



COMUNE DI CAMPODIMELE

Il paese della longevità

(PROVINCIA DI LATINA)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

| | |
|-----------------------|--|
| N. 7 | Oggetto: Approvazione aggiornamento diritti di segreteria urbanistici e diritti di ricerca. |
| Del 12-02-2021 | |

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **dodici**, del mese di **febbraio**, alle ore **12:30**, in modalità video/audio conferenza convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita, previo appello nominale, alla presenza dei Signori:

| NOME E COGNOME | CARICA | PRESENZA/ASSENZA |
|--------------------------|-------------|------------------|
| Zannella Roberto | Sindaco | P |
| Grossi Alessandro | Vicesindaco | P |
| Grossi Tommaso | Assessore | P |

Partecipa il Segretario comunale in modalità video/audio conferenza Dott.ssa **Massimina DE FILIPPIS**

Il **Sindaco**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Si assenta l'Assessore:

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il D.L.vo 267/2000, art. 49;
- Premesso che sulla proposta deliberazione il responsabile del servizio interessato ha espresso i seguenti pareri ai sensi dell'art.49 D.L.vo 267/2000;

Per quanto concerne la **Regolarità Tecnica** si esprime parere: **Favorevole**
Data **10-02-2021**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Pietro **D'Orazio**

Per quanto concerne la **Regolarità Finanziaria** si esprime parere: **Favorevole**
Data **10-02-2021**

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Dott.ssa Daniela **Ilario**

PREMESSO che l'art.172, alla lettera e), del D.Lgs.n.267/2000, prevede che tra i documenti allegati al bilancio, vi è la deliberazione con la quale sono determinate le tariffe, nonché per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

VISTO:

- il D.L. n.8 del 18 gennaio 1993, recante “*Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica*” convertito, con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n.68;
- in particolare l'art.10, del sopra indicato Decreto Legge, relativo alla istituzione di diritti di segreteria per il rilascio di atti prevalentemente in materia di edilizia ed urbanistica, a vantaggio esclusivamente degli Enti locali;

CONSIDERATO che la norma in oggetto consente la graduazione dei diritti di cui sopra da un valore minimo ad un valore massimo;

VISTI gli aggiornamenti degli importi applicati annualmente; Richiamati i precedenti atti deliberativi con la quale sono stati determinati e susseguiti i diritti di segreteria in oggetto per conferma, modifica e aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria;

VALUTATA

- la necessità di assoggettare le attività/procedimenti nel prospetto allegato al pagamento dei diritti di segreteria, in quanto comportanti un'attività istruttoria e di verifica in capo all'Ente;
- la necessità di provvedere nel merito, aggiornando le tariffe in vigore istituendo alcune nuove tariffe non presenti nel precedente atto deliberativo;

CONFERMATA inoltre, la volontà dell'Amministrazione Comunale di garantire, per quanto possibile, il rispetto dei termini di legge nell'espletamento delle procedure connesse alle istanze di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 222 del 25/11/2016 “*Individuazione dei procedimenti oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), silenzio assenso e comunicazione e di definizione dei regimi amministrativi applicabili a determinate attività e procedimenti, ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 2015, n. 124*” c.d. “*Riforma Madia*”, con entrata in vigore 11/12/2017;

PRESO ATTO che, all'art.1 comma 3 del citato testo legislativo “*Le amministrazioni procedenti forniscono gratuitamente la necessaria consulenza funzionale all'istruttoria agli interessati, fatto salvo il pagamento dei soli diritti di segreteria previsti dalla legge*”;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

ACQUISITO il parere di regolarità **Tecnica**, espresso dal Responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

ACQUISITO il parere di regolarità **Finanziaria**, espresso dal Responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

VISTO:

- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di contabilità vigente;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 (TUEL) e sue mm. e ii.;

A voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

LE PREMESSE si intendono qui integralmente riportate e approvate,

DI AGGIORNARE gli importi relativi ai diritti di segreteria urbanistici come risulta dalla tabella (**allegato A**) che del presente atto né forma parte integrante e sostanziale;

DI STABILIRE:

- che le modalità e gli importi relativi ai diritti di cui al presente atto, siano applicate alle pratiche presentate dal 01/01/2021;
- che i diritti di segreteria dovranno essere versati al momento della presentazione delle relative istanze/segnalazioni.

Infine la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, a votazione favorevole unanime e palese;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.

Approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Massimina **DE FILIPPIS**
(Firmato digitalmente)

Il Sindaco
F.to Dr. Roberto Zannella

PROT. n. _____

Pubblicata oggi all'Albo Pretorio

LI _____

IL MESSO COMUNALE

F.to Vittorio **PECCHIA**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1°, del T.U. 18 agosto 2000, n.267);
- è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n.267/2000);
- è divenuta esecutiva il giorno _____:
decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3°, del T.U. n.267/2000).
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del Dlgs 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, Li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Massimina **DE FILIPPIS**
(Firmato digitalmente)

è **copia conforme** all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, Li 16-02-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Massimina **DE FILIPPIS**
(Firmato digitalmente)



COMUNE DI CAMPODIMELE

Il paese della longevità

(Provincia di Latina)

ALLEGATO "A"

| RIDETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA | | | |
|---|---|---|-------------------------------|
| | TIPO DI ATTO e/o ATTIVITÀ | Diritti da allegare alla domanda di richiesta | Marche da bollo Euro 16,00 |
| 1 | Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18 comma 2° della L 47/1985 e s.m.i. fino a 5 (cinque) particelle. | Euro 70,00 | SI |
| | Certificati di destinazione urbanistica per ogni particella oltre la 5°. | Euro 5,00 | |
| 2 | Certificazioni, Attestazioni e Autorizzazioni Varie. | Euro 60,00 | SI |
| 3 | Certificati e attestazioni in materia urbanistica, edilizia. | Euro 60,00 | SI |
| 4 | Certificati e attestazioni in materia urbanistica, edilizia, previo sopralluogo. | Euro 100,00 | SI |
| 5 | Richiesta di sopralluoghi tecnici. | Euro 60,00 | |
| 6 | Vulture. | Euro 150,00 | SI |
| 7 | Rilascio permesso di costruire. | Euro 150,00 | SI |
| 8 | Rilascio permesso di costruire in sanatoria. | Euro 150,00 | SI |
| 9 | Rilascio permesso di costruire di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/01 oneroso. | Euro 150,00 | SI |
| 10 | Rilascio permesso di costruire, proroghe, varianti, senza aumento di cubatura. | Euro 150,00 | SI |
| 11 | Richiesta approvazione piani di lottizzazione per aree | Euro 1.000,00 | SI |
| 12 | Richiesta approvazione per piani di recupero e consolidamento. | Euro 100,00 | SI |
| 13 | Comunicazione attività edilizia libera, manutenzione straordinaria di cui all'art. 6 comma 2 del D.P.R. 380/01-CIL e CILA. | Euro 70,00 | SI |
| 14 | Istruttoria S.C.I.A. (Semplice). | Euro 100,00 | SI |

| | | | |
|----|---|-------------------|----|
| 15 | Istruttoria S.C.I.A. - D.I.A. (Onerosa). | €uro 150,00 | |
| 16 | Cartella per presentazione pratica edilizia. | €uro 25,00 | |
| 17 | Cartella edilizia per presentazione S.C.I.A. - D.I.A. | €uro 25,00 | |
| 18 | Certificato di agibilità. | €uro 100,00 | SI |
| 19 | Autorizzazione edilizia per opere e impianti tecnologici al servizio di edifici. | €uro 50,00 | SI |
| 20 | Richiesta rilascio copie conformi di atti. | €uro 40,00 | |
| 21 | Diritti istruttoria pratiche sub-delega legge 59/95 e/o Centro storico. | €uro 50,00 | SI |
| 22 | Diritti istruttoria pratiche delegate al comune per Vincolo Idrogeologico. | €uro 50,00 | |
| 23 | Diritti istruttoria pratica di condono edilizio. | €uro 50,00 | |
| 24 | Certificati di natura giuridica (Usi Civici). | €uro 200,00 | |
| 25 | Determinazione del capitale di affrancazione. | €uro 200,00 | |
| 26 | Notifica Atti (ingiunzione, ecc.). | €uro 15,00 | |
| 27 | DIA semplificata -taglio bosco- | €uro 30,00 | |
| 28 | Autorizzazione raccolta legna secca. | €uro 10,00 | |
| 29 | Diritti per ritiro materiale ingombrante da operatori comunali. | €uro 0,25 per Kg. | |
| | PUA | | |
| | Autorizzazione alla formazione e presentazione di un PUA (e/o operativi aventi valore di PUA). | €uro 70,00 | |
| | Approvazione di PUA (e/o accordi operativi aventi valore di PUA). | €uro 450,00 | |
| | Varianti, di PUA (e/o accordi operativi aventi valore di PUA). | €uro 450,00 | |
| | Modifica-proroga convenzione urbanistica in vigore di PUA operativi aventi valore di PUA) (e/o accordi operativi aventi valore di PUA). | €uro 200,00 | |

| | | | |
|--|--|-------------|--|
| | SUAP <u>COMMERCIO</u> Esercizi di Vicinato | | |
| | Aperture, trasferimenti, ampliamenti o riduzioni di superfici di vendita, sub ingressi. | Euro 120,00 | |
| | Reintestazioni, proroghe sub ingressi, variazioni titolarità per modifiche societarie. | Euro 80,00 | |
| | <u>GIORNALI E RIVISTE</u> Punti vendita esclusivi | | |
| | Aperture, variazioni ragioni sociali, reintestazioni, trasferimenti, ampliamenti e sub ingressi. | Euro 120,00 | |
| | Punti vendita non esclusivi | | |
| | Aperture, variazioni ragioni sociali, reintestazioni, trasferimenti, ampliamenti e sub ingressi. | Euro 80,00 | |
| | <u>SOMMINISTRAZIONI DI ALIMENTI E BEVANDE, GIOCHI LECITI</u> Pubblici servizi di somministrazione di alimenti e bevande | | |
| | Aperture, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi. | Euro 120,00 | |
| | Reintestazioni, variazioni titolarità per modifiche societarie, affidamento gestione reparto. | Euro 80,00 | |
| | Giochi leciti presso esercizi di somministrazione. | Euro 80,00 | |
| | Giochi leciti presso servizi non autorizzati alla somministrazione. | Euro 80,00 | |
| | Somministrazione in circoli privati | | |
| | Aperture, variazione ragione sociale, reintestazioni, trasferimenti, ampliamenti e sub ingressi. | Euro 80,00 | |
| | <u>ATTIVITÀ RICETTIVE</u> | | |
| | Alberghi e strutture alberghiere (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | Euro 120,00 | |
| | Bed and breakfast e affittacamere (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | Euro 120,00 | |

| | | | |
|--|---|-------------|--|
| | <u>AGRICOLTURA</u> | | |
| | Azienda Agricola (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 80,00 | |
| | Azienda agrituristica (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 120,00 | |
| | <u>ATTIVITÀ VARIE</u> | | |
| | Acconciatori – estetisti – tatuatori ed affini (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 80,00 | |
| | Attività artigianali (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 80,00 | |
| | Lavanderie, lavaggi a secco, tintorie (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 80,00 | |
| | Attività funebri (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 120,00 | |
| | Servizi all’infanzia nidi di infanzia, servizi integrativi, servizi ricreativi, baby parking, ludoteche (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 80,00 | |
| | Circolo privato (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 40,00 | |
| | Palestre (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 80,00 | |
| | Farmacie, parafarmacie, studi ed ambulatori medici, odontoiatrici, veterinari, poliambulatori (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 80,00 | |
| | Tutela del benessere animale (strutture di commercio, pensione, toelettatura, allevamento e addestramento di animali da compagnia, etc. (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 80,00 | |
| | Sala giochi (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 120,00 | |
| | Locali di pubblico intrattenimento di cui all’art.68 e 69 del TULPS (cinema, teatri, sale da ballo, locali di trattenimento in genere) (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 120,00 | |
| | Distributori di carburanti ad uso pubblico e privato (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 120,00 | |
| | Noleggio veicoli senza conducenti | €uro 80,00 | |
| | Parcheggi (aperture, subingressi, variazioni, trasferimenti, reintestazioni). | €uro 80,00 | |
| | <u>ALTRO</u> | | |
| | Altre autorizzazioni amministrative, istanze, SCIA afferenti attività non comprese nelle categorie sopra indicate. | €uro 80,00 | |

| | | | |
|--|---|----------------------------|--|
| | Pratiche SUAP generiche per altri Enti terzi. | €uro 80,00 | |
| | Comunicazione sospensione attività. | €uro 20,00 | |
| | Comunicazioni per forme speciali di vendita. | €uro 40,00 | |
| | Richieste di certificazioni e attestazioni di qualsiasi genere attinenti l'ufficio attività produttive. | €uro 40,00 | |
| | Vidimazione registri. | €uro 0,10 a pagina | |
| | Videogiochi (nuova installazione, sub ingressi). | €uro 80,00 a videogioco | |
| | A.U.A. (Autorizzazione unica ambientale) e simili (rilascio, modifica). | €uro 240,00 | |
| | A.U.A. (Autorizzazione unica ambientale) e simili (rinnovo, voltura) €uro 120. | €uro 120,00 | |
| | Conferenze di servizi. | €uro 240,00 | |
| | Manifestazioni culturali, religiose, canore, ricreative, sportive, sagre in genere. | €uro 00,00 | |
| | Commissioni di pubblico spettacolo. | €uro 120,00 | |