



COMUNE DI GIULIANA

Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 207 del 06-10-2021

ESECUZIONE IMMEDIATA

OGGETTO: Attivazione sportello telematico (Sportello Unico per l'Edilizia) "S.U.E." con le modalità del portale web "impresa in un giorno" e approvazione di diritti di istruttoria relativi ai procedimenti gestiti dal S.U.A.P. e S.U.E. .

L'anno **duemilaventuno** il giorno sei del mese di ottobre alle ore 12.00 nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza Scarpinato Francesco nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sig.ri:

N° ORD.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	SCARPINATO Francesco	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	QUARTARARO Pietro	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	PURRAZZELLA Leonardo	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	CANDILORO Ilaria	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa V. Gaudiano.

Il presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16 del 10/08/2016 denominata "Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, approvato con D.P.R. n. 380/2001, prevede l'istituzione dello Sportello Unico per Edilizia (S.U.E.).
- che la Legge Regionale n. 23 del 06 agosto 2021 art. 27 prevede che *"il termine per l'istituzione da parte delle amministrazioni comunali dello sportello unico per l'edilizia di cui all'art. 5 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. che alla data di entrata in vigore della presente legge non risulta ancora istituito, è stabilito in 60 giorni dalla data di pubblicazione della presente, legge nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana"*;
- che per l'attivazione del SUAP è già stata sottoscritta con la Camera di Commercio Industria e Artigianato di Palermo, in delega come previsto dell'art. 4 del D.P.R. 160/2010, una convenzione per l'utilizzo di una piattaforma informatica tramite il portale "**Impresa in un giorno**";
- che il portale impresa in un giorno, già attivo nel nostro comune, riceve anche pratiche edilizie di natura produttiva e che è accessibile via web allo <http://www.impresainungiorno.gov.it/>;
- che il portale impresa in un giorno prevede anche l'eventuale attivazione del S.U.E.;
- che il portale S.U.A.P. e S.U.E. di fatto rispetta il D.P.R. 160/2010 e che ogni documento informatico acquisito, generato e trasmesso dall'applicativo Camerale è protocollato in automatico dalla stessa Piattaforma ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- che per ogni istanza presentata il sistema impresa in un giorno rilascia in automatico all'utente una ricevuta con protocollazione, la quale costituisce il documento da cui decorrono i tempi per il rilascio dei titoli e nel caso di SCIA costituisce titolo autorizzatorio;

Per i motivi sopra citati, si ritiene necessario istituire lo sportello unico per l'Edilizia (S.U.E.) in adempimento alle disposizioni di Legge vigenti e nello specifico in applicazione della Legge Regionale n° 16/2016 e Legge Regionale n° 23 del 06 agosto 2021 adottando la piattaforma di "Impresa in un giorno" già attiva per lo sportello unico per le attività produttive (Suap).

PREMESSO:

- che con Decreto del Presidente della Repubblica n. 160 del 07 dicembre 2010 regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico delle attività produttive è stato individuato il SUAP come unico soggetto pubblico di riferimento territoriale per tutti i procedimenti che abbiano ad oggetto l'esercizio delle attività produttive;
- che il medesimo decreto stabilisce che le domande, le dichiarazioni, le segnalazioni e le comunicazioni concernenti le attività produttive ed i relativi elaborati tecnici e allegati sono presentati in modalità telematica al Suap competente per territorio in cui si svolge l'attività o è situato l'impianto;
- che, così come previsto dall'art. 3 e dall'art. 4, comma 13 del D.P.R. 160/2010, i servizi resi dal SUAP e SUE sono soggetti al pagamento di spese e diritti posti a carico dell'interessato, oltre

che al pagamento delle spese e dei diritti degli Enti terzi;

- che il Comune di Giuliana utilizza dal 2014 il portale S.U.A.P. "impresa in un giorno" in delega con la Camera di Commercio territorialmente competente;
- che la camera di Commercio Industria e Artigianato di Palermo ha dato disponibilità ad attivare lo sportello telematico S.U.E. con impresa in un giorno;
- che il predetto sistema informatico, costituisce il punto di contatto a livello nazionale per consentire agli utenti di accedere ad una serie di procedure informatiche per l'espletamento delle attività inerenti al Suap, che gli adempimenti sono contestuali utilizzando l'applicativo on-line Comunica Starweb contribuendo ad una notevole velocizzazione dei procedimenti;
- che il portale consente alle imprese il pagamento online tramite gli strumenti offerti dal circuito PagoPa o versamento tramite C/C postale N° 15760903 intestato alla tesoreria Comunale di Giuliana;
- che il comma 8° dell'art. 12 del citato DPR 160/2010 stabilisce che le amministrazioni interessate provvedono all'adempimento dei compiti derivanti dalla gestione del SUAP e SUE con le risorse umane, strumentali e finanziarie previste dalla legislazione vigente e, comunque senza maggiori oneri a carico della finanza pubblica;

Considerato quanto sopra, si ritiene necessario stabilire delle tariffe a carico dell'utenza per l'istruttoria delle pratiche che vengano presentate al SUAP e al SUE, quale contributo a loro carico indispensabili per il funzionamento del SUAP e del SUE e per il continuo aggiornamento e manutenzione dei sistemi informatici, secondo la tabella riportata nella relazione istruttoria allegata alla presente proposta;

ESERCIZIO DI VICINATO

Nuovo esercizio - apertura	€ 20,00
Subingresso - variazioni	€ 20,00
Trasferimento di sede	€ 20,00
Ampliamento o riduzione superficie di vendita	€ 20,00
Vendita di prodotti agricoli o di produzione propria	€ 20,00
Cessazioni	€ 00,00

MEDIE STRUTTURE DI VENDITA

Nuovo esercizio - apertura	€ 70,00
Subingresso - variazioni	€ 40,00
Trasferimento di sede	€ 40,00
Ampliamento o riduzione superficie di vendita	€ 40,00
Cessazioni	€ 00,00

GRANDI STRUTTURE DI VENDITA

Nuovo esercizio - apertura	€ 100,00
Subingresso - variazioni	€ 80,00

Trasferimento di sede	€ 80,00
Ampliamento o riduzione superficie di vendita	€ 80,00
Cessazione	€ 00,00

COMMERCIO SU AREA PUBBLICA

Apertura e subingresso/variazioni	€ 20,00
Autorizzazioni temporanee	€ 10,00
Cessazione	€ 00,00

FORME SPECIALI DI VENDITA

Spacci interni	€ 30,00
Vendita mediante apparecchi automatici	€ 30,00
Corrispondenza o TV	€ 30,00
Presso domicilio del consumatore	€ 30,00
Commercio elettronico	€ 30,00
Cessazione	€ 00,00

STAMPA QUOTIDIANA E PERIODICA

Punti vendita esclusiva e non – Nuova apertura/subingresso/trasferimento	€ 20,00
Cessazione	€ 00,00

SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

Nuova apertura	€ 80,00
Subingresso – variazioni	€ 50,00
Trasferimento di sede	€ 50,00
Autorizzazioni temporanee	€ 20,00
Cessazione	€ 00,00

ATTIVITA' RICETTIVE

Aziende ricettive alberghiere	€ 50,00
Bed & Breakfast	€ 50,00
Alloggi turistici	€ 50,00
Subingresso/variazioni/trasferimento di sede	€ 50,00
Cessazione	€ 00,00

ARTIGIANATO E ATTIVITA' VARIE

Acconciatore (Barbiere e Parrucchiere)	€ 20,00
Estetista	€ 20,00
Tatuatori	€ 20,00
Lavanderie	€ 20,00
Subingresso/ variazione/trasferimento	€ 20,00
Cessazione	€ 00,00

CARBURANTI

Impianto di distribuzione carburanti – Nuova apertura	€ 100,00
Impianto di distribuzione carburanti – uso privato	€ 70,00
Subingresso / variazione	€ 50,00
Ampliamento – Riduzione di superficie	€ 50,00
Cessazione	€ 00,00

PUBBLICI SERVIZI

Autorimesse – Nuova apertura	€ 20,00
Autorimesse – trasferimento/ampliamento/riduzione	€ 20,00
Noleggio veicoli senza conducente	€ 20,00
Subingresso/ variazione/ trasferimento	€ 20,00
Noleggio veicoli con conducente	€ 20,00
Subingresso/ variazione/ trasferimento	€ 20,00
Cessazioni	€ 00,00

LOCALI DI PUBBLICO INTRATTENIMENTO/CINEMA

Apertura/trasferimento/variazione	€ 30,00
Apertura sala giochi	€ 30,00
Cessazioni	€ 00,00

SERVIZIO ALLA PERSONA (attivazione/subingresso/variazioni/cessazioni)

Agenzia d'affari	€ 100,00
Piscine	€ 70,00
Palestre	€ 70,00
Agenzie di viaggio	€ 70,00
Cessazioni	€ 00,00

SANITA'

Farmacie – nuove aperture	€ 100,00
Farmacie – subingresso/ variazioni/	€ 100,00
Parafarmacie (aperture/ subingressi/ variazioni/ trasferimento)	€ 50,00
Studi medici, odontoiatrici e veterinari (autorizzazioni/subingresso/ variazioni / cessazioni/cambio direttore tecnico)	€ 100,00
Scia ai sensi del Reg. CE 852/04 (inizio attività/variazioni/cambio di titolarità/ subingresso/ trasferimento di sede)	€ 20,00
Attività MOCA (materiale a contatto con gli alimenti)	€ 20,00
Commercio di prodotti fitosanitari	€ 30,00
Ottici (avvio attività/ subingresso/ trasferimento di sede)	€ 80,00
Strutture socio assistenziali (nuova apertura/variazioni/ trasferimento di sede)	€ 80,00
Rilascio tesserino Raccolta funghi	€ 20,00
Cessazioni	€ 00,00

EDILIZIA

C.I.L. (comunicazioni inizio lavori)	€ 30,00
C.I.L.A. (comunicazioni inizio lavori asseverati) art. 20 L.R.4/2003	€ 30,00
C. I. L.A. (art. 17 c. 1 del D.P.R. 380/01 e art. 8 L.R. 16/2016) Super bonus art. 119 del D. L. 34/2020	€ 30,00
Certificati di destinazione urbanistica art. 30 c. 3 del D.P.R. 380/2001)	€ 30,00
- da uno 5 mappali	+ €2,00
- per ogni mappale aggiuntivo oltre 5 per un massimo do 50,00 euro	
S.C.I.A. (segnalazione inizio attività) art. 17 c. 1 del D.P.R. 380/01 (Art.8 L.R. 16/2016)	€ 30,00
S.C.I.A. (ristrutturazione edilizia all'interno del centro storico) L.R. 13/2015	€ 30,00
Permesso a costruire art.17 c.1 D.P.R. 380/01 e art. 8 L.R. 16/2016	€ 60,00
Permesso a costruire all'interno del centro storico di cui alla L.R. 13/2015	€ 60,00
Realizzazioni opere di urbanizzazione	€ 100,00
Completamento di opere di oggetto di precedenti titoli abilitativi edilizi art. 17 c. 1 del D.P.R. 380/01 e art. 8 L.R. 16/2016	€ 80,00
Ampliamenti e sopraelevazioni fino al 100% del volume originario fino a un massimo di 2000 mc. Art. 17 c. 1 del D.P.R. 380/01 e art. 8 L.R. 16/2016	€ 80,00
S.C.A. (segnalazione certificata agibilità)	€ 30,00
Attestazioni di intervenuto silenzio assenso	€ 50,00
Svincolo polizze fideiussorie	€ 30,00
Progetti riguardanti impianti tecnologici che utilizzano fonti rinnovabili	€ 30,00
Progetti riguardanti l'abbattimento delle barriere architettoniche	€ 0,00
Attestazioni allo scarico assimilabili a reflui domestici	€ 30,00
AUA (Autorizzazione Unica Ambientale)	€ 100,00
Conferenze di servizio	€ 100,00

ALTRO

Spettacoli viaggianti (giostre piccole, medie e grandi)	€ 50,00
Circo	€ 70,00
Autorizzazioni giochi d'artificio	€ 40,00

VISTO il vigente O.R.EE.LL. della R.S.;

VISTO il D.L. 267/2000;

ATTESTATA la regolarità tecnico amministrativa del provvedimento e la legittimità dello stesso;

PROPONE DI DELIBERARE

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 3 L.R. 30/04/1991 n. 10 le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa e costituente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI PRENDERE ATTO che in adempimento alle disposizioni di legge vigenti verrà istituito lo sportello unico per l'Edilizia S.U.E. (Sportello Unico per l'Edilizia) adoperando la piattaforma informatica di "impresa in un giorno" già attiva nel Comune di Giuliana per le istanze SUAP, in delega con la Camera di Commercio Industria Artigianato di Palermo;

DI PRENDERE ATTO che le somme indicate nella predetta tabella sono dovute esclusivamente al Suap e al Sue per istruttoria delle pratiche, secondo gli importi determinati per tipologia di attività e allegata al presente proposta;

DI DICHIARARE la presente immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 44/91 stante l'urgenza a provvedere.

Il Responsabile Tecnico Amministrativo
Geom. Giovanni A. Daidone

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Settore Edilizia Urbanistica e Manutentivo
Dott. Ing. Francesco Purrazzella



COMUNE DI GIULIANA

(Città Metropolitana di Palermo)

Codice fiscale: 02655100820

Il presente foglio di pareri fa parte integrante della deliberazione avente per oggetto: **Attivazione sportello telematico, (Sportello Unico per l'Edilizia) "S.U.E." con le modalità del portale web "impresa in un giorno" e approvazione di diritti di istruttoria relativi ai procedimenti gestiti dal S.U.A.P. e S.U.E.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(art. 49 comma 1 D.L.vo 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012, convertito nella legge 213/2012)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.L.vo 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012, convertito nella legge 213/2012, si attesta che nella formazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto sono state valutate le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per la assunzione del provvedimento ed è stata seguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Addi 06-10-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 comma 1 e art. 153 comma 5 D.L.vo 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012, convertito nella legge 213/2012)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. L.vo 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012, convertito nella legge 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto.

~~Capitolo~~ art. (Prenotazione Imp. n. _____),

Addi 08-10-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione formulata dal competente ufficio, redatta nel retro del presente verbale e ritenuta la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate;
- Verificata la sussistenza dei pareri prescritti dall'art.1 della L.R. 11/12/91, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l' O.R.EE.LL approvato con L.R. n° 16/63 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (TUEL)
- Visto il vigente Statuto Comunale;
-

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE, ad unanimità di voti palesemente espressi, la proposta di deliberazione redatta nel retro del presente verbale e che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;
- 2) DI DICHIARARE, con apposita votazione unanime e palese, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi della L.R. n° 44/91 stante l'urgenza a provvedere.

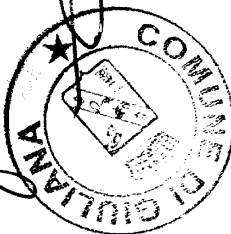
IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO

Dott.ssa V. Gaudiano

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Ufficiale (www.comune.giuliana.pa.it) per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ primo giorno festivo successivo alla data dell'atto, come prescritto dall'art. 11 L.R. 44/91.

Giuliana, li.....

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

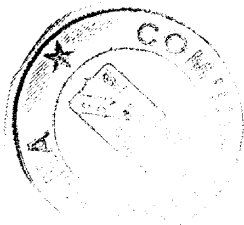
(Dott.ssa V. Gaudiano)

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06-10-2021

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Giuliana, li 06-10-2021



IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott.ssa V. Gaudiano)

[Handwritten signature]