



# COMUNE DI MOSCIANO S. ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 21 DEL 04/03/2015**

**OGGETTO: DELIBERAZIONE DI G.C. N. 179 DEL 30/12/2014 DALL'OGGETTO: "AGGIORNAMENTO DEI PROVENTI DELL'AREA TECNICA - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (S.U.A.P.)" - MODIFICA.**

L'Anno **duemilaquindici** il giorno **quattro** del mese di **marzo** alle ore **13:13**, presso la **Sala della Giunta**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

**All'appello Risultano:**

**Presenti Assenti**

<b>1</b>	GALIFFI GIULIANO	Sindaco	<b>X</b>	
<b>2</b>	LATTANZI LUCA	Vice Sindaco	<b>X</b>	
<b>3</b>	NOBILE BENEDETTO	Assessore	<b>X</b>	
<b>4</b>	FERRANTE DANIELA	Assessore		<b>X</b>
<b>5</b>	RICCI FEDERICA	Assessore	<b>X</b>	

**Totali:**

**4**

**1**

Partecipa alla seduta il **Segretario Generale Dr.ssa Raffaella D'Egidio**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Galiffi Giuliano - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



Il Responsabile dell'Area Tecnica - Urbanistica e Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.), sentito l'Assessore all'Urbanistica propone la seguente deliberazione.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che:

- con propria precedente deliberazione n. 179 del 30/12/2014 veniva effettuato l'aggiornamento dei proventi dell'Area Tecnica - Urbanistica - Edilizia Privata e Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.);
- dopo un primo periodo di applicazione dei proventi relativi ai pagamenti dei diritti di segreteria per l'attività d'istruttoria delle varie pratiche di Edilizia Privata e SUAP, l'Amministrazione Comunale intende procedere ad una rivisitazione degli importi ed a una più chiara esplicitazione e/o integrazione dei procedimenti soggetti al pagamento dei diritti;

**Visto** i nuovi prospetti elaborati dall'Ufficio, che sostituiscono integralmente quelli allegati alla sopra citata deliberazione;

**Ritenuto** di dover modificare in tal senso l'atto suddetto;

**Dato atto** che il termine per l'approvazione del bilancio e conseguentemente per la determinazione di tributi, tasse e diritti per l'esercizio in corso è fissato al 31/03/2015;

**Visto** il D.L. 18/01/1993 n. 8 ad oggetto "Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica" convertito con L. 19/03/1993, n. 68 e s.m.i.;

**Vista** la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;

**Visto** il Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;

**Acquisiti** i pareri tecnico e finanziario di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/00;

## DELIBERA

Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e costituiscono motivazioni ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90;

modificare, come in effetti modifica, la propria precedente deliberazione n. 179 del 30/12/2014 afferente la "**MODIFICA DEI PROVENTI DELL'AREA TECNICA - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (S.U.A.P.)**." nel senso che le tabelle allegate alla stessa vengono integralmente sostituite con nuove tabelle indicanti i procedimenti e gli importi aggiornati;

lasciare integri ed immutati tutti gli altri punti della deliberazione n. 179/2014, sia nella parte narrativa che dispositiva;

dare atto che i nuovi importi per diritti e/o oneri Ufficio Urbanistica e pratiche S.U.A.P. entreranno in vigore dalla data di esecutività della presente deliberazione;

dare altresì atto che il costo indicato nella tabella per il rimborso per riproduzioni e copie è da intendersi valido per tutti i servizi e uffici comunali.

**di dichiarare**, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n.267.



---

**PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267**

**Area Tecnica - Urbanistica**

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Li, 27/02/2015

**Il Responsabile del Settore**  
F.to (Claudio Di Pietrantonio)

---

**SETTORE (GESTIONE CONTABILE)-UFFICIO RAGIONERIA**

In ordine alla regolarità contabile, si esprime **Parere Favorevole**

Note:

---

Li, 27/02/2015

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari**  
F.to (Daniele Gaudini)



## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di delibera che precede;

Ritenuto di dover provvedere alla sua approvazione;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del TUEL;

Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- Di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Inoltre,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Stante l'urgenza del provvedimento;

Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del TUEL:



Letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
F.to (Galiffi Giuliano)

**Il Segretario Generale**  
F.to (Dr.ssa Raffaella D'Egidio)

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all' albo on - line il 05/03/2015 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).
- E' stata trasmessa con elenco n. 4329, in data 05/03/2015 ai capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. n. 267/00);

Dalla Residenza Comunale, li 05/03/2015

**L'Istruttore Amministrativo**  
F.to Antonio Del Vescovo

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva il giorno 04/03/2015, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 05/03/2015 al \_\_\_\_\_.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**L'Istruttore Amministrativo**  
F.to Antonio Del Vescovo

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Dalla Residenza Comunale, li 05/03/2015

**L'Istruttore Amministrativo**  
Antonio Del Vescovo

**DIRITTI PRATICHE S.U.A.P.**

Descrizione pratica	Titolo Abilitante	Importo
<b>Tutti gli esercizi – Nuova Apertura</b>	S.C.I.A.	€ 40,00
<b>Tutti gli esercizi – Trasferimento</b> Ampliamento, Riduzione superficie, Variazione settore merceologico, subingresso, modifiche ed altro	S.C.I.A.	€ 20,00
<b>Attività Temporanee – fino a 15 gg.</b>	S.C.I.A.	€ 20,00
<b>Esercizi di media struttura di vendita</b> Nuova apertura, Trasferimento Ampliamento/Riduzione superficie, Variazione settore merceologico	AUTORIZZAZIONE	€ 200,00
<b>Esercizi di media struttura di vendita</b> Apertura per subingresso	AUTORIZZAZIONE	€ 100,00
<b>Esercizi di grande struttura di vendita</b> Nuova apertura, Trasferimento Ampliamento/Riduzione superficie, Variazione settore merceologico	AUTORIZZAZIONE	€ 500,00
<b>Esercizi di grande struttura di vendita</b> Apertura per subingresso	AUTORIZZAZIONE	€ 250,00
<b>Circoli privati affiliati</b> Nuova Apertura	SCIA	€ 100,00
<b>Circoli privati non affiliati</b> Nuova Apertura	AUTORIZZAZIONE	€ 200,00
<b>Installazione ed esercizio di impianti carburanti</b> Apertura	SCIA	€ 200,00
<b>Attività ricettiva Alberghiera</b>	SCIA	€ 150,00
<b>Attività ricettiva extra-Alberghiera</b>	SCIA	€ 150,00
<b>Bed &amp; Breakfast</b>	SCIA	€ 100,00
<b>Agriturismo</b>	SCIA	€ 100,00
<b>Attività di spettacolo viaggiante</b>	AUTORIZZAZIONE	€ 100,00
<b>Attività di spettacolo viaggiante</b> (di ridotte dimensioni quali: mimi, teatrini, acrobati, ecc.)	AUTORIZZAZIONE	€ 25,00
<b>Autorizzazioni in materia ambientale D.Lgs 152/06</b>	AUTORIZZAZIONE	€ 100,00
<b>Autorizzazioni Strutture Sanitarie LR. 32/2007</b>	AUTORIZZAZIONE	€ 100,00
<b>Certificazioni ed attestazioni varie</b>		€ 25,00
<b>Rinnovo autorizzazioni varie</b>		€ 25,00
<b>Istanze art. 8 D.P.R. 160/10</b>		€ 500,00



<b>DIRITTI E/O ONERI – UFFICIO URBANISTICA ESPRESSI IN EURO</b>		
<b>Atto</b>	<b>Diritti di segreteria</b>	<b>Fino a Max</b>
Certificati di Destinazione Urbanistica (C.D.U.) - 1ª particella	€ 20,00	
Certificati di Destinazione Urbanistica (C.D.U.) - per ogni particella successiva	€ 5,00	€ 51,65
Richiesta con Urgenza Certificati di Destinazione Urbanistica (C.D.U.) – entro 7 gg. dalla presentazione della domanda – Maggiorazione	€ 20,00	
Autorizzazioni per tagli stradali	€ 30,00	
Autorizzazioni per Tende parasole - Insegne – Cartelli e Segnaletica Pubblicitaria	€ 50,00	
Autorizzazione occupazione suolo pubblico temporaneo	€ 30,00	
Autorizzazione occupazione suolo pubblico permanente	€ 50,00	
Rinnovo e Proroga Autorizzazioni tagli stradali e Occupazione Suolo Pubblico	€ 15,00	
Autorizzazione Paesaggistica	€ 100,00	
Provvedimenti di apertura cave	€ 300,00	
Provvedimenti di variante cave	€ 100,00	
Autorizzazioni in materia di normativa sismica	€ 50,00	
Procedura Amministrativa Semplificata (P.A.S.) fonti rinnovabili	€ 200,00	
Autorizzazioni per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa privata.	€ 60,00	
Autorizzazioni per lottizzazioni di aree.	€ 60,00	
Certificazioni ed attestazioni varie attinenti l'edilizia o l'urbanistica con o senza sopralluogo	€ 30,00	
Tassa comunale per abitabilità a vano (solo condoni edilizi 47/85 e 724/94)	€ 6,35	
Permessi di Costruire : per cambi d'uso	€ 50,00	
Permessi di Costruire : per ristrutturazioni edilizie	€ 50,00	
Permessi di Costruire : per ristrutturazioni urbanistiche	€ 200,00	
Permessi di Costruire : per ampliamenti e sopraelevazioni - fino a 300 mc.	€ 150,00	
Permessi di Costruire : per ampliamenti e sopraelevazioni - per ogni 100 mc. In più	€ 50,00	€ 516,45
Permessi di Costruire : per nuove costruzioni - fino a 300 mc.	€ 150,00	
Permessi di Costruire : per nuove costruzioni – per ogni 100 mc. In più	€ 50,00	€ 516,45
Permessi di Costruire: per costruzione e ristrutturazione di stalle, fienili e altri annessi rurali comunque distaccati dalle abitazioni	€ 50,00	
Permessi in deroga	€ 500,00	
Telefonia mobile (D.I.A. / S.C.I.A.) Prima installazione	€ 300,00	
Telefonia mobile (D.I.A. / S.C.I.A.) Installazione successiva alla prima	€ 250,00	
Telefonia mobile (D.I.A. / S.C.I.A.) Interventi successivi di modifica o innovazioni	€ 200,00	
Rinnovi e proroghe di Permessi di Costruire	€ 30,00	
Comunicazioni attività edilizia libera - art. 6 D.P.R. 380/01 e fonti rinnovabili	€ 25,00	
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)	€ 50,00	
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) con richiesta indizione Conferenza di Servizi - Art. 23 bis D.P.R. 380/01 e norme similari	€ 250,00	
Certificato di Agibilità - Fabbricato residenziale fino a due unità immobiliari e Annessi agricoli art. 71 L.R. 18/83	€ 30,00	
Certificato di Agibilità - Fabbricato Residenziale fino a sei unità immobiliari	€ 75,00	
Certificato di Agibilità - Fabbricato Residenziale oltre sei unità immobiliari	€ 150,00	



Certificato di Agibilità diverso dalla Residenza (Garage - Commerciale - Artigianale ecc.) fino a tre unità immobiliari	€ 75,00	
Certificato di Agibilità diverso dalla Residenza (Garage - Commerciale - Artigianale ecc.) fino a sei unità immobiliari	€ 100,00	
Certificato di Agibilità diverso dalla Residenza (Garage - Commerciale - Artigianale ecc.) oltre sei unità immobiliari	€ 150,00	
Trasmissione dichiarazione di agibilità ai sensi del comma 5 bis dell'Art. 25 del D.P.R. 380/01	€ 30,00	
Attestati di conformità di copie di atti (con esclusione delle spese di riproduzione)	€ 15,00	
<b>Atti non specificati</b>	<b>€ 25,00</b>	
Interventi per eliminazione barriere architettoniche - qualunque titolo	€ 0,00	
Rimborso per riproduzioni e/o copia formato A4	€ 0,15 b/n	€ 0,20 Colore
Rimborso per riproduzioni e/o copia formato A4 fronte retro	€ 0,30 b/n	€ 0,35 Colore
Rimborso per riproduzioni e/o copia formato A3	€ 0,20 b/n	€ 0,25 Colore
Rimborso per riproduzioni e/o copia formato A3 fronte retro	€ 0,40 b/n	€ 0,45 Colore

