



COMUNE DI PROVAGLIO VAL SABBIA

Provincia di Brescia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 2 DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA
PER LE PROCEDURE IN CAPO ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventinove** del mese di **Gennaio** alle ore **18:30**, nella **Sala delle Adunanze in Municipio**.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	MATTEI MASSIMO	<u>SINDACO</u>	SI	
2	MARCHESI ERMANN0	<u>VICE SINDACO</u>	SI	
3	BARUZZI LAURA	<u>ASSESSORE</u>	SI	

PRESENTI: 3 **ASSENTI: 0**

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **Alberto Lorenzi** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **Massimo Mattei - Sindaco** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER LE PROCEDURE IN CAPO ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE le precedenti deliberazioni con le quali furono approvate le tariffe ed i rimborsi spese per prestazioni rese dall'area tecnica, urbanistica - edilizia privata a favore di terzi, avente ad oggetto: "Aggiornamento Tabella con diritti di Segreteria"

DATO ATTO che le modifiche normative apportate dal D.Lgs. 222/2016 al Testo Unico per l'Edilizia DPR 380/2001 recepite dalla Regione Lombardia con Circolare n. 10 del 20 luglio 2017 hanno introdotto variazioni nelle tipologie dei titoli abilitativi in edilizia, e di conseguenza anche nell'applicazione dei diritti di segreteria;

RILEVATO che con LR 12 ottobre 2015, n.33 Disposizioni in materia di opere e di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche venivano trasferite al Comune le funzioni in materia di antisismica compresa la gestione delle pratiche strutturali;

CONSIDERAZIONI IN PUNTO DI DIRITTO.

L'art. 10 del ricordato [D.L. 18 gennaio 1993, n. 8](#), convertito nella [L. 19 marzo 1993, n. 68](#), ha istituito diritti di segreteria che i Comuni sono tenuti ad applicare sui seguenti atti:

- a) certificati di destinazione urbanistica, previsti dall'art. 18, comma 2, [L. 28 febbraio 1985, n. 47](#), da un valore minimo di Euro 5,16 ad un valore massimo di Euro 51,65;
- b) autorizzazioni di cui all'art. 7 del [D.L. 23 gennaio 1982, n. 9](#) convertito in [L. 25 marzo 1982, n. 94](#), da un valore minimo di Euro 5,16 ad un valore massimo di Euro 51,65;
- c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di Euro 51,65 ad un valore massimo di Euro 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% delle variazioni degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e di impiegati (il diritto di cui alla lett. c) è stato così disciplinato dall'art. 2, comma 60, della [L. 23 dicembre 1996, n. 662](#));
- d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero d'iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della [L. 5 agosto 1978, n. 457](#), da un valore minimo di Euro 5,16 ad un valore massimo di Euro 51,65;
- e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della [L. 17 agosto 1942, n. 1150](#) e successive modificazioni e integrazioni: da un valore minimo di Euro 51,65 ad un valore massimo di Euro 516,46;
- f) certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia, da un valore minimo di Euro 5,16 ad un valore massimo di Euro 51,65;
- g) concessioni edilizie, da un valore minimo di Euro 15,49 ad un valore massimo di Euro 516,46.

I Comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti sono autorizzati ad incrementare i diritti sopra elencati, sino a raddoppiare il valore massimo. I Comuni, con apposita motivata deliberazione della Giunta, stabiliscono nell'arco dei valori minimi e massimi di legge, la misura che per ciascuna voce di tariffa decidono di applicare. I proventi dei diritti di segreteria di cui alla tariffa sopra trascritta sono a vantaggio esclusivo dei Comuni e degli altri enti locali che hanno titolo per applicarli.

L'art. 1, comma 50, della [L. n. 311 del 2004](#) ha introdotto un adeguamento tariffario per i diritti disciplinati dall'art. 10, comma 10, lett. c) della [L. n. 68 del 1993](#). Si tratta dei diritti di segreteria relativi agli atti di autorizzazione edilizia, nonché di denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di Euro 51,65 (in precedenza Euro 25,82) ad un valore massimo di Euro 516,46 (in precedenza Euro 77,47).

Per la modifica del citato articolo, a decorrere dal 1° giugno 2007, si vedano gli artt. 3 e 9, [D.Lgs. 2 febbraio 2007, n. 26](#).

Il T.A.R. Abruzzo, L'Aquila, Sez. I, 29 luglio 2011, n. 413 ha ritenuto illegittima l'istituzione, con mera delibera di giunta comunale, di diritti "tecnici" o di "istruttoria" per gli atti di natura edilizio-urbanistica, trattandosi di corrispettivi introdotti ex novo, in palese violazione delle competenze consiliari sull'istituzione e l'ordinamento di tributi, nonché sulla disciplina generale delle tariffe dei beni e dei servizi.

REPUBBLICA ITALIANA IN NOME DEL POPOLO ITALIANO Il Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo (Sezione Prima)

"(...) Ritenuto che le motivazioni con cui la Giunta ha inteso aggiornare i diritti di segreteria, i diritti di visura ed i costi di riproduzione per gli atti di natura edilizio-urbanistico risultano sufficienti a superare lo scrutinio di legittimità, in relazione al potenziato impegno dell'ente locale nell'istruzione di procedimenti amministrativi a seguito di importanti novelle generali e di settore (legge 241/90, DPR 380/01), peraltro in conformità a quanto stabilito dall'art. 10 del D.L. 8/93 convertito in legge 311/04 e poi modificato dall'art. 1 comma 50 della legge 311/04, ove si prevede una significativa estensione dei diritti segreteria nella materia edilizia; quanto sopra a prescindere dai riscontri rigorosamente sinallagmatici prospettati nel gravame in relazione alla tipologia ed all'impegno profuso dall'amministrazione nel rilascio dei singoli atti, trattandosi di quantificazioni rimesse alla discrezionalità dell'ente deliberante, sindacabile solo per gravi irrazionalità che nella specie non

emergono, e senza che la ricomprensione impositiva di atti e provvedimenti non espressamente citati nelle normative di riferimento (atti comunque collegati ratione materiae alle istruttorie in questione) possa ex se determinare il carattere abusivo e/o illegittimo dell'imposizione;"

----- Tribunale Amministrativo Regionale Sardegna - Cagliari, Sezione 2

Sentenza 2 novembre 2018, n. 538

"(...) l'art. [23 della Costituzione](#) stabilisce che nessuna prestazione patrimoniale e personale può essere imposta se non in base alla legge."

Visto l'art. 1 comma 50 della Legge 30 dicembre 2004, n. 311

Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana 31 dicembre 2004, n. 306 - Supplemento Ordinario, n. 192

Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2005).

Articolo 1

Comma -50

All'[articolo 10](#), comma 10, lettera c), del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla [legge 19](#) marzo 1993, n. 68, le parole: "lire 50.000" e "lire 150.000" sono sostituite, rispettivamente, dalle seguenti: "euro 51,65" e "euro 516,46".

I diritti di segreteria per l'autorizzazione edilizia, nonché per la denuncia di inizio attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, sono fissate da un minimo di 51,65 a un massimo di 516,46 euro (comma 50).

L'applicazione dei diritti di segreteria per il rilascio di atti in materia urbanistica-edilizia (ai quali sono assimilabili le autorizzazioni allo scarico ex [Dlgs 152/99](#)) trova fondamento nell'[articolo 10, comma 10, del DL 8/1993](#) (convertito in legge 65/93). La determinazione della misura applicabile caso per caso è rimessa alla regolamentazione locale.

DATO ATTO che le modifiche normative apportate dal D.Lgs. 222/2016 al Testo Unico per l'Edilizia DPR 380/2001 recepite dalla Regione Lombardia con Circolare n. 10 del 20 luglio 2017 hanno introdotto variazioni nelle tipologie dei titoli abilitativi in edilizia, e di conseguenza anche nell'applicazione dei diritti di segreteria;

RILEVATO che con LR 12 ottobre 2015, n.33 Disposizioni in materia di opere e di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche venivano trasferite al Comune le funzioni in materia di antisismica compresa la gestione delle pratiche strutturali;

RITENUTO pertanto di dover aggiornare la tabella dei diritti di segreteria sulla base delle sopravvenute modifiche ai titoli abilitativi in edilizia, nonché analogamente di dover aggiornare anche i diritti di ricerca e di visura di cui all'art.25 della L.241/1990 e smi;

VISTO lo schema delle tariffe da applicare, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Edilizia Privata e Urbanistica – e ritenuto di poterlo approvare.

Visto gli allegati pareri tecnico e contabile a' sensi dell'art. 49 e 147-bis comma 1 del testo unico enti locali D. LGS. N. 267/2000.

All'unanimità di voti legalmente espressi nelle forme di legge dai presenti aventi diritto

DELIBERA

- 1) Di approvare le nuove tariffe dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune, previsti dal D.L. 18.gennaio.1993, n. 8, convertito nella legge 19.marzo.1993, n. 68, quali risultano dall'allegato prospetto che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) Di stabilire che le misure così Approvate siano applicate in relazione agli atti che verranno rilasciati a decorrere dalla data di esecutività del presente atto.

DELIBERA

Di dichiarare, con apposita unanime votazione, immediatamente esecutiva la presente deliberazione, a' sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. approvato con D,Lgs. 18.agosto.2000, n. 267.

Tabella dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune

Oggetto	Vigenti
Certificati di destinazione urbanistica (fino a 10 mappali)	€ 30,00
Certificati di destinazione urbanistica (oltre gli 11 mappali)	€ 60,00
Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA)	€ 100,00
Comunicazione inizio lavori (CIL)	Gratuite
Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)	€ 50,00
Comunicazioni di eseguita attività edilizia (CEA)	Gratuite
Autorizzazioni paesaggistiche	€ 100,00
Autorizzazioni paesaggistiche semplificate	€ 100,00
Istanze di accertamento della compatibilità paesaggistica	€ 100,00
Richiesta parere commissione paesaggistica	€ 50,00
Autorizzazioni sismiche (L.R. 33/2015) - fino a 100 mc °	€ 150,00
Autorizzazioni sismiche (L.R. 33/2015) - fino a 300 mc *	€ 200,00
Autorizzazioni sismiche (L.R. 33/2015) - da 301 a 2000 mc	€ 300,00
Autorizzazioni sismiche (L.R. 33/2015) - superiore a 2001 mc	€ 500,00
Autorizzazioni sismiche (L.R. 33/2015) - varianti fino a 2000 mc **	€ 150,00
Autorizzazioni sismiche (L.R. 33/2015) - varianti superiori a 2001 mc **	€ 300,00
Permesso di costruire (gratuiti)	€ 100,00
Permesso di costruire (oneroso fino a 500 mc)	€ 100,00
Permesso di costruire (oneroso oltre a 501 mc)	€ 200,00
Segnalazione certificata di agibilità	€ 40,00
Autorizzazioni insegne, targhe e mezzi pubblicitari	€ 40,00
Autorizzazioni varie non sopra specificate	€ 40,00
Attestazioni e certificazioni in materia edilizio-urbanistica	€ 30,00
Attestazione idoneità alloggi	€ 30,00
Ricerca e rilascio copia documentazione in archivio	€ 50,00
Piani attuativi	€ 400,00
Piani di recupero	€ 400,00
Istanza di manomissione suolo pubblico	€ 30,00
Istanza di occupazione suolo e sottosuolo pubblico	€ 30,00
TOSAP per cantieri (importo in base alla superficie e ai giorni) mq x giorni x €/mq	€/gg/mq 0,50
TOSAP per prova gomme ed autovetture da rally lungo la strada comunale Livrio - confine comunale (importo giornaliero)	€ 300,00
Per copie in formato A4	€ 0,20
Per copie in formato A3	€ 0,40

COME SI EFFETTUA IL VERSAMENTO:

Il versamento si effettua sul seguente conto corrente postale:
c.c.p. n. **14549257** intestato a COMUNE DI PROVAGLIO VAL SABBIA - SERVIZIO TESORERIA
oppure
tramite le seguenti coordinate bancarie conto di tesoreria:
BANCA VALSABBINA - Filiale Sabbio Chiese
Codice IBAN **IT40N0511655160000000001400**

Note riguardanti le autorizzazioni sismiche

- per le sole opere non comportanti la necessità di perizie, studi o relazioni di carattere geologico/geotecnico;
- * o manufatti quali tralicci, pannelli pubblicitari, pensiline, tettoie
- ** variati sostanziali a progetti già autorizzati

la volumetria va calcolata con riferimento all'intera struttura portante sulla quale incidono i lavori, al lordo degli elementi verticali ed al netto degli sbalzi, partendo dallo spiccato di fondazione fino all'estradosso della copertura;

qualora la pratica sia riferita a lavori di diversa natura su una stessa struttura (es. parte in ampliamento e parte in intervento su esistente) il diritto verrà calcolato separatamente per ciascuna tipologia in base ai mc interessati e quindi cumulato;

nel caso di lavori riferiti a più organismi strutturali il diritto va calcolato con somma dei diritti per ciascun organismo strutturale;

nel caso di interventi complessivi su strutture esistenti o di interventi che hanno comunque incidenza su strutture esistenti nel loro complesso, i mc di riferimento ai fini dell'individuazione della tariffa si riferiscono alla struttura nel suo complesso nell'ambito della quale l'intervento viene svolto;

nel caso di interventi locali minori su strutture esistenti (che non ricadono tra gli interventi di cui al precedente periodo), i mc di riferimento ai fini dell'individuazione della tariffa si riferiscono al singolo vano o locale nell'ambito del quale viene posto in essere l'intervento.

➤ Allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 29/01/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER LE PROCEDURE IN CAPO ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime **parere favorevole** di **regolarità tecnica** espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

*Il Responsabile
dell'Area Tecnica*

F.to Marco Alioni

Provaglio Val Sabbia, addì 29/01/2019

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime **parere favorevole** in riguardo alla **regolarità contabile** di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Si attesta la **copertura finanziaria** ai sensi dell'art. 151, 4° comma, e dell'art. 153, 5° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

*Il Responsabile
dell'Area Finanziaria*

F.to Avv.to Alberto Lorenzi

Provaglio Val Sabbia, addì 29/01/2019

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Massimo Mattei

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Alberto Lorenzi

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, su conforme dichiarazione del messo comunale,

attesta che:

copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il 30/01/2019 ed ivi rimarrà per quindici (15) giorni consecutivi sul sito web istituzionale *www.comune.provagliovalsabbia.bs.it* in attuazione del combinato disposto degli artt. 124, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 (TUEL) ed art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla residenza municipale, data della pubblicazione.

Il Segretario Comunale
F.to Alberto Lorenzi

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi dieci giorni dall'avvenuta pubblicazione (art. 134 del TUEL).

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

30/01/2019

Il Segretario Comunale
Alberto Lorenzi

COMUNE DI PROVAGLIO VAL SABBIA
PROVINCIA DI BRESCIA

**TABELLA DI RICONVERSIONE DEGLI ONERI DI
URBANIZZAZIONE IN EURO**

	NUOVI FABBRICATI			RISTRUTTURAZIONI		
	ONERI 1°	ONERI 2°	SMALT. RIFIUTI	ONERI 1°	ONERI 2°	SMALT. RIFIUTI
ZONA A	€ 0,19	€ 0,47		€ 0,11	€ 0,11	
ZONA B	€ 0,62	€ 0,42		€ 1,04	€ 0,42	
ZONA C E ALTRE	€ 1,30	€ 0,52		€ 1,55	€ 0,52	
EDIFICI DESINATI ALL'ARTGIANATO E INDUSTRIA	€ 1,37	€ 0,50	€ 0,56	€ 0,69	€ 0,25	€ 0,28
EDIFICI DESTINATI ALL'INDUSTRIA ALBERGIERA	€ 2,26	€ 1,62		€ 1,13	€ 0,81	
EDIFICI DESTINATI ALL'ATTIVITA' COMMERCIALE DIREZIONALE	€ 5,61	€ 1,13		€ 2,81	€ 0,57	
PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI	€ 5,61	€ 3,75				
ATTREZZATURE CULTURALI,SANITARIE E ASSISTENZIALI	€ 5,61	€ 3,75				
ATTREZZATURE SPORTIVE	€ 5,61	€ 3,75				
ATTREZZATURE PE LO SPETTACOLO	€ 5,61	€ 3,75				