



COMUNE DI TRENTINARA
Provincia di Salerno



Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

<i>N. del Reg. 86</i> <i>Data 20-10-2023</i>	OGGETTO: Aggiornamento tariffe diritti di segreteria in ambito edilizio-urbanistico e commerciale
---	--

L'anno **duemilaventitre** il giorno **venti** del mese di **ottobre** alle ore **10:00** e seguenti nella apposita sala del Comune suddetto, debitamente convocata, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei signori:

	<i>Nome e Cognome</i>	PRESENTI
1.	<i>Carione Rosario</i> <i>Sindaco</i>	Presente
2.	<i>Cavallo Angelo</i> <i>Vice Sindaco</i>	Presente
3.	<i>Daniele Michela</i> <i>Assessore</i>	Presente

TOTALE PRESENTI 3; TOTALE ASSENTI 0;

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dr. Riccardo Montefusco**.

Il **Sindaco**, ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, assunta la presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e dell'art. 28 dello Statuto Comunale;

VISTA la proposta di deliberazione *infra* riportata;

RITENUTO dover approvare la proposta di deliberazione, ad oggetto: *"Aggiornamento tariffe diritti di segreteria in ambito edilizio-urbanistico e commerciale"*

ASSUNTI sulla stessa i pareri, ove previsti, dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

AD UNANIMITA' DI VOTI FAVOREVOLI, ESPRESSI PER ALZATA DI MANO,

DELIBERA:

- 1. DI APPROVARE** l'allegata proposta di deliberazione, nelle risultanze formulate dal proponente, ad oggetto: *"Aggiornamento tariffe diritti di segreteria in ambito edilizio-urbanistico e commerciale"*
- 2. DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

*****fine deliberazione*****

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AD OGGETTO: *“Aggiornamento tariffe diritti di segreteria in ambito edilizio-urbanistico e commerciale”*

IL SINDACO

DATO ATTO che l'art.10 del D.L. 18.01.1993, N.8, convertito in legge, con modificazioni dalla legge 19.03.1993, n.68, istituisce i diritti di segreteria sui permessi di costruire, da un valore minimo di € 15,50= ad un valore massimo di € 516,46= e i diritti di segreteria sulle autorizzazioni edilizie da un valore minimo di € 25,82= ad un valore massimo di € 77,47=;

- che l'art.2, comma 60, della legge 662/96 stabilisce che i diritti di segreteria per la D.I.A. (Denuncia di Inizio Attività) debbano essere ricompresi tra € 25,82= ed € 77,47= con possibile aggiornamento biennale in base al 75% delle variazioni degli indici dei prezzi al consumo delle famiglie di operai ed impiegati;

VISTO l'art.10 del D.P.R.447/98 che ha istituito specifici diritti di istruttoria per le pratiche gestite dallo Sportello Unico delle Attività Produttive;

CONSIDERATO che le tariffe attualmente vigenti non coprono i costi sostenuti per la predisposizione dei documenti in parola;

RICONOSCIUTO che i diritti di segreteria per le prestazioni di competenza dell'UTC rappresentano un rimborso delle spese di gestione amministrativa dell'Ente per i servizi erogati, tra i quali i costi del personale, delle materie prime e di consumo per la riproduzione cartacea degli atti nonché di ammortamento degli apparati utilizzati, non solo per la stampa ma anche per l'acquisizione digitale (scansione) da originale cartaceo;

RITENUTO opportuno apportare limitate modifiche al prospetto delle tariffe dei dritti di segreteria e di istruttoria per perseguire le seguenti finalità:

- evitare un aggravio dell'azione amministrativa, gli Uffici sono chiamati sempre più spesso a provvedere alla richiesta di pagamento dei diritti non versati contestualmente alla presentazione della pratica a fronte del non riconoscimento dell'utenza della specifica casistica applicativa;
- evidenziare nel prospetto allegato, ulteriori casistiche e fattispecie sopravvenute, nonché le modalità di pagamento introducendo l'indicazione del sistema elettronico PagoPA;

VISTA l'allegata tabella allo scopo predisposta, facente parte integrante e sostanziale del presente atto in cui viene riportata l'elencazione degli atti da assoggettare al pagamento dei diritti di segreteria con l'indicazione degli aggiornamenti riportati;

RICHIAMATA la deliberazione n. 90 del 15.10.2021, esecutiva, con la quale la Giunta Comunale ha rideterminato le modalità di corresponsione dei diritti di segreteria ed ha aggiornato i relativi importi tenendo conto delle disposizioni di cui alla Legge 12/07/2011, n.106 di conversione del D.L.70/2011 c.d.

“Decreto Sviluppo”, con cui è stato modificato l’art.19 della L.n.241/90, introducendo la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) in luogo della precedente Dichiarazione di Inizio Attività (D.I.A.);

RITENUTO necessario adeguare le tariffe ai reali costi sostenuti per la fornitura dei servizi, onde evitare di farli ricadere sulla collettività anziché sui reali beneficiari;

RITENUTO opportuno destinare gli introiti derivanti dall’applicazione delle tariffe in argomento;

VISTO l’art.42 del T.U. della Legge sull’ordinamento degli Enti Locali;

VISTI i pareri resi ai sensi dell’art.49 del decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 dal Responsabile del Servizio, in calce alla presente deliberazione e per estratto nelle copie;

PROPONE

1) di aggiornare gli importi dei diritti di segreteria da applicare in materia urbanistico-edilizia, così come risultano nell’allegato A, al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, dando parimenti atto che gli stessi entreranno in vigore dalla data di esecutività del presente provvedimento;

2) di stabilire che i diritti di segreteria dovranno essere versati al momento della presentazione delle relative richieste;

3) di dare atto che il pagamento dei diritti di segreteria, diritti e contributi per spese d’istruttoria potrà avvenire:

- presso la Tesoreria Comunale – BCC Capaccio Paestum-Serino – filiale di Trentinara;
- presso l’Ufficio Economato (sede municipale di Trentinara);
- tramite versamento sul c/c.p.n.19018845 intestato a Comune di Trentinara (con indicazione esatta della causale del versamento);

Allegato A

TIPOLOGIA ATTO	IMPORTO
SCIA-CILA-CILAS/SCIA NON ONEROSA (ad esclusione delle opere per l'eliminazione delle barriere architettoniche) E ASSEVERAZIONI AI SENSI DELL'ART 26 L. 47/85	€ 150,00
CILA-CILAS/SCIA ONEROSA in rapporto ai seguenti scaglioni di contributo commisurato agli oneri di urbanizzazione ed al costo di costruzione: Fino a € 1.032,91 Da € 1.032,91 a € 2.582,28 Da € 2.582,28 a € 5.164,57 Da € 5.164,57 a € 10.329,14 Da € 10.329,14 a 20.658,28 Da € 20.658,28	€ 80,00 € 110,00 € 159,00 € 207,00 € 249,00 € 314,00
PERMESSO DI COSTRUIRE	
1. Permesso di Costruire (e relative Varianti) per opere di urbanizzazione relative a piani particolareggiati e lottizzazioni	€ 500,00
2. Permesso di Costruire (e relative Varianti), esente da oneri, per interventi di nuova costruzione	€ 500,00
3. Permesso di Costruire (e relative Varianti), anche in Sanatoria, determinato in rapporto ai seguenti scaglioni di contributo commisurato agli oneri di urbanizzazione ed al costo di costruzione: Fino a € 1.032,91 Da € 1.032,91 a € 2.582,28 Da € 2.582,28 a € 5.164,57 Da € 5.164,57 a € 10.329,14 Da € 10.329,14 a 20.658,28 Da € 20.658,28	€ 150,00 € 191,00 € 287,00 € 384,00 € 468,00 € 598,00
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	€ 70,00
CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' E INAGIBILITA'	€ 70,00
NULLA OSTA insegne, passi carrai, ecc. (ad esclusione dell'abbattimento alberi)	€ 50,00
AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA DEI PRIVATI (art. 30 L. 457/78)	€ 100,00
AUTORIZZAZIONI PER PIANI PARTICOLAREGGIATI DI INIZIATIVA PRIVATA	€ 500,00
AUTORIZZAZIONI PER ATTIVITA' ESTRATTIVE (e relative varianti)	€ 330,00
VOLTURE AMMINISTRATIVE	€ 50,00
SPESE DI ISTRUTTORIA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE PER INSTALLAZIONE IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE	€ 516,46
SPESE DI ISTRUTTORIA PER VALUTAZIONE PREVENTIVA	€ 50,00 per CILA-CILAS/SCIA e PdC € 100,00 per PPIP
CONCESSIONE PER ATTRAVERSAMENTO ED USO DELLA SEDE STRADALE	€ 50,00
AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO	€ 50,00
PIANO DI SVILUPPO AZIENDALE	€ 165,00
PROCEDIMENTI DI SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (esercizi vicinato e non, pareri in materia sanitaria)	€ 100,00
DIRITTI DI ISTRUTTORIA E SOPRALLUOGHI PER IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI COMMERCIALI (apertura attività, variazioni, etc.)	€ 100,00

IL PROPONENTE**F.to ()**

Parere Favorevole, in ordine alla Regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione oggetto del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.L.gsv. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni.

Data: **06-10-2023**

Il Responsabile dell'Area
F.to Arch. Massimo Rubano

Parere Favorevole, in ordine alla Regolarità contabile sulla proposta di deliberazione oggetto del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.L.gsv. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni.

Data: **06-10-2023**

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Caronna

Delibera di G.C. n. 86 del 20-10-2023, avente ad oggetto: "Aggiornamento tariffe diritti di segreteria in ambito edilizio-urbanistico e commerciale"

Il presente verbale viene così approvato e sottoscritto:

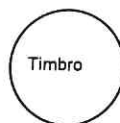
IL Sindaco
f.to (Sig. Rosario Carione)

IL Segretario Comunale
f.to (Dr. Riccardo Montefusco)

PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune sul sito web istituzionale "<https://www.comune.trentinara.sa.it>" accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) al n. 602 per quindici giorni consecutivi a partire da oggi 20-10-2023 e che gli estremi della medesima sono contenuti in elenco, di pari data, trasmesso contestualmente ai capigruppo consiliari con nota prot. del (art. 125 del T.U.E.L. - D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ss.mm.ii.)

Dalla Residenza comunale, 20-10-2023



IL Segretario Comunale
f.to (Dr. Riccardo Montefusco)

ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è esecutiva il giorno 20-10-2023

- Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000)
 Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Dalla Residenza comunale, 20-10-2023

IL Segretario Comunale
(Dr. Riccardo Montefusco)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Dalla residenza comunale, 20-10-2023

IL Segretario Comunale
Dr. Riccardo Montefusco