

## SUAP VILLANUOVA SUL CLISI - DIRITTI DI ISTRUTTORIA

Pratiche SCIA	€ 50,00
SCIA somministrazione temporanea (nessun onere per Associazioni no-profit)	€ 20,00
Autorizzazioni pubblico spettacolo manifestazioni temporanee (nessun onere per Associazioni no-profit)	€ 20,00
Autorizzazioni (procedimenti ordinari semplici)	€ 50,00
Pratiche di autorizzazione MEDIA struttura di vendita	€ 150,00
Pratiche di autorizzazione GRANDE struttura di vendita	€ 500,00
Richiesta Autorizzazione Unica Ambientale (rilascio)	€ 100,00
Richiesta Autorizzazione Unica Ambientale (voltura)	€ 50,00
Comunicazioni in materia ambientale non ricadenti in AUA	€ 50,00
Distributori carburanti	€ 200,00
Provvedimenti fochini	€ 25,00
Assegnazione matricola ascensori (nessun onere per disabili)	€ 20,00
Comunicazione avvio attività case e appartamenti per vacanze	€ 50,00
Comunicazioni varie non rientranti nelle precedenti casistiche	€ 10,00

**UTILIZZARE IL PORTALE PAGAMENTI ACCESSIBILE AL SEGUENTE LINK ED EFFETTUARE IL PAGAMENTO SPONTANEO "DIRITTI VARI" - TIPOLOGIA DEL DIRITTO "DIRITTO PRATICHE TELEMATICHE SUAP":**

[https://pagamentinlombardia.servizirl.it/pa/changeEnte.html?enteToChange=C\\_D940&redirectUrl=](https://pagamentinlombardia.servizirl.it/pa/changeEnte.html?enteToChange=C_D940&redirectUrl=)

**PER PAGAMENTO PRATICHE EDILIZIE COMUNE DI VILLANUOVA SUL CLISI VEDERE PAGINE SEGUENTI**

DIRITTI DI SEGRETERIA - UFFICIO TECNICO		
DENOMINAZIONE ATTO	TIPOLOGIA PARTICOLARE	IMPORTO EURO
1 Certificati di destinazione urbanistica e certificazioni vincoli esistenti	Un mappale	€ 20,00
	Per ogni mappale in più oltre il primo fino ad un massimo di € 100,00	€ 5,00
2 Altre certificazioni ed attestazioni in materia di edilizia ed urbanistica		€ 25,00
3 Autorizzazione per l'esecuzione di opere minori: taglio alberi, apposizione insegne, cartelli, tende, pergolati, bassi carrai ecc.		€ 50,00
4 Autorizzazioni e/o pratiche diverse da quelle riconducibili al TUE 380/2001 (per es. SUAP)		€ 50,00
5 Pratica per l'approvazione del Piani di Recupero di iniziativa privata, esclusi i diritti di altri Enti ed Organi se dovuti	per interventi fino a mc. 5.000	€ 250,00
	per interventi compresi tra mc.5.000 e 10.000	€ 400,00
	oltre mc.10.000	€ 500,00
6 Pratica per l'approvazione di interventi di lottizzazione di aree di iniziativa privata, esclusi i diritti di altri Enti ed Organi se dovuti	per interventi fino a mc. 5.000	€ 350,00
	per interventi oltre mc. 5.000	€ 450,00
7 Pratica per l'approvazione di strumenti attuativi comportanti variante allo strumento urbanistico comunale, (Piani Integrati di Intervento, interventi mediante Sportello Unico art.5 D.p.r. 447/98), di Iniziativa privata, esclusi i diritti di altri Enti ed Organi se dovuti, esclusi inoltre gli oneri per pubblicazioni, incarichi intesi alla predisposizione degli atti necessari, ( es. Certificazione di compatibilità paesistica, documenti per conformità urbanistica al P.T.C.P., Documento di	per interventi fino a mc. 5.000 (residenza)	€ 450,00
	per interventi oltre mc. 5.000 (residenza)	€ 500,00
	per interventi fino a mc. 5.000 (produttivo/commerciale)	€ 450,00
	per interventi oltre mc. 5.000 (produttivo/commerciale)	€ 500,00
8 Denuncia di inizio attività art. 22 comma 1 D.P.R. 380/2001 - SCIA - CILA - CIL - E ALTRA EDILIZIA LIBERA e AGIBILITA'		€ 75,00
9 Permesso di costruire o Denuncia di Inizio attività (super-DIA) inerente edifici residenziali riferito a:	nuove costruzioni ed ampliamenti fino a 300 mc	€ 75,00
	nuove costruzioni ed ampliamenti da 300 mc. a 1000 mc.	€ 150,00
	nuove costruzioni ed ampliamenti oltre 1000 mc. senza limite	€ 450,00
	concessioni di variante, ciascuna	€ 75,00
10 Permesso di costruire o Denuncia di Inizio attività (super-DIA) inerente attività produttive (artigianali-industriali - commerciali e direzionali)	nuove costruzioni ed ampliamenti fino a 200 mq	€ 75,00
	nuove costruzioni ed ampliamenti da 200 mq. a 600 mq.	€ 150,00
	nuove costruzioni ed ampliamenti oltre 600 mq. senza limite	€ 450,00
	concessioni di variante	€ 75,00
11 Ristrutturazione ed altre concessioni edilizie di intervento sull'esistente comprese le trasformazioni d'uso oppure PARERI PRELIMINARI		50% dei punti 9 e 10 min. Euro 40,00
12 Richieste di sopralluogo inerente atti non obbligatori per legge		€ 50,00
13 Autorizzazioni per esercizio sub - delega ambientale e vincolo Idrogeologico se non incluso nel titolo abilitativo principale		€ 40,00
14 Rilascio di Certificato di Idoneità Abitativa con sopralluogo		€ 50,00
15 Rilascio di Certificato di Idoneità Abitativa senza sopralluogo		€ 25,00
16 Pratiche edilizie per costruzione Piscine	Per edifici in zona non vincolata	Euro 40/mq min. 1000.00 Euro
	Per edifici in zona vincolata	Euro 80/mq min. 2000.00 Euro
17 Richieste di accesso agli atti		€ 25,00
18 Pratiche edilizie per deposito attrezzi a soggetto non IAP e non Azienda Agricola	fino a 10 mq	€ 1.000,00
	fino a 20 mq	€ 2.000,00

19	Pratiche edilizie per ricoveri per animali a soggetto non IAP e non Azienda Agricola		
		fino a 5 mq	€ 1.000,00
		fino a 10 mq	€ 2.000,00
20	Pratiche sismiche	DI SEGUITO L'IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA VERSARE, A SECONDA DEI CASI, PER LE SEGUENTI PRATICHE SISMICHE:	
		per costruzioni in cemento armato e cemento armato precompresso, gettate in opera o prefabbricate, costruzioni in acciaio e costruzioni miste acciaio-calcestruzzo, così come definite ai paragrafi 4.1, 4.2 e 4.3 delle N.T.C.2008, aventi volumetrie edilizie superiori a 5.000 mc;	€ 500,00
		per costruzioni in cemento armato e cemento armato precompresso, gettate in opera o prefabbricate, costruzioni in acciaio, e costruzioni miste acciaio-calcestruzzo, così come definite ai paragrafi 4.1, 4.2 e 4.3 delle N.T.C.2008, aventi volumetrie edilizie da 2.501 fino a 5.000 mc;	€ 400,00
		per costruzioni in cemento armato e cemento armato precompresso, gettate in opera o prefabbricate, costruzioni in acciaio, e costruzioni miste acciaio-calcestruzzo, così come definite ai paragrafi 4.1, 4.2 e 4.3 delle N.T.C.2008, aventi volumetrie edilizie da 1.001 mc fino a 2.500 mc;	€ 250,00
		per costruzioni in cemento armato e cemento armato precompresso, gettate in opera o prefabbricate, costruzioni in acciaio, e costruzioni miste acciaio-calcestruzzo, così come definite ai paragrafi 4.1, 4.2 e 4.3 delle N.T.C.2008, aventi volumetrie edilizie fino a 1.000 mc;	€ 200,00
		per costruzioni in muratura, così come definite al paragrafo 4.5 delle N.T.C.2008;	€ 150,00
		per interventi sul patrimonio edilizio esistente (di manutenzione straordinaria, di ristrutturazione edilizia per ampliamenti e sopraelevazioni);	€ 200,00
		per altre tipologie di costruzioni, ossia tutte le altre costruzioni non ascrivibili ai punti precedenti (muri di sostegno, opere e costruzioni con particolari caratteristiche strutturali ed esecutive, costruzioni in legno così come definite al paragrafo 4.4 delle N.T.C.2008)	€ 150,00
	Gli interventi inerenti opere di pubblica utilità, eseguite dagli Organi istituzionalmente competenti, nonché opere di urbanizzazione eseguite in adempimenti di piani attuativi, salvo diritti di altri Enti, sono esenti dalla applicazione del presente tariffario		
	Sono altresì esclusi dal versamento delle succitate tariffe, tutti gli interventi derivanti da calamità naturali (terremoto, inondazioni, frane, grandinate, ecc.)		
	Altre specificazioni		Per interventi a sanatoria si applicano le tariffe raddoppiate.
	Costo copie	copie B/N (A4)	€ 0,10
		copie B/N (A3)	€ 0,30
		copie colore (A4)	€ 0,30
		copie colore (A3)	€ 1,00
	MODALITA' DI VERSAMENTO	Il versamento dei diritti di segreteria dovrà essere effettuato con bollettino postale intestato a: Comune di Villanuova sul Clisi C.C.P. n° 14620256 indicando la causale del versamento o mediante bonifico c/o la tesoreria comunale IBAN IT 64 L 030 6955 4300 0000 0012 924 - o pagamento in contanti presso gli uffici comunali fino a Euro 50,00 - Tramite POS se attivato	



**COMUNE DI VILLANUOVA SUL CLISI**  
 PROVINCIA DI BRESCIA

DELIBERAZIONE N. 56

La presente deliberazione consta di N. \_\_\_\_\_  
 fogli, N. \_\_\_\_\_ pag. e N. \_\_\_\_\_ allegati

CODICE ENTE

CODICE MATERIA

10452

## Verbale di deliberazione di Giunta Comunale

**OGGETTO: REVISIONE DELLE ALIQUOTE DEI TRIBUTI E DELLE TARIFFE  
 PER LA FRUIZIONE DEI BENI E SERVIZI DELL'AREA TECNICA -  
 SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA ED AMBIENTE.  
 DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

L'anno **duemilaventi** addì **ventiquattro** del mese di **settembre** alle ore **15.30** nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
ZANARDI MICHELE	SINDACO	Presente	
DUSI CATERINA	ASSESSORE	Presente	
BERTA RENATO	ASSESSORE	Presente	
MASSARDI MAURIZIO	ASSESSORE	Presente	
PERLINI MARTINA	ASSESSORE		Assente

Totale presenti **4**    Totale assenti **1**

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Sig. **DOTT. MARCELLO BARTOLINI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **ZANARDI MICHELE** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**COMUNE DI VILLANUOVA SUL CLISI**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

**OGGETTO: REVISIONE DELLE ALIQUOTE DEI TRIBUTI E DELLE TARIFFE PER LA FRUIZIONE DEI BENI E SERVIZI DELL'AREA TECNICA - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA ED AMBIENTE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Udita** la relazione illustrativa del proponente;

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

**Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

**Visti** gli allegati pareri resi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del provvedimento in adozione;

**Richiamato** l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Richiamato** altresì l'art. 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Con votazione** favorevole unanime palese

**DELIBERA**

- **di approvare** l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di dare atto** che costituiscono allegati della proposta di deliberazione:  
Revisione dei diritti di segreteria.xls

Successivamente la Giunta Comunale, con separata e favorevole votazione unanime palese

**DELIBERA**

**di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

**COMUNE DI VILLANUOVA SUL CLISI**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

**Area: TECNICA**

**Servizio: TECNICO**

**Assessore proponente: Sindaco ZANARDI MICHELE**

**P.O. competente: FONTANA ING.DONATO**

**Responsabile del procedimento di stesura atto: FONTANA ING.DONATO**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: REVISIONE DELLE ALIQUOTE DEI TRIBUTI E DELLE TARIFFE PER LA FRUIZIONE DEI BENI E SERVIZI DELL'AREA TECNICA - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA ED AMBIENTE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Note per la trasparenza:** con la presente deliberazione si intende provvedere alla revisione delle aliquote delle tariffe per la fruizione dei beni e servizi e più precisamente dei diritti di segreteria per le pratiche sismiche;

**Udita** la relazione illustrativa del proponente;

**Richiamati:**

- ✓ lo Statuto Comunale;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 6 del 31.01.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2019/2021 e relativi allegati;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 07.03.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - Triennio 2019/2021 - parte economica;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 07.03.2019 con la quale è stato altresì approvato il Piano della Performance 2019/2021, provvedendo alla definizione degli obiettivi e all'assegnazione delle risorse alle posizioni apicali per la relativa gestione;

**Viste** le seguenti disposizioni:

- ✓ il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e s.m.i.;
- ✓ l'art. 3 della Legge 241/1990 e s.m.i. "Motivazione del provvedimento":

*Ogni provvedimento amministrativo, compresi quelli concernenti l'organizzazione amministrativa, lo svolgimento dei pubblici concorsi ed il personale, deve essere motivato. La motivazione deve indicare i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione dell'amministrazione, in relazione alle risultanze dell'istruttoria. La motivazione non è richiesta per gli atti normativi e per quelli a contenuto generale. Se le ragioni della decisione risultano da altro atto dell'amministrazione richiamato dalla decisione stessa, insieme alla comunicazione di quest'ultima deve essere indicato e reso disponibile, a norma della presente legge, anche l'atto cui essa si richiama. In ogni atto notificato al destinatario devono essere indicati il termine e l'autorità cui è possibile ricorrere.*

**Dato atto** che la determinazione delle aliquote dei tributi e le tariffe particolari per la fruizione di beni e servizi compete alla Giunta comunale;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 19.01.2017 ad oggetto "Aggiornamento ed integrazione delle aliquote dei tributi e delle tariffe per la fruizione dei beni e servizi dell'area tecnica - servizio edilizia privata urbanistica ed ambiente";

**Considerato che** la Legge Regionale 12 ottobre 2015, n. 33 *"Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche"* ha disposto, per alcuni tipi di intervento, il deposito della documentazione simica, senza necessità per il Comune del rilascio di alcuna autorizzazione simica;

**Dato atto** che il presente provvedimento, ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-147bis.1-153.5 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'Ente poiché da esso derivano entrate nel bilancio comunale;

**Acquisiti** i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000 e s.m.i., come riportati in allegato;

**Dato atto** che nella dichiarazione di regolarità tecnica del presente provvedimento è stata considerata la competenza dell'organo alla cui approvazione la proposta è sottoposta;

**Richiamato** il combinato-disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante

## **DELIBERA**

1. **di richiamare** le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento;
2. **di approvare** la revisione dei diritti di segreteria e più precisamente dei diritti per le pratiche sismiche come da prospetto allegato al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale;
3. **di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione e/o il coordinamento di tutti i provvedimenti conseguenti all'approvazione del presente atto;
4. **di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato a cura del Servizio proponente nella Sezione Provvedimenti organi indirizzo politico dell'Amministrazione Trasparente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 14 Marzo 2013, n. 33;
5. **di comunicare** la presente deliberazione in elenco ai CapiGruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 T.U.E.L. 267/2000;
6. **di proporre** l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma T.U.E.L. in quanto necessario al proseguimento delle procedure di approvazione.

### **Allegati:**

- A. Revisione dei diritti di segreteria.xls

# COMUNE DI VILLANUOVA SUL CLISI

C.A.P. 25089 - Provincia di Brescia - telefono 0365/31161- FAX 0365/373591

GIUNTA COMUNALE: DELIBERAZIONE N. 56 DEL 24.09.2020

**OGGETTO: REVISIONE DELLE ALIQUOTE DEI TRIBUTI E DELLE TARIFFE PER LA FRUIZIONE DEI BENI E SERVIZI DELL'AREA TECNICA - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA ED AMBIENTE. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

## PARERI

espressi ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3, c. 1, lettera B del D.L. n. 174 in data 10.10.2012

### IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- esprime parere **favorevole** sulla proposta di deliberazione  
 esprime parere **non favorevole** sulla proposta di deliberazione

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Ing. Donato Fontana

### IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE

- esprime parere **favorevole** sulla proposta di deliberazione, attestando che la stessa **COMPORTE** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;  
 esprime parere **NON favorevole** sulla proposta di deliberazione, attestando che la stessa **COMPORTE** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;  
 attesta che la presente proposta di deliberazione **NON COMPORTE** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Responsabile dell'Area Contabile  
f.to ( Lucia Baga )

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA ATTESTANTE LA COMPATIBILITA' DEL PAGAMENTO DELLA SPESA CON GLI STANZIAMENTI DI BILANCIO E CON LE REGOLE DI FINANZA PUBBLICA (ART. 9 C. 1 LETTERA A) PUNTO 2 D.L. 78/2009 E L'ORDINAZIONE DELLA SPESA STESSA E LA LIQUIDAZIONE DELLA SPESA STESSA/DEL CONTRIBUTO.**

Il Responsabile dell'Area contabile appone il visto in ordine alla compatibilità del pagamento della spesa della proposta di deliberazione.

Il Responsabile dell'Area Contabile  
( rag. Lucia Baga )



**Il Sindaco**  
F.to Zanardi Michele

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Marcello Bartolini

---

**PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA**

Visti gli articoli 124 comma 1, 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 numero 69, io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione, in data odierna:

- ✓ è stata pubblicata sul sito informatico del comune dove vi rimarrà per almeno quindici giorni consecutivi;
- ✓ è stata comunicata in elenco ai capigruppo consiliari.

Municipio di Villanuova sC 29 SET. 2020

Il Segretario Comunale  
(F.to Dott. Marcello Bartolini)

---

**ESECUTIVITA'**

Visto l'articolo 134, comma 3^, del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e s.m.i., io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione **è divenuta esecutiva** decorso il decimo giorno successivo alla compiuta pubblicazione sul sito informatico del comune.

Municipio di Villanuova sC \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
(F.to Dott. Marcello Bartolini)

---

**COPIA CONFORME**

Ai sensi dell'articolo 18 DPR 28 dicembre 2000, numero 445, io Segretario comunale attesto che la copia presente è conforme al verbale originale depositato presso la segreteria dell'ente.

Municipio di Villanuova sC 29 SET. 2020



Il Segretario Comunale  
DOTT. MARCELLO BARTOLINI