



COMUNE DI MONTEREALE

C.A.P. 67015 Provincia dell'Aquila

Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

ALLEGATO A

DIRITTI DI SEGRETERIA E SPESE DI ISTRUTTORIA PRATICHE URBANISTICHE

Approvati con Delibera di C.C. n.3 del 29/04/2021

IN VIGORE DAL 29/04/2021

| PRATICHE EDILIZIE* | |
|--|---|
| TIPOLOGIA ATTO | IMPORTO |
| Certificato di Destinazione Urbanistica*: -fino a 5 particelle; -oltre le 5 particelle e fino a 10; -oltre le 10 particelle e fino a 20; -per ogni particella in più oltre le 20 (*per i certificati richiesti con urgenza e rilasciati entro 7 giorni lavorativi, la tariffa è raddoppiata) | € 10,00 € 20,00 € 50,00 € 5,00 |
| Certificato di Idoneità Abitativa | € 30,00 |
| Certificato di Agibilità*: -fino a 5 unità immobiliari catastali -per ogni unità immobiliare eccedente le prime 5 (*la richiesta di Certificato di Agibilità deve essere corredata di marca da bollo da euro 16,00) | € 40,00 € 10,00 |
| Certificati ed attestazione di ordine vario | € 20,00 |
| Permesso a Costruire (Art. 10 D.p.r. 380/2001 e ss.m.m.ii.) (*la richiesta deve essere corredata di marca da bollo da euro 16,00 al momento della consegna ed una da euro 16,00 al momento del rilascio) | € 80,00 |
| S.C.I.A. e S.C.I.A. in alternativa al permesso di costruire (art. 22 e 23 D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii) | € 50,00 |
| C.I.L.A. (art. 6 D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.) | € 0,00 |
| C.I.L.A. in sanatoria (art. 6 D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.) | € 50,00 |
| Autorizzazione Paesaggistica* (*la richiesta deve essere corredata di marca da bollo da euro 16,00) | € 50,00 |
| Verifica preliminare di assoggettabilità a VAS | € 100,00 |
| V.A.S. | € 300,00 |
| V.I.A. | € 350,00 |
| Autorizzazione per attraversamento ed uso della sede stradale per ogni singola pratica | € 20,00+deposito cauzionale |

N.B. tutte le pratiche urbanistiche dovranno essere prodotte in duplice copia cartacea (ad eccezione delle autorizzazioni paesaggistiche per le quali ne occorrono tre) e copia digitale su supporto cdrom con copia degli elaborati firmati digitalmente.

| ACCERTAMENTI EDILIZI SU ISTANZE | |
|---|----------------|
| TIPOLOGIA ATTO | IMPORTO |
| Attività istruttorie conseguenti agli esposti e/o segnalazioni presentati al protocollo dai soggetti privati; i soggetti medesimi sono tenuti al pagamento | € 200,00 |

| PRATICHE SUAP | |
|--|----------------|
| TIPOLOGIA ATTO | IMPORTO |
| Provvedimento unico con variazione di strumenti urbanistici | € 200,00 |
| Provvedimento unico senza variazione di strumenti urbanistici | € 150,00 |
| Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) | € 50,00 |
| Procedimento SUAP per ogni endoprocedimento | € 30,00 |
| | |

| VERIFICA E RICERCA PRATICHE DI ARCHIVIO* | |
|---|--|
| TIPOLOGIA ATTO | IMPORTO |
| Richiesta di accesso agli atti | € 10,00 a pratica oltre il rimborso delle copie prodotte se gli elaborati prodotti superano le 50 pagine |
| | Copia formato A/4 oltre le prime 50 € 0.10 per pagina |
| | Copia formato A/3 oltre le prime 50 € 0.20 per pagina |
| | Cdrom o scansioni € 20,00 |
| Richiesta copia conforme | € 30,00 |
| | |

*N.B. il versamento iniziale di € 10,00 deve essere consegnato contestualmente alla richiesta di accesso agli atti. L'eventuale pagamento aggiuntivo deve invece essere corrisposto prima del ritiro documentazione richiesta.