PROVINCIA DI MANTOVA

CERTIFICATI DI SEGRETERIA TECNICI:

ATTO IMPORTO DIRITTI

1. Certificati di destinazione urbanistica

(ex art. 18 comma 2 L. 28.02.85 n. 47)

€. 50,00

2. Autorizzazioni per attuazione di Piani di recupero di iniziativa privata

(ex art. 30 L. 457/78)

- Pianificazione originaria del comparto = € 130,00
- Varianti alla pianificazione originaria = € 30,00

3. Autorizzazione per la lottizzazione di aree

(ex art. 28 L.U. 17.08.42 n. 1150 e s. m. ed i.)

- Fino a mg. 10.000 di s. lorda del territorio di comparto = € 300,00
- Per superfici maggiori di mq. 10.000 = € 400,00
- Varianti alla pianificazione originaria = € 150,00

4. Certificati ed attestazioni in materia urbanistica edilizia

- Certificati di Abitabilità o Agibilità rilasciati su richiesta di privati, previo sopralluogo e verifica di conformità edilizia al progetto assentito = € 60,00
- Segnalazione certificata di agibilità Art. 24 del 380/01 = € 30,00

5. Permesso di costruire

- a. Edifici destinati alla residenza:
- nuove costruzioni ed ampliamenti : fino a mc. 1500 = € 80,00
- nuove costruzioni ed ampliamenti : oltre mc. 1500 = € 130,00
- mutamenti di destinazione d'uso con opere edilizie o ristrutturazione senza ampliamento di volume = € 80,00

- interventi di cui all'art. 9 L. 28.01.77 n. 10 (concessioni gratuite):

- fino a mc. 1500 = € 80,00

- oltre mc. 1500 = € 100,00

b. Edifici ed impianti per l'industria:

- nuove costruzioni ed ampliamenti : fino a mc. 2000 = € 100,00

- nuove costruzioni ed ampliamenti : oltre mc. 2000 = € 150,00

- mutamenti di destinazione d'uso con opere edilizie o ristrutturazioni senza ampliamento di volume = € 100,00

c. Edifici per l'artigianato:

- nuove costruzioni ed ampliamenti : fino a mc. 2000 = € 100,00

- nuove costruzioni ed ampliamenti : oltre mc. 2000 = € 100,00

- mutamenti di destinazione d'uso con opere edilizie o ristrutturazioni senza ampliamento di volume = € 100,00

d. Edifici adibiti a attività direzionale, commerciale

- nuove costruzioni ed ampliamenti : fino a mc. 1000 = € 100,00

- nuove costruzioni ed ampliamenti : oltre mc. 1000 = € 150,00

- mutamenti di destinazione d'uso con opere edilizie o ristrutturazioni senza ampliamento di volume = € 100,00

e. Attrezzature per l'agricoltura:

- nuove costruzioni ed ampliamenti : fino a mc. 1000 = € 130,00

- nuove costruzioni ed ampliamenti : oltre mc. 1000 = € 150,00

- mutamenti di destinazione d'uso con opere edilizie o ristrutturazioni senza ampliamento di volume = € 130,00

- vasca per stoccaggio liquami zootecnici = € 150,00

- manufatti per stoccaggio prodotti agricoli (silos, trincee o altri) $= \in 100,00$

f. Opere di interesse generale:

- parcheggi coperti e silos autoveicoli = € 50,00

- attrezzature culturali, sanitarie ed assistenziali = € 25,00

- attrezzature sportive = € 25,00

- attrezzature per lo spettacolo

= € 25,00

- cimiteriali, monumentali e similari

= € 25,00

g. Varianti di permesso di costruire:

- progetti assentiti, senza aumento di volumetria

= € 100,00

- rinnovi o proroghe di concessioni edilizie

= € 100,00

h. PdC per opere di urbanizzazione di iniziativa privata = € 100,00

NB. In caso di interventi plurimi si applica la tariffa maggiore. Nel caso di concessione plurima, in cui siano presenti più unità immobiliari, si pagheranno i diritti di segreteria avendo riguardo alla volumetria di ogni singola unità immobiliare.

6. Certificato o verbale di sopralluogo

richiesto da privati, per contenzioso fra privati e non, per qualsiasi motivo e scopo, eseguito dall'Ufficio Tecnico Comunale = € 50,00

- 7. Segnalazione certificata di Inizio Attività Edilizia (SCIA) = € 100,00
- 8. Comunicazione di Attività libera (CILA)

= **€**. 30,00

9. Diritti per il rimborso spese attività di ricerca e assistenza per l'accesso agli atti amministrativi di competenza del Servizio edilizia Privata:

TIPO PRATICHE	RICHIESTA DA PROPRIETARI IMMOBILI (O DELEGATI)	RICHIESTA DA TERZI O CTU TRIBUNALI
Pratiche archivio corrente	€ 20,00	€ 60,00
Pratiche archivio storico	€ 30,00	€ 90,00

Pagamento di € 15,00 quale diritto di ricerca anche qualora non risulti possibile, in base agli elementi forniti individuare il documento richiesto, a fronte dell'attività comunque svolta dall'ufficio.

MODALITA' DI PAGAMENTO

- 1) Servizio tesoreria del Comune di Quingentole Banca MPS agenzia di Quingentole codice IBAN IT96S0103057830000005313288.
- 2) versamento postale con ccp n. 12555462 intestato a "comune Quingentole -servizio tesoreria".