



Città di Nichelino
Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 114

Oggetto:

**RIDETERMINAZIONE DEI VALORI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA
APPROVATI CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 69 DEL
15/03/2005**

L'anno *duemiladieci* addì *sei* del mese di *luglio* alle ore 17,45 si è riunita, nell'apposita sede, in sessione ordinaria la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
CATIZONE Giuseppe	Sindaco		AG
D'AVENI Filippo	Assessore	P	
BENEDETTO Claudio	Assessore	P	
BONINO Carmen	Assessore	P	
FATTORI Franco	Assessore	P	
MARANDO Renato	Assessore		AG
MERLO Etorina	Assessore	P	
PANSINI Michele	Assessore	P	
RIONTINO Raffaele	Assessore	P	
ROBIOGLIO Enrica	Assessore	P	
SARNO Diego	Assessore	P	

Assume la Presidenza il Sig. Filippo D'Aveni – Vice Sindaco

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. Franco Ghinamo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 120/2010/Ufficio Edilizia Pubblica/Privata inerente "Rideterminazione dei valori dei diritti di segreteria approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 15/03/2005";

Riportato il contenuto della proposta nella presente deliberazione.

L'Assessore all'Urbanistica:

Premesso che dal 26 maggio 2010 è entrata in vigore la Legge 73/2010 che ha modificato l'articolo 6 del Testo Unico per l'Edilizia DPR 380/2001 introducendo una serie di attività, definite di "edilizia libera" assoggettate a "Comunicazione di Inizio Lavori" da presentarsi presso l'Ufficio Edilizia.

Vista la precedente deliberazione n. 69 del 15.03.05 riguardante "Rideterminazione dei valori dei diritti di segreteria approvati con deliberazione di giunta comunale n. 265 del 20/12/01", applicativo della L. 19.03.93 n. 68 con la quale venivano istituiti diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio degli Enti Locali in materia di atti edilizi.

Visto il comma 50 art. 1 della L. 30.12.04 n. 311 che prevede l'aumento dei valori minimi e massimi sugli atti di cui al punto c) della L. 68/93.

Dato atto che la Giunta Comunale in base alla succitata deliberazione n. 69 del 15.03.05 aveva determinato di approvare i valori dei diritti di segreteria applicabili, così come sotto riportato:

- | | |
|--|----------|
| a) certificati di destinazione urbanistica | € 51,65 |
| b) certificazioni e attestazioni in materia urbanistico-edilizia | € 50,00 |
| c) certificati di agibilità di cui al D.P.R. 425 del 22.4.94 nonché l'art. 35 della legge 47/85, all'art. 35 della legge 47/85, vista la Circolare n. 241/UL del 17.6.1995, punto 39 | € 50,00 |
| d) permessi di costruire e D.I.A. che non comportano oneri | € 100,00 |
| e) permessi di costruire e D.I.A sia singoli che soggetti a convenzione con riferimento all'ammontare degli oneri di urbanizzazione: | |

	<i>oneri di urbanizzazione</i>	<i>diritti di segreteria</i>
fino a	€ 500,00	€ 100
da	€ 500,01 a € 5.000,00	€ 200
da	€ 5.000,01 a € 10.000,00	€ 300
da	€ 10.000,01 a € 15.000,00	€ 400
oltre	€ 15.000,01	€ 500

- | | |
|---|---------|
| f) autorizzazione per l'attuazione dei piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della legge 5.8.1978, n. 457 | € 51,65 |
| g) autorizzazione per la lottizzazione di aree di cui all'art. 28 della legge 17.8.1942 n. 1150 e s.m.i.
516,46 | € |
| h) concessioni edilizie in sanatoria, di cui alla L. 47/85 e L. 724/94, non si fa riferimento alla tabella di cui al punto e), ma si trattano come entità generalizzate
100,00 | € |

Richiamato il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs n. 267 del 18.08.2000.

Richiamato il vigente Statuto Comunale.

PROPONE

1. Di procedere all'aggiornamento, ai sensi della L. 19.03.93 n. 68, degli importi contenuti nel testo della deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 15.03.05, e procedere alla introduzione dei diritti di segreteria in applicazione di quanto previsto dal su citato art. 6 del D.P.R. 380/01 art. 5 della Legge 73/2010, il tutto come di seguito riportato:

- | | |
|--|----------|
| a) Certificati di destinazione urbanistica | € 50,00 |
| b) Certificazioni e attestazioni in materia urbanistico-edilizia | € 50,00 |
| c) Certificati di agibilità di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/01 e s. m. e i. | € 50,00 |
| d) Comunicazioni di cui all'art. 6 del D.P.R. 06/06/01 n. 380 così come modificato dall'art. 5 della Legge n. 73/2010 | € 50,00 |
| e) Dichiarazione determinazione prezzo di cessione immobili in edilizia convenzionata | € 50,00 |
| f) Permessi di costruire e D.I.A. che non comportano oneri | € 100,00 |
| g) Permessi di costruire e D.I.A sia singoli che soggetti a convenzione con riferimento all'ammontare degli oneri di urbanizzazione: | |

	<i>Oneri di urbanizzazione</i>	<i>diritti di segreteria</i>
fino a	€ 500,00	€ 100
da	€ 500,01 a € 5.000,00	€ 200
da	€ 5.000,01 a € 10.000,00	€ 300
da	€ 10.000,01 a € 15.000,00	€ 400
oltre	€ 15.000,01	€ 500

- h) Approvazione di strumenti urbanistici esecutivi di cui all'art. 32 della L.R. 56/77 e s.m. e i. € 500,00
- i) Concessioni edilizie in sanatoria, di cui alla L. 47/85 e L. 724/94, non si fa riferimento alla tabella di cui al punto g), ma si trattano come entità generalizzate € 100,00
2. La presente deliberazione si applica per gli atti relativi ad istanze presentate a far data dall'approvazione della presente, ad eccezione del punto d) della medesima, la cui applicazione è da intendersi a far data dall'entrata in vigore della Legge 22 maggio 2010 n.73.
3. Di demandare ai competenti uffici (Ufficio Edilizia Pubblica e Privata - Ufficio Ispettorato Tecnico - Ufficio Urbanistica) i pertinenti atti gestionali.

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, relativi alle regolarità e contabile;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese:

DELIBERA

Di approvare la proposta riportata in premessa;

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese:

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

L'originale della proposta in premessa riportata viene allegato all'originale della presente deliberazione.