

IL PAGAMENTO DEI RELATIVI IMPORTI INERENTI AI SOTTO ELENCATI DIRITTI DI SEGRETERIA DEVE ESSERE EFFETTUATO MEDIANTE BONIFICO BANCARIO INTESTATO A COMUNE DI FONTANELLA:

BPER BANCA IT08O0538753020000042253204

Nella causale è necessario inserire gli estremi della pratica.

DIRITTI DI SEGRETERIA PER LA GESTIONE DELLE PRATICHE SUAP

Comunicazioni e Cessazioni	€ 36,00
SCIA semplice e unica	€ 72,00
Procedimento ordinario e SCIA condizionata	€ 115,00
Autorizzazioni Temporanee	€ 72,00
Irricevibilità	€ 24,00
Conferenza dei Servizi	€ 240,00

SCIA EDILIZIA

DIRITTI DI SEGRETERIA PER LA GESTIONE DELLE PRATICHE

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE PER PRATICHE EDILIZIE

€ 423,91

1) Certificati di Destinazione Urbanistica art. 30 D.P.R. n. 380/01

- Tutti € 20,00 + € 5,00 per ogni mappale fino ad un max di € 100,00
- Urgenza (rilascio entro 5 giorni) € 50,00 oltre i diritti di segreteria

2) Pratiche edilizie minori

- art. 6 D.P.R. 380/01/C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori) gratuita
- C.I.L.A. € 50,00

3) S.C.I.A.

- Residenziali 4% del C.C. (minimo di € 100,00 - max di 550,00)
- Varianti in corso d' opera onerose 4% del C.C. (minimo di € 100,00 - max di 550,00)
- Varianti in corso d' opera gratuite € 155,00
- Artigianali / Industriali fino mq. 500,00 slp € 310,00

Varianti per interventi di cui sopra	€ 155,00
• Stessa destinazione da mq. 501,00 slp a mq. 2000,00	€ 415,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 205,00
• Stessa destinazione oltre i mq. 2000,00	€ 535,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 260,00
• Turistiche / Commerciali / Direzionali fino a mq. 200,00 slp	€ 310,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 155,00
• Stessa destinazione da mq. 201,00 fino a mq. 500,00 slp	€ 415,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 205,00
• Stessa destinazione oltre i mq. 500,00 slp	€ 535,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 260,00
• Costruzioni in zone Agricole	€ 210,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 100,00
• S.C.I.A. gratuite	€ 100,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 70,00

4) Piani Attuativi/Piani di recupero/SUAP in variante allo strumento Urbanistico

• Fino a 5.000,00 mq.	€ 300,00
• Oltre i mq. 5.000,00 ogni 1000,00 mq.	€ 50,00 fino ad un max di € 550,00

5) Certificati ed attestazioni in materia Urbanistica/Edilizia

• S.C.I.A. agibilità	€ 80,00
• Idoneità alloggio	€ 20,00
• Deposito Frazionamenti e/o Tipo Mappale Legge 47/85	€ 25,00
• Manomissione suolo pubblico	€ 50,00
• Conformità Beni Ambientali	€ 50,00
• Certificato demolizione fabbricato	€ 30,00
• Certificati vari non compresi nell'elenco	€ 30,00

6) Permessi di Costruire - Permessi di Costruire convenzionati – Permessi di costruire in deroga

• Residenziali	4% del C.C. (minimo € 100,00 - max di € 550,00)
Varianti in corso d' opera onerose	4% del C.C. (minimo € 100,00 - max di € 550,00)
Varianti in corso d' opera	€ 150,00
• Artigianali / Industriali fino mq. 500,00 slp	€ 300,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 150,00
• Stessa destinazione da mq. 501,00 slp a mq. 2000,00	€ 400,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 200,00
• Stessa destinazione oltre i mq. 2000,00	€ 515,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 250,00
• Turistiche / Commerciali / Direzionali fino a mq. 200,00 slp	€ 300,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 150,00
• Stessa destinazione da mq. 201,00 fino a mq. 500,00 slp	€ 400,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 200,00
• Stessa destinazione oltre i mq. 500,00 slp	€ 515,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 250,00
• Costruzioni in zone Agricole	€ 250,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 150,00
• Permessi di costruire gratuiti	€ 100,00
Varianti per interventi di cui sopra	€ 70,00

7) Volturazioni e proroghe pratiche edilizie

• Tutte	€ 100,00
---------	----------

8) Deposito sismico

• Tutti	€ 50,00
---------	---------

CONTRIBUTI PER ONERI DI URBANIZZAZIONE AFFERENTI PERMESSI A COSTRUIRE

EDIFICI	PRIMARIA €	SECONDARIA €	SMALTIMENTO €
<p style="text-align: center;">AMBITO A</p> 1 – Nuove costruzioni e ricostruzioni 2 – Ristrutturazioni	0,91 0,51	1,83 0,51	
<p style="text-align: center;">AMBITO B</p> 1 – Nuove costruzioni e ricostruzioni 2 – Ristrutturazioni	2,52 1,86	4,37 3,11	
<p style="text-align: center;">AMBITO ESPANSIONE (ATR) E AMBITO AGRICOLO</p> 1 – Nuove costruzioni e ricostruzioni 2 – Ristrutturazioni	2,52 1,86	4,37 3,11	
<p style="text-align: center;">INDUSTRIA</p> 1 – Nuove costruzioni e ricostruzioni 2 – Ristrutturazioni	5,02 3,11	4,37 1,86	2,52 1,25
<p style="text-align: center;">ARTIGIANATO E AGRICOLA</p> 1 – Nuove costruzioni e ricostruzioni 2 – Ristrutturazioni	4,79 2,97	4,16 1,76	1,76 1,20
<p style="text-align: center;">ALBERGHIERA</p> 1 – Nuove costruzioni e ricostruzioni 2 – Ristrutturazioni	7,72 5,02	7,72 4,37	
<p style="text-align: center;">DIREZIONALE / COMMERCIALE</p> 1 – Nuove costruzioni e ricostruzioni 2 – Ristrutturazione	19,16 8,98	12,99 6,52	
<p style="text-align: center;">PARCHEGGI E SILOS AUTO</p> 1 – Posto Macchina	90,22	43,32	
CULTURALI SANITARIE ECC.	5,93	2,39	
SPORTIVE	5,94	2,39	
SPETTACOLO	8,27	2,39	

PER QUANTO NON ESPRESSAMENTE RICOMPRESO SI RIMANDA ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.20 DEL 23/02/2022 DI APPROVAZIONE DELLE TARIFFE, IMPOSTE E TASSE ANNO 2022”.