

**Allegato A)**

alla Delibera della Giunta Comunale n. 35 del 29/06/2017

**TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA NELL'AMBITO URBANISTICO-EDILIZIO**

| TIPO DI DOCUMENTO   | TARIFFARIO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DAL 29/06/2017 |
|---|---|
| 1) <b>Certificati di destinazione urbanistica</b> previsti dall'art. 18, secondo comma, della legge 28.02.1985, n.47 e successive modificazioni.  |   |
| <b>n. 1 mappale</b>   | Euro 52,00  |
| <b>da n. 2 mappali a n. 10 mappali</b>  | Euro 65,00  |
| <b>da n. 11 mappali a n. 30 mappali</b>   | Euro 110,00   |
| <b>da n. 31 mappali a n. 50 mappali</b>   | Euro 165,00   |
| <b>oltre n. 51 mappali ad ogni intervallo di n. 10 mappali</b>  | più Euro 25,00                                      |
| <b>Richiesta d'urgenza</b> (rilascio entro i cinque giorni lavorativi) con accettazione dell'istanza a discrezione del Responsabile del Servizio.   | più Euro 50,00                                      |
| 2) <b>Attività edilizia libera</b> , (art. 6, comma 1, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, con modifiche del D.Lgs n. 222/2016)   | Esente  |
| 3) <b>Comunicazione inizio lavori asseverata</b> (ai sensi dell'art. 6/bis e dell'art. 23-bis del Dpr n. 380/2001 e D.Lgs n° 222/2016).<br>• Con esclusione delle opere relative all'eliminazione delle barriere architettoniche.   | Euro 52,00  |
| 4) <b>Denuncia di inizio attività, (Piano Casa)</b> , ai sensi della Legge 14/2009 e DPR n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.  | Euro 70,00  |
| 5) <b>Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)</b> Per tutti gli interventi edilizi di cui agli artt. 22, 23, 23-bis D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, Legge 7/8/1990, n. 241 - artt. 5 e 7, d.P.R. 7/9/2010, n. 160.<br>• Con esclusione delle opere relative all'eliminazione delle barriere architettoniche. | Euro 70,00  |
| 6) <b>certificati ed attestazioni</b> varie in materia urbanistico-edilizia quali certificati di idoneità alloggiativa, usabilità, inagibilità, fabbricati collabenti ecc.  | Euro 100,00   |
| 7) <b>Titoli edilizi per Strumenti urbanistici</b> , Piani Urbanistici attuativi, Piani di recupero, di cui all'art. 28 della legge urbanistica 17.08.1942 n.1150 e successive modificazioni ed integrazioni.   | Euro 500,00   |
| 8) <b>Richieste di pareri preventivi</b> per la successiva presentazione di titolo edilizio.  | Euro 50,00  |

|  |   |                    |
|--|---|--------------------|
| 9) Richieste di pareri preventivi per la successiva presentazione di titolo edilizio in relazione all'attuazione di strumenti urbanistici di cui al precedente punto 7). |   | <b>€uro 100,00</b> |
| 10) <b>Concessioni ed autorizzazioni stradali varie, insegne stradali pubblicitarie</b> , (ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs n. 285/1992).                         |   | <b>€uro 75,00</b>  |
| 11) <b>Varianti urbanistiche per ampliamenti attività produttive</b> , ai sensi dell'art. 8 del DPR. n° 160/2010 e L.R. n° 55/2015 (conferenza di servizi Legge 241/90). |   | <b>€uro 500,00</b> |
| 12) <b>Autorizzazioni allo scarico</b> di acque reflue domestiche ai sensi dell'art. 45, del D.Lgs. 11/05/1999, n. 152.  |   | <b>€uro 50,00</b>  |
| 13) <b>Autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico</b> , ai sensi dell'art. 4 Regolamento Cosap.  |   | <b>€uro 25,00</b>  |
| 14) <b>Permessi di costruire.</b>  | Varianti a D.I.A. Piano Casa  | <b>€uro 50,00</b>  |
|  | Varianti a S.C.I.A.   | <b>€uro 50,00</b>  |
|  | Rinnovi e varianti a permessi a costruire                                   | <b>€uro 110,00</b> |
|  | <b>Ampliamenti di fabbricati esistenti:</b>                                 |                    |
|  | Ad uso abitativo ed annessi abitativi                                       | <b>€uro 130,00</b> |
|  | Tutti gli altri usi   | <b>€uro 150,00</b> |
|  | <b>Nuove costruzioni:</b>   |                    |
|  | abitazioni civili per unità abitativa                                       | <b>€uro 180,00</b> |
|  | Commerciale, Turistico, Direzionale - fino a 300 mq.                        | <b>€uro 200,00</b> |
|  | Commerciale, Turistico, Direzionale - sup. a 300 mq.                        | <b>€uro 250,00</b> |
|  | Industriale, Artigianale, Agricoltura - fino a 200 mq.                      | <b>€uro 150,00</b> |
|  | Industriale, Artigianale, Agricoltura – inf. a 500 mq.                      | <b>€uro 230,00</b> |
| Industriale, Artigianale, Agricoltura - sup. a 500 mq.   | <b>€uro 250,00</b>  |                    |
| 15) <b>Pratiche di condono edilizio</b><br>(rilasciate ai sensi della vecchia normativa di riferimento – anni 1986 – 1994 - 2004).                                       |   | <b>€uro 150,00</b> |
| 16) <b>Accesso agli atti:</b> (diritti di visura, copie fotostatiche e ricerca pratiche edilizie)<br>(artt. 22 e 24 c. 4 Legge n. 241/1990 e DPR 12/04/2006 n. 184)      |   | <b>€uro 30,00</b>  |
| 17) <b>Banca dati comunale</b>   | Stampe estratti cartografie varie (CTR-PRG ecc.)<br>per ogni singola tavola | <b>€uro 10,00</b>  |
| 18) <b>Rimborso spese per riproduzione documenti</b> – copie fotostatiche  | Formato A4 - <b>€uro 0,25</b><br>Formato A3 - <b>€uro 0,50</b>              |                    |

**N.B. – Si ricorda che per tutte le richieste relative alle attività edilizie per le quali il titolo viene richiesto in accertamento di conformità (sanatoria edilizia), le tariffe suesposte sono raddoppiate.**

**Allegato B)**

alla Delibera della Giunta Comunale n. 35 del 29/06/2017

**TABELLA DEI DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER PRESENTAZIONE PRATICHE SUAP**

|  |                |            |
|--|----------------|------------|
| <b>COMMERCIO IN AREA PRIVATA</b>                             |                |            |
| a) Esercizio di Vicinato (aperture e trasferimenti);         | S.c.i.a.       | € 100,00   |
| b) Gestione di Reparto;                                      | S.c.i.a.       | € 50,00    |
| c) Produttori Agricoli;                                      | S.c.i.a.       | € 50,00    |
| d) Forme Speciali di Vendita;                                | S.c.i.a.       | € 30,00    |
| e) Medie Strutture di Vendita o Medio Centro Commerciale:    |                |            |
| -sino a mq. 1.500 di s.d.v.;                                 | S.c.i.a.       | € 200,00   |
| -oltre a mq. 1.500 di s.d.v.;                                | Autorizzazione | € 300,00   |
| -subingresso;  | S.c.i.a.       | € 100,00   |
| f) Grandi Strutture di Vendita, Centri e Parchi Commerciali; |                |            |
| -Autorizzazione previa Conferenza di Servizi;                | Autorizzazione | € 1.000,00 |
| -Autorizzazione senza Conferenza di Servizi;                 | Autorizzazione | € 1.000,00 |
| -Subingresso;  | S.c.i.a.       | € 500,00   |
| g) Vendite di Liquidazione;                                  | S.c.i.a.       | € 00,00    |
| h) Occupazione Suolo Pubblico:                               |                |            |
| -Concessione;  | Autorizzazione | € 30,00    |
| -Rinnovo;  | Autorizzazione | € 20,00    |
| <b>SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE</b>                   |                |            |
| a) Nuove Aperture  | Autorizzazione | € 200,00   |
| b) Trasferimenti;  | S.c.i.a.       | € 150,00   |
| c) Subingressi;  | S.c.i.a.       | € 150,00   |
| d) Occupazione Suolo Pubblico:                               |                |            |
| - Concessione  | Autorizzazione | € 50,00    |
| - Rinnovo o Modifica (durata e/o superficie);                | Autorizzazione | € 30,00    |
| e) Altre Attività di Somministrazione (Agriturismo, ecc.):   |                |            |
| - Apertura e Subingresso;                                    | S.c.i.a.       | € 150,00   |
| f) Apparecchi di Intrattenimento (giochi leciti);            | S.c.i.a.       | € 300,00   |
| g) Intrattenimento occasionale in P.E.;                      | Autorizzazione | € 15,00    |
| h) Sala Giochi;  | Autorizzazione | € 1.000,00 |
| i) Locali di Pubblico Spettacolo;                            | Autorizzazione | € 500,00   |
| j) Circoli Privati   | S.c.i.a.       | € 100,00   |
| <b>ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVA</b>                         |                |            |
| a) Alberghiera ( aperture e trasferimenti);                  | S.c.i.a.       | € 300,00   |
| b) Extra Alberghiera ( aperture e trasferimenti);            | S.c.i.a.       | € 200,00   |
| c) Bed & Breakfast ed Unità Abitative non Classificate.      | S.c.i.a.       | € 100,00   |
| <b>COMMERCIO SU AREA PUBBLICA</b>                            |                |            |
| a) Apertura e Subingresso;                                   | Autorizzazione | € 100,00   |
| b) Itinerante Tipo B;  | Autorizzazione | € 75,00    |
| c) Operatori dei Mercatini;                                  | Autorizzazione | € 50,00    |
| d) Occupazione Suolo Pubblico ( se maggiore di giorni 15);   |                |            |
| - Concessioni;   | Autorizzazione | € 30 ,00   |
| - Rinnovi;   | Autorizzazione | € 20,00    |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>ATTIVITA' DI SPETTACOLO VIAGGIANTE</b><br>a) Esercizio di Spettacolo Viaggiante ex art. 69 TULPS;<br>b) Installazioni per Manifestazioni/Sagre/Luna Park, solo se maggiori di gg. 7<br>c) Circo - Installazione  | Autorizzazione<br><br>Autorizzazione<br>Autorizzazione                     | € 50,00<br><br>€ 30,00<br>€ 100,00                       |
| <b>ATTIVITA' DI ACCONCIATORE, ESTETISTA, ECC.</b><br>a) Nuova Apertura e Trasferimento;<br>b) Subingresso con Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature;<br>c) Subing.so senza Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature;<br>d) Variazioni del Responsabile Tecnico.  | S.c.i.a.<br>S.c.i.a.<br>S.c.i.a.<br>S.c.i.a.                               | € 100,00<br>€ 100,00<br>€ 50,00<br>€ 50,00               |
| <b>ATTIVITA' DI AGENZIA D'AFFARI</b><br>a) Nuova Apertura e Trasferimento;<br>b) Impresa per Onoranze Funebri   | S.c.i.a.<br>S.c.i.a.   | € 75,00<br>€ 100,00                                      |
| <b>ATTIVITA' DI TAXI, NCC E NOLEGGIO AUTOBUS</b><br>a) Rilascio;<br>b) Subingresso;<br>c) Variazioni Veicoli.   | Autorizzazione<br>Autorizzazione<br>S.c.i.a.                               | € 100,00<br>€ 100,00<br>€ 50,00                          |
| <b>ATTIVITA' DI N.S.C. E RIMESSE</b><br>a) Nuova Apertura e Trasferimento;  | S.c.i.a.   | € 50,00  |
| <b>IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI</b><br>a) Nuova Apertura Impianto Stradale;<br>b) Potenziamento Impianto per aggiunta GPL e /o Metano<br>c) Trasferimento Titolarità impianto;<br>d) Modifica Composizione Impianto<br>e) Nuova Apertura Impianto ad Uso Privato | Autorizzazione<br>Autorizzazione<br>S.c.i.a.<br>S.c.i.a.<br>Autorizzazione | € 300,00<br>€ 150,00<br>€ 100,00<br>€ 100,00<br>€ 150,00 |
| <b>STRUTTURE SANITARIE PRIVATE</b><br>a) Nuova Apertura e Trasferimento;<br>b) Subingresso con Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature;<br>c) Subingresso senza Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature;<br>d) Variazione del Direttore Sanitario                 | Autorizzazione<br><br>Autorizzazione;<br><br>S.c.i.a.<br>Autorizzazione    | € 300,00<br><br>€ 150,00<br><br>€ 100,00<br>€ 100,00     |
| <b>COMMISSIONI ED ATTI VARI</b><br>a) Convocazione Conferenza Servizi;<br>b) Convocazione C.C.V.L.P.S.;<br>c) Vidimazione Registri.   |  | € 100,00<br>€ 100,00<br>€ 15,00                          |