



COMUNE DI VALLIO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

PROVENTI PER ISTRUTTORIA PRATICHE SUAP – SUE

Approvati con deliberazione G.C. n. 07 del 18/02/2021

In vigore dal 22/02/2021

DIRITTI DI SEGRETERIA – SUAP	
OGGETTO	Importo €
AVVIO NUOVA ATTIVITA' PRODUTTIVA E COMMERCIALI PERMANENTI (fino a 50 mq)	€ 50,00
AVVIO NUOVA ATTIVITA' PRODUTTIVA E COMMERCIALI PERMANENTI (oltre i 50 mq)	€ 1,00 /mq
AVVIO ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIALI OCCASIONALI E AMBULANTI	€ 50,00
VOLTURA NOMINATIVO DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVA	€ 50,00
SCIA SOMMINISTRAZIONE TEMPORANEA*	€ 20,00
AUTORIZZAZIONI PER INTRATTENIMENTO E PUBBLICO SPETTACOLO	€ 50,00
RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (rilascio)	€ 100,00
RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (voltura)	€ 50,00
PRATICHE CHE COMPORTINO LA CONVOCAZIONE DELLA COMMISSIONE DI PUBBLICO SPETTACOLO (Quota integrativa alla corrispondente categoria oltre alle spese per i componenti esterni)	€ 70,00
LICENZA FOCHINO	€ 25,00
VIDIMAZIONE REGISTRI / VIDIMAZIONE CARTA DI ESERCIZIO	€ 10,00
ASSEGNAZIONE MATRICOLA ASCENSORI	€ 10,00
PRATICHE PRESENTATE AL SUAP NON RIENTRANTI NELLE PRECEDENTI	€ 50,00
CESSAZIONE ATTIVITA'	€ 0,00
ACCSO ATTI E VARI	
RICERCHE E VERIFICHE ATTI (fino a 3 pratiche)	€ 30,00
RICERCHE E VERIFICHE ATTI (ogni pratica oltre le prime 3)	€ 10,00
FOTOCOPIE SU CARTA FORMATO A4 B/N	€ 0,15
FOTOCOPIE SU CARTA FORMATO A4 COLORI	€ 0,30
FOTOCOPIE SU CARTA FORMATO A3 B/N	€ 0,30
FOTOCOPIE SU CARTA FORMATO A3 COLORI	€ 0,60

* I procedimenti promossi da Associazioni no-profit sono esenti da diritti di segreteria.



COMUNE DI VALLIO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

PROVENTI PER ISTRUTTORIA PRATICHE SUAP – SUE

Approvati con deliberazione G.C. n. 07 del 18/02/2021

In vigore dal 22/02/2021

DIRITTI DI SEGRETERIA – SUE	
OGGETTO	Importo €
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	€ 30,00 fissi + € 1,00 ogni mappale
CERTIFICATO DI AGIBILITA'	€50,00
CERTIFICAZIONI IDONEITA' ALLOGGIO	€ 30,00
SOPRALLUOGHI E RICHIESTE DI VERIFICA	€ 50,00
AUTORIZZAZIONI PER OCCUPAZIONI SUOLO PUBBLICO E PICCOLE OPERE	€50,00
AUTORIZZAZIONE DI PASSO CARRAIO	€ 30,00
AUTORIZZAZIONE INSEGNE/CARTELLI	€ 30,00
AUTORIZZAZIONE PER PIANI ATTUATIVI E PIANI DI RECUPERO	€ 0,15 /mq
VOLTURA NOMINATIVO RELATIVA AD OGNI TIPO DI AUTORIZZAZIONE	€ 50,00
COSTRUZIONE PISCINE	€ 10,00 /mq
S.C.I.A. (Manutenzione Straordinaria, ecc.)	€ 100,00
C.I.L.A. (Manutenzione Straordinaria, Piccole Opere, ecc.)	€ 80,00
DEPOSITO PRATICA SISMICA	€ 50,00
AUTORIZZAZIONE PRATICA SISMICA	€ 200,00
TITOLI ABILITATIVI - DESTINAZIONE USO RESIDENZIALE	
Nuova costruzione, Ampliamento, Recupero Esistente e Cambio d'uso. (P.D.C. – S.C.I.A.)	
Fino a 100 mc	€ 110,00
Da a 101 a 200 mc	€ 150,00
Da a 201 a 450 mc	€ 200,00
Da a 451 a 600 mc	€ 300,00
Oltre 600 mc	€ 0,50/mc
TITOLI ABILITATIVI - DESTINAZIONE USO COMMERCIALE/DIREZIONALE/PRODUTTIVA	
Nuova costruzione, Ampliamento, Recupero Esistente e Cambio d'uso. (P.D.C. – S.C.I.A.)	€ 2,00/mq SLP
PARERI	
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	€ 50,00
ACCESSO ATTI E VARI	
RICERCHE E VERIFICHE ATTI (fino a 3 pratiche)	€ 30,00
RICERCHE E VERIFICHE ATTI (ogni pratica oltre le prime 3)	€ 10,00
FOTOCOPIE SU CARTA FORMATO A4 B/N	€ 0,15
FOTOCOPIE SU CARTA FORMATO A4 COLORI	€ 0,30
FOTOCOPIE SU CARTA FORMATO A3 B/N	€ 0,30
FOTOCOPIE SU CARTA FORMATO A3 COLORI	€ 0,60

TABELLA A - EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA

COSTI €/Mc.	NAF		AMBITI RESIDENZIALI CONSOLIDATI		AMBITI AGRICOLI e AMBITI DI TRASFORMAZIONE	
	NUOVE COSTRUZIONI	RESTAURO, RISANAMENTO e RISTRUTT.	NUOVE COSTRUZIONI	RESTAURO, RISANAMENTO e RISTRUTT.	NUOVE COSTRUZIONI	RESTAURO, RISANAMENTO e RISTRUTT.
URB. – 1	3,92	0,81	4,70	1,09	7,06	1,09
URB. – 2	8,82	1,02	8,82	1,02	8,82	1,02
TOTALE	12,74	1,83	13,52	2,11	15,88	2,11

**TABELLA B - EDIFICI E IMPIANTI PER
L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO**

€/Mq.	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONI
URB. – 1	8,88	3,14
URB. – 2	6,54	2,31
SMALTIMENTO RIFIUTI	3,04	
TOTALE	18,46	8,49

**TABELLA C - EDIFICI ADIBITI A
INDUSTRIA ALBERGHIERA**

€/Mq.	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONI
URB. – 1	15,49	5,49
URB. – 2	14,41	5,10
TOTALE	29,90	10,59

**TABELLA D - EDIFICI ADIBITI AD ATTIVITA'
DIREZIONALI E COMMERCIALI**

€/Mq.	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONI
URB. – 1	32,54	11,52
URB. – 2	19,00	6,73
TOTALE	51,54	18,25

TABELLA E - EDIFICI DI INTERESSE GENERALE

€/Mq.	ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE E ASSISTENZIALI	ATTREZZATURE SPORTIVE *	ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO
URB. – 1	11,34	5,67	17,02
URB. – 2	2,84	1,42	4,25
TOTALE	14,18	7,09	21,27

NOTE:

- *) Per Impianti Coperti: calcolo secondo la Superficie Coperta
Per Impianti Scoperti: calcolo in base alla Superficie Lorda di Pavimento dei Servizi
Annessi

ANNOTAZIONI

In considerazione dell'aumento di popolazione verificatosi negli ultimi anni, il Comune di Vallio Terme trova collocazione in una diversa categoria (da 1.001 a 3.000 abitanti) delle TABELLE PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO PER OPERE DI URBANIZZAZIONE (vedi Delibera di Consiglio Regionale N° 11/557 del 28/07/1977).

Pertanto, rendendosi necessario procedere alla revisione dei contributi per Opere di Urbanizzazione Primaria, Secondaria e Smaltimento Rifiuti, secondo i nuovi coefficienti, in applicazione della Legge 28/01/1977 N° 10, ne consegue che i nuovi costi, riferiti ad ogni tipologia di intervento, con le dovute riduzioni ed adeguamenti, sono quelli risultanti dalla presente tabella.



COMUNE DI VALLIO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

(Ufficio Tecnico)

Via Repubblica n. 1 - 25080 Vallio Terme (BS) - Tel. 0365/370023 Fax 0365/370291
Cod.Fisc. n° 00843830175 P. IVA n°00581530987 mail: ufficiotecnico@comune.vallioterme.bs.it

COSTO COSTRUZIONE ANNO 2021

Con determinazione n. 27 del 22.03.2021 è stato aggiornato il costo di costruzione anno 2021, stabilito in **Euro 416,44** al metro quadrato.