



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

Provincia di Napoli

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 29 Data 13/04/2023	Oggetto: VARIAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA - PRIMO SETTORE
---	---

L'anno duemilaventitre, il giorno tredici del mese di Aprile alle ore 13:30 presso la sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, sotto la presidenza del Il Sindaco Dott. Luciano Mottola, la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Il Segretario Generale Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Funzione	Presenti	Assenti	Remoto
MOTTOLA LUCIANO		X		
PONTICIELLO MARCO	ASSESSORE	X		
PALUMBO GAETANO	ASSESSORE	X		
RUSSO ANNA	ASSESSORE	X		
D'ALTERIO STEFANO	ASSESSORE	X		
PAGLIONICO ANGELA	ASSESSORE	X		
BARBARESCHI IMMACOLATA	ASSESSORE	X		

PRESENTI: 7

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Dopodiché,

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta deliberativa, che forma parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

Proposta di deliberazione ad oggetto: VARIAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA - PRIMO SETTORE

Premesso che sulla presente proposta sono stati acquisiti i pareri dei funzionari Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 22.04.2022 sono stati modificati ed aggiornati gli importi dei diritti di segreteria di cui alla precedente delibera di G.M. n. 17 del 13.02.2019;

Rilevato che:

- Che nelle tabelle in vigore fino ad oggi i diritti di istruttoria per la seguente tipologia di attività: "Taxi/Noleggio dei veicoli con conducente oltre 9 posti/Noleggio autobus con conducente" risultano notevolmente sottostimati rispetto le attività istruttorie necessarie anche per la evidente necessità di ricorso all'ausilio di supporti specialistici al r.u.p;

Considerato:

- Che le autorizzazioni per il noleggio degli autoveicoli adibiti al trasporto di persone con conducenti fino a nove posti non sono più soggette ad obbligo di rinnovo annuale ma quinquennale;

Ritenuto:

- Necessario adeguare i diritti di segreteria SUAP per la vidimazione annuale delle autorizzazioni di noleggio autobus con conducente come definiti nel prospetto allegato (Tabella C);
- Necessario istituire l'obbligo di pagamento annuale dei diritti di segreteria SUAP per la verifica dell'autorimessa adibita al ricovero degli autoveicoli adibiti al trasporto di persone con conducenti fino a 9 posti e per la verifica della revisione annuale degli autoveicoli adibiti al trasporto di persone con conducenti fino a nove posti come definiti nel prospetto allegato (Tabella C);

Vista/o

- La Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 13/02/2019 avente ad oggetto: "diritti di segreteria in applicazione dell'art. 3 comma 4 d.lgs. 267/00 e diritti di istruttoria - provvedimenti ai sensi dell'art.251 tuel per il suap";
- Lo stato di dissesto finanziario di cui alla deliberazione adottata dal Consiglio Comunale in data 14/01/2019;

Preso atto che:

- Gli importi, così come definiti nelle seguenti tabelle A, B e C, rispecchiano la volontà dell'Amministrazione;

Ritenuto, pertanto

- dover adeguare gli importi dei diritti di segreteria e di istruttoria così come definiti nei seguenti prospetti:
- per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate, per formarne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

PROPONE DI DELIBERARE

1. l'adeguamento degli importi dei diritti di segreteria e di istruttoria così come definiti nelle tabelle di seguito allegate:

DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA PRIVATA – TABELLA A

N.	DETERMINAZIONE TIPOLOGIA ATTI	DIMENSIONAMENTO E QUANTIFICAZIONE DEGLI ATTI	IMPORTO
1)	Certificazione di destinazione d'uso; destinazione urbanistica (per singola particella catastale); assenza vincoli; ed altre in materia urbanistica):		€. 70,00
2)	Certificazione di Idoneità Allogiativa		€.50,00
3)	Rinnovi periodi di validità certificazioni		€. 35,00
4)	Segnalazione Certificata per l'Agibilità ai sensi dell'art.24 del D.P.R. n° 380/01	S.C.A. presentata entro 15 gg. dalla data della Comunicazione di fine lavori	€. 235,00
		Oltre i 15 gg. dalla data di ultimazione lavori	€.312,00
5)	Volturazioni di titoli abilitativi alla costruzione		€.290,00
6)	Deposito Tipi di frazionamento e Tipi mappali		€. 115,00
7)	Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi dell'art.22 del D.P.R. n°380/01 (quando non sia alternativa al permesso di costruzione)	S.C.I.A.	€. 235,00
8)	Piani attuativi e di dettaglio di iniziativa di privati previsti dal P.R.G., nonché istruttoria di Permessi in deroga comportanti la procedura della conferenza di servizi		€. 516,46
9)	S.C.I.A. in alternativa al PdC ai sensi dell'art.23 del D.P.R. n°380/01 e Permessi di Costruire , anche in sanatoria, ai sensi del D.P.R. n°380/2001, determinato in base alla volumetria complessiva del manufatto progettato, calcolata vuoto x pieno, secondo la seguente articolazione	a) per opere fino a mc. 500,00	€. 290,00
		b) per opere fino a mc. 1.000,00	€. 405,00
		c) per opere fino a mc. 2.500,00	€. 515,00
		d) per opere fino a mc. 5.000,00	€. 516,46
		e) per opere fino a mc. 7.500,00	€. 516,46
		f) per opere fino a mc. 10.000,00	€. 516,46
		Per le volumetrie eccedenti i mc. 10.000,00, il diritto va calcolato nella misura di €. 5,00 per ogni cento mc., con approssimazione per eccesso;	
10)	Permessi di costruzione in sanatoria di opere abusive condonate, ai sensi delle vigenti leggi (47/85 - 724/94 – 326/03)		€. 290,00
11)	Le richieste di istruttorie con carattere di urgenza (entro 15 giorni lavorativi) dalla data di ricevimento, comporta il pagamento dei diritti nella misura doppia		
12)	Varianti in corso d'opera di S.C.I.A. o Permessi di costruzione		€. 290,00
13)	Proroga dei termini di validità di Titoli abilitativi		€. 250,00

14)	Rinnovo dei termini di validità di Titoli abilitativi		€. 250,00
15)	Accesso agli atti amministrativi e tecnici e/o ricerca di pratiche edilizie archiviate		€. 35,00
16)	Se una richiesta comporta la ricerca di più pratiche interessanti un unico immobile e/o il coinvolgimento di altri Enti o Uffici diversi da quelli Urbanistici		€. 60,00
17)	Richiesta di copia completa del P.R.G. (Tavole grafiche; Relazione; Regolamento; N.d.A.)		€. 100,00
18)	Procedura di cessione di aree di cui all'articolo 5 delle N.d.A., compreso approvazione del tipo di frazionamento e stipula del rogito notarile (escluse le spese notarili e di registrazione)		€. 515,00
19)	Comunicazione inizio lavori	C.I.L.	€. 50,00
20)	Comunicazione di edilizia libera	C.E.L.	€. 50,00
21)	Comunicazione inizio lavori asseverata (anche in sanatoria ai sensi dell'articolo 5-bis del D.P.R. n°380/01 Comunicazione inizio lavori asseverata "Superbonus"	C.I.L.A. C.I.L.A.-SUPERBONUS	€. 150,00
22)	Autorizzazioni:	paesaggistica per passo carraio immissione in fogna allo scavo	€. 100,00 €. 70,00 €. 50,00 €. 50,00
<p>NOTE: Gli importi specificati comprendono le copie fotostatiche degli atti ed elaborati, fino ad un massimo di cinque fogli in formato A3. Le certificazioni di cui ai punti n.ri 1-2-3-4-5-11-12-13-14-15-16-18 e 19 possono essere richieste con "carattere di urgenza" (entro cinque giorni lavorativi consecutivi dalla data di ricevimento) e comportano il pagamento del diritto nella misura doppia. Le richieste devono recare l'attestazione dell'avvenuto versamento del diritto dovuto, in mancanza del quale l'Ufficio non procederà alla predisposizione degli atti richiesti. Tutti gli atti, procedimenti ed istruttorie, relative al superamento delle barriere architettoniche, sono esentate dal pagamento del diritto.</p>			

DIRITTI DI ISTRUTTORIA – TABELLA B

N.	Descrizione	Importo
1	Per pratiche di Permessi di Costruire anche in sanatoria e S.C.I.A. in alternativa al PdC (con volumetria geometrica complessiva inferiore a 1000,00 mc.)	€. 250,00
2	Per pratiche di Permessi di Costruire anche in sanatoria S.C.I.A. in alternativa al PdC (con volumetria geometrica complessiva superiore a 1000,00 mc.)	€. 500,00
3	Per Segnalazione Certificata per l'Agibilità con volumi inferiori a mc. 1000,00	€. 100,00
4	Per Segnalazione Certificata per l'Agibilità con volumi superiori a mc. 1000,00	€. 200,00
5	Per rilascio di autorizzazione paesaggistica, per passo carraio ed immissione in fogna	€. 100,00
6	Per Attuazione piani urbanistici di iniziativa privata previsti nel P.R.G.	
		Per interventi su lotti fino a 2000 mq
		€. 3000,00

		Per interventi su lotti superiori a 2000.00 mq	€/mq 1,5
7	Permessi di costruzione in sanatoria di opere abusive ai sensi delle vigenti leggi (47/85 - 724/94 – 326/03)		€250,00
8	C.I.L. / C.E.L.		€50,00
9	C.I.L.A. anche in sanatoria		€100,00
10	S.C.I.A.		€150,00
11	C.I.L.A.-S in base alla volumetria complessiva del manufatto oggetto di intervento, calcolata vuoto x pieno, sull'involucro fuori terra		€/mc 0,75 (Con importo minimo di €300.00)
12	Per progetti strutturali di opere edili soggette ad autorizzazioni sismiche e similari, esaminate dalla commissione comunale per le autorizzazioni sismiche		10% del contributo previsto da ARCADIS per il deposito dei progetti strutturali presso il Genio Civile, con il minimo di €. 100,00.

TABELLA C- SUAP/NCC

	TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	ADEMPIMENTO	PROCEDURA DA ATTIVARE	DIRITTI DI ISTRUTTORIA SUAP	DIRITTI DI SEGRETERIA
1	Commercio per esercizi di vicinato di cui alla L.R. n. 1/2014, D.D. Giunta Regionale Campania n. 373 del 03/06/2014	Aperture, trasferimenti, ampliamenti o riduzioni delle superfici di vendita, sub ingressi	SCIA	€100,00	€50,00
2	Commercio Medie strutture	Aperture, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi Reintestazioni, proroghe sub ingressi, variazioni di titolarità per modifiche societarie	PROC. ORDINARIO SCIA	€600,00 €300,00	€50,00
3	Commercio su aree pubbliche con posteggio fisso Commercio su aree pubbliche con posteggio occasionale	Nuovo rilascio Sub ingressi, reintestazione, variazioni.	PROC. ORD. SCIA PROC. ORD.	€360,00 €120,00 €30,00	€50,00 €50,00
4	Commercio su aree pubbliche in forma itinerante	Nuovo rilascio, variazioni,	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€90,00	€50,00
5	Somministrazioni temporanee, concerti, eventi	Aperture	SCIA	€30,00	€50,00
6	Giornali e riviste – Punti vendita esclusivi	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti	SCIA	€120,00	€50,00
7	Giornali e riviste – Punti vendita non esclusivi	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€60,00	€50,00
8	Somministrazione di alimenti e bevande – Pubblici esercizi	Aperture, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi, reintestazioni, proroghe sub ingressi, variazioni di titolarità per modifiche societarie,	SCIA AUTORIZZAZIONE	€180,00	€50,00

		affidamento gestione reparto		€ 250,00	€ 50,00
9	Somministrazione di alimenti e bevande in circoli privati	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€.180,00	€.50,00
10	Locali di pubblico spettacolo e intrattenimento (Cinema,teatro)	Aperture, variazioni, trasferimenti	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.360,00	€.50,00
11	Attività ricettive – Alberghi e strutture alberghiere	Aperture Variazioni, sub ingressi	SCIA	€.360,00 €.180,00	€.50,00 €.50,00
12	Attività ricettive – Bed & Breakfast e affittacamere	Aperture Variazioni, sub ingressi	SCIA	€.180,00 €.90,00	€.50,00 €.50,00
13	Servizi alla persona – Acconciatori, estetisti, tatuatori e affini	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€.180,00	€.50,00
14	Attività artigianali in campo alimentare(preparazione di pasti da asporto, altro)	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	Notifiche sanitarie ai sensi del D. Lgs. 852/04	€.100,00	€.50,00
15	Strutture residenziali e semiresidenziali Ambito territoriale n.16	Autorizzazione all'esercizio Accreditamento	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.360,00 €.120,00	€.50,00 €.50,00
16	Servizi domiciliari e territoriali di gestione del sistema integrato degli interventi e servizi sociali		SCIA	€.120,00	€.50,00
17	Lavanderie, lavaggio a secco, tintorie	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi	SCIA	€.120,00	€.50,00
18	Piscine	Attivazione. Sub ingressi, variazioni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.360,00 €.180,00	€.50,00 €.50,00
19	Palestre	Apertura. Sub ingressi, variazioni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.180,00 €.90,00	€.50,00 €.50,00
20	Circoli privati (nei soli casi di presenza di sala giochi)	Apertura. Sub ingressi, variazioni	SCIA	€.120,00 €.60,00	€.50,00 €50,00

21	Attività funebri	Aperture. Variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€.360,00 €.180,00	€.50,00 €.50,00
22	Strutture sanitarie (ambulatori e studi medici, odontoiatrici e veterinari, poliambulatori)	Autorizzazione al funzionamento. Sub ingressi, variazioni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.360,00 €.180,00	€.50,00 €.50,00
23	Altre Strutture sanitarie	Apertura	SCIA	€.180,00	€.80,00
24	Attività artigianali in genere Industrie insalubri Autoriparatori	Apertura Variazioni	SCIA	€.360,00 €.90,00	€.50,00 €.50,00
25	Tutela del benessere animale – Strutture di commercio, pensione, toielettatura, allevamento e addestramento di animali da compagnia	Aperture, sub ingressi e variazioni	SCIA	€.240,00	€.50,00
26	Aziende agricole e agrituristiche	Aperture. Variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€.240,00 €.120,00	€.50,00 €.50,00
27	Circhi e spettacoli viaggianti		SCIA	€.240,00	€.50,00
28	Spettacoli pirotecnici		Autorizzazione	€.60,00	€.50,00
29	Autorizzazioni per occupazione di suolo pubblico per associazioni senzascopo di lucro		PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.0,00	€.0,00
30	Autorizzazioni per occupazione di suolo pubblico annuale per altre finalità	Rilascio autorizzazione	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.120,00	€.50,00
31	Manifestazioni temporanee		SCIA Autorizzazione	€ 60,00 € 180,00	€ 50,00 € 50,00
32	Agenzie di viaggi e turismo	Aperture. Trasferimento, variazioni, varie	SCIA	€.180,00 €.90,00	€.50,00 €.50,00
33	Agenzie di affari e intermediari	Aperture .Trasferimento,,variazioniI	SCIA	€.180,00 €.90,00	€.50,00 €.50,00
34	noleggio di veicoli senza conducente	Apertura Variazione	SCIA	€ 90,00 € 50,00	€ 50,00 € 50,00
35	Taxi / Noleggio di veicoli con conducente fino a 9 posti / Noleggio autobus con conducente	Avvio attività Vidimazione annuale NCC autobus Rinnovo quinquennale NCC fino a 9 posti Trasferimento autorizzazione		€ 200,00 € 200,00 € 200,00 € 150,00	

		Conferimento in Coop. Verifica annuale autorimessa e revisione NCC fino a 9 posti Altre variazioni		€ 150,00 € 80,00 € 50,00	
36	Tesserini venatori	Rilascio tesserino da parte della Provincia di Napoli	Distribuzione presso il Comune di residenza	€ 0,00	€ 50,00
37	Vidimazione dei registri			€ 24,00 fino a 50 pagg € 48,00 oltre le 50 pagg	€ 50,00 € 50,00
38	Commercio all'ingrosso	Avviamento Variazione		€ 100,00 € 50,00	€ 50,00 € 50,00
39	Sala giochi	Apertura. Sub ingressi e variazioni	SCIA	€ 360,00 € 180,00	€ 50,00 € 50,00
40	Carburanti – Insedimenti stradali di impianti di distribuzione carburanti	Apertura, modifiche soggette a collaudo Sub ingressi, modifiche non soggette a collaudo Collaudo dopo 15 anni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€ 560,00 € 300,00 € 360,00	€ 50,00 € 50,00 € 50,00
41	Altre autorizzazioni amministrative, istanze, SCIA afferenti alle attività produttive non compresenelle categorie sopra indicate			€ 90,00	€ 50,00
42	Richieste di certificazioni e attestazioni di qualsiasi genere attinenti alle Attività Produttive			€ 30,00	€ 50,00
43	Conferenza dei servizi istruttoria			€ 120,00	€ 50,00
44	A.U.A. Autorizzazione Unica Ambientale	Nuova Autorizzazione Variazioni		€ 180,00 € 100,00	€ 50,00 € 50,00
45	vendita per corrispondenza, televisione e altri sistemi di comunicazione compreso il commercio on line	Avvio Variazioni	SCIA	€ 90,00	€ 50,00
46	Autorimessa con annesso autolavaggio Autolavaggio	Avvio attività Variazioni	SCIA	€ 180,00 € 90,00	€ 50,00 € 50,00

47	Richiesta copie Solo formato A4 – A3 Richiesta Copie Conformi Solo formato A4 – A3	Domanda			€.35,00 €.50,00 oltre marche da bollo
----	---	---------	--	--	--

- a) di rimettere copia della presente deliberazione ai Responsabili dei Servizi Tecnici e Contabili, per i provvedimenti di rispettiva competenza;
- b) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale

Il Il Sindaco
Dott. Luciano Mottola

Il Il Segretario Generale
Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e ss.mm.ii, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.