



Comune di Roccasecca

SETTORE II°

DIRITTI di ISTRUTTORIA SUAP

TIPOLOGIA ATTIVITA'	TIPOLOGIA PROCEDIMENTO		DIRITTI
Commercio in sede fissa	Esercizio di vicinato	Apertura	€ 40,00
		Trasferimento	€ 40,00
		Subingresso	€ 40,00
		Variazione	€ 40,00
		Cessazione	Esente
	Media struttura di vendita	Apertura	€ 200,00
		Trasferimento	€ 200,00
		Subingresso	€ 100,00
		Variazione	€ 50,00
		Cessazione	Esente
	Grande struttura di vendita	Apertura	€ 500,00
		Trasferimento	€ 500,00
		Subingresso	€ 250,00
		Variazione	€ 200,00
		Cessazione	Esente
Commercio all'ingrosso	Apertura e trasferimento		€ 100,00
	Subingresso e variazione		€ 50,00
	Cessazione		Esente
Commercio su aree pubbliche	Avvio, subingresso, reintestazione e variazione attività		€ 40,00
	Cessazione		Esente
Forme speciali di vendita	Apertura, subingresso e variazione attività		€ 40,00
	Cessazione		Esente
Rivendita quotidiani e periodici	Apertura, trasferimento, subingresso e variaz. attività		€ 40,00
	Cessazione		Esente
Pubblici esercizi e circoli privati	Apertura, subingresso e variazione attività		€ 40,00
	Cessazione		Esente
	Somministrazione stagionale		€ 40,00
	Somministrazione temporanea		Esente
Strutture sanitarie	Apertura e trasferimento		€ 250,00
	Subingresso e variazione		€ 100,00
	Cessazione		Esente
Locali di pubblico spettacolo	Attività di capienza inferiore ai 100 posti e superficie lorda in pianta al chiuso inferiore a 200 mq	Apertura	€ 40,00
		Trasferimento	€ 40,00
		Subingresso	€ 40,00
		Variazione	€ 40,00
		Cessazione	Esente
	Attività di capienza fra i 100 e i 200 posti o di capienza inferiore ai 100 posti ma con superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq	Apertura	€ 100,00
		Trasferimento	€ 100,00
		Subingresso	€ 100,00
		Variazione	€ 50,00
		Cessazione	Esente
	Attività di capienza superiore ai 200 posti	Apertura	€ 200,00
		Trasferimento	€ 200,00
		Subingresso	€ 200,00
		Variazione	€ 50,00
		Cessazione	Esente

	Manifestazioni temporanee di pubblico spettacolo fino ad un massimo di 200 partecipanti e che si svolgono entro le 24 ore del giorno di inizio	€ 50,00	
	Parere su progetto da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui locali di pubblico spettacolo	€ 250,00	
Spettacoli viaggianti	Avvio, subingresso e variazione	€ 50,00	
	Registrazioni attrazioni	€ 100,00	
	Cessazioni	Esente	
Distribuzione di carburanti	Chiosco	Apertura, trasferimento, subingresso	€ 100,00
		Variazioni	€ 50,00
		Cessazione	Esente
	Stazione di rifornimento	Apertura, trasferimento, subingresso	€ 150,00
		Variazioni	€ 50,00
		Cessazione	Esente
	Stazione di servizio	Apertura, trasferimento, subingresso	€ 200,00
		Variazioni	€ 50,00
		Cessazione	Esente
	Impianto ad uso privato	Apertura e variazioni	€ 50,00
		Cessazione	Esente
	Produttori agricoli	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione	€ 40,00
Cessazioni		Esente	
Strutture ricettive	Alberghiere	Apertura	€ 100,00
		Trasferimento	€ 100,00
		Subingresso	€ 50,00
		Variazione	€ 50,00
		Cessazione	Esente
	Extralberghiere	Apertura	€ 40,00
		Trasferimento	€ 40,00
		Subingresso	€ 40,00
		Variazione	€ 40,00
		Cessazione	Esente
	All'aria aperta	Apertura	€ 40,00
		Trasferimento	€ 40,00
		Subingresso	€ 40,00
		Variazione	€ 40,00
		Cessazione	Esente
	Albergo diffuso	Apertura	€ 40,00
		Trasferimento	€ 40,00
		Subingresso	€ 40,00
		Variazione	€ 40,00
		Cessazione	Esente
Attività T.U.L.P.S.	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione	€ 40,00	
	Cessazione	Esente	
	Vidimazione registri (artt. 120 e 128 TULPS)	€ 15,00	
Noleggio veicoli senza conducente	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione	€ 40,00	
	Cessazione	Esente	
Noleggio veicoli con conducente (NCC)	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione	€ 40,00	
	Cessazione	Esente	



Noleggio veicoli con conducente a mezzo autobus	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione	€ 40,00
	Cessazione	Esente
Rimessa veicoli	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione	€ 40,00
	Cessazione	Esente
Acconciatori, estetisti, tatuatori e affini	Avvio, trasferimento, subingresso, variazione, affitto di poltrona o cabina	€ 40,00
	Cessazione	Esente
Attività di produzione, trasformazione, trasporto e vendita di prodotti alimentari	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione	€ 40,00
	Cessazione	Esente
Notifica sanitaria	Avvio e variazione attività sanitaria	€ 50,00
	Cessazione	Esente
Laboratori artigiani e industriali	Avvio, trasferimento, subingresso e variazione	€ 40,00
	Cessazione	Esente
Ascensori e montacarichi	Assegnazione e montacarichi	€ 30,00
Altre attività non contemplate nel presente elenco	Apertura, trasferimento, subingresso e variazione	€ 40,00
	Cessazione	Esente
Installazione mezzi pubblicitari	Insegne pubblicitarie e simili	€ 40,00
Richiesta di indizione di conferenza di servizi	Per varianti urbanistiche ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010	€ 250,00
Attività estrattiva	Diritti di istruttoria esame progetto	€ 500,00
	Diritti di concessione	€ 250,00
	Altri procedimenti connessi all'attività estrattiva	€ 50,00
Autorizzazione unica ambientale (AUA)	Diritti di istruttoria esame progetto	€ 100,00
	Diritti di rilascio autorizzazione e altri procedimenti connessi	€ 50,00
Procedimento unico ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010	Diritti di istruttoria rilascio provvedimento unico	€ 100,00
Attestazioni e certificazioni		€ 20,00

Modalità di versamento:

**Conto corrente postale n. 13531033 intestato a Comune di Roccasecca – Servizio di Tesoreria
Bonifico Bancario Banca Popolare del Cassinate IBAN: IT 91 G 05372 74570 000010000644**

Comune di Roccasecca



SETTORE I° DIRITTI di ISTRUTTORIA SUE

TIPOLOGIA DI PROCEDIMENTO		DIRITTI
TABELLA A		
Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18 della L. 28/02/1985 n° 47 e ss.mm.ii.;		€ 49,00
S.C.I.A. ai sensi D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii.;		€ 244,00
Autorizzazione a lottizzare (art. 28 Legge Urbanistica 17.8.1942 n° 1150)		€ 630,00
Autorizzazione attuazione di piani di recupero di iniziativa privata (art. 30 Legge 5.8.1978 n° 457 e ss.mm.ii.)		€ 630,00
Certificato di agibilità (D.P.R. 380/01) e ss.mm.ii.;		€ 366,00
Autorizzazione provvisoria allo scarico di reflui fognari (fosse settiche)		€ 122,00
Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura		€ 183,00
Certificazioni richieste da privati in merito a specifiche questioni edilizie o urbanistiche		€ 244,00
Attestazione deposito documentazione idonea a dimostrare la rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico e degli impianti in genere a quanto previsto dalla legge D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii.		€ 183,00
Visure catastali terreni e fabbricati estratti di fogli di mappa catastali		€ 12,00
Rilascio copia di atti e documenti con fotocopia formato A4		€ 0,35
Rilascio copia di atti e documenti con fotocopia formato A3		€ 0,75
TABELLA B		
1) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone territoriali omogenee A - B - C e F di cui al D.M. 2.4.1968 e ss.mm.ii.	Incremento di volume fino a 200,00 mc	€ 71,00
	Incremento di volume da 201,0 a 500,0 mc	€ 94,00
	Incremento di volume da 501,0 a 750,0 mc	€ 126,00
	Incremento di volume da 751,0 a 1000,0 mc	€ 157,00
	Incremento di volume da 1001,0 a 5000,0 mc	€ 315,00
	Incremento di volume da 5001,00 mc e oltre	€ 629,00
2) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici di edilizia convenzionata di cui agli art. 7 e 8 nelle zone vincolate per l'edilizia economica e popolare di cui alla legge 18.4.1962 n° 167 e ss.mm.ii.	Incremento di volume fino a 200,00 mc	€ 37,00
	Incremento di volume da 201,0 a 500,0 mc	€ 49,00
	Incremento di volume da 501,0 a 750,0 mc	€ 62,00
	Incremento di volume da 750,0 a 1000,0 mc	€ 94,00
	Incremento di volume da 1001,0 a 5000,0 mc	€ 189,00
	Incremento di volume da 5001,0 mc e oltre	€ 315,00
3) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici residenziali in zone agricole di cui al D.M. 2.4.1968 realizzati da soggetto non imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della legge 9.5.1975 n° 153	Incremento di volume fino a 200,0 mc	€ 71,00
	Incremento di volume da 201,0 a 500,0 mc	€ 94,00
	Incremento di volume da 501,0 a 750,0 mc	€ 126,00
	Incremento di volume da 751,0 a 1000,0 mc	€ 157,00
	Incremento di volume da 1001,0 a 5000,0 mc	€ 315,00
	Incremento di volume da 5001,0 mc e oltre	€ 629,00



4) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone D di cui al D.M. 2.4.1968 e ss.mm.ii. ivi comprese le residenze di custodia e loro varianti in corso d'opera	Con superfici fino a 100,0 mq	€ 71,00
	Con superfici da 101,0 a 500,0 mq	€ 189,00
	Con superfici da 501,0 a 750,0 mq	€ 315,00
	Con superfici da 751,0 a 1000,0 mq	€ 378,00
	Con superfici da 1001,0 a 2000,0 mq	€ 504,00
	Con superfici da 2001,0 e oltre	€ 629,00
5) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di opere da realizzare in zone agricole di cui al D.M. 2.4.1968 realizzati da soggetto non imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della legge 9.5.1975 n° 153, nonché ss.mm.ii..	Senza incremento di superficie	€ 71,00
	Con superficie fino a 30,0 mq	€ 79,00
	Con incremento di superficie da 31,0 a 50,0 mq	€ 85,00
	Con incremento di superficie da 31,0 a 50,0 mq	€ 91,00
	Con incremento di superficie da 31,0 a 50,0 mq	€ 98,00
	Con incremento di superficie da 31,0 a 50,0 mq	€ 104,00
	Con incremento di superficie da 31,0 a 50,0 mq	€ 110,00
	Con incremento di superficie da 31,0 a 50,0 mq	€ 126,00
	Con incremento di superficie da 31,0 a 50,0 mq	€ 315,00
6) Interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente soggetti a Permesso a costruire e/o S.C.I.A. alternativa.	Interventi di ristrutturazione edilizia esclusi quelli di cui ai successivi punti 8/b;	€ 305,00
	Permesso di costruire per l'attuazione di un piano di ristrutturazione urbanistica lett. f) art. 3 D.P.R. 380/2001 ess.mm.ii.	€ 630,00
7) Opere per le quali non è dovuto il contributo del Permesso di Costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.;	7a) Opere da realizzare nelle zone agricole ivi compresa la residenza in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della legge 9/05/1975 n° 153 e ss.mm.ii.;	€ 71,00
	7b) Interventi di ristrutturazione che non comportino l'aumento di superfici utili al calpestio e mutamento delle destinazioni d'uso, quando il concessionario si impegni, mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il Comune ed a concorrere negli oneri di urbanizzazione	€ 71,00
	7c) Interventi per la realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili in seguito dell'installazione di impianti tecnologici necessari per le esigenze delle abitazioni	€ 61,00
	7d) Impianti attrezzature opere pubbliche o di interesse generale realizzata dagli enti istituzionalmente competenti	€ 61,00
	7e) Opere di urbanizzazione eseguite da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici	€ 61,00
	7f) Opere da realizzare in attuazione di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità	€ 61,00
	7g) Opere realizzate da aventi titolo su immobili di proprietà dello Stato	€ 61,00
	8) Pratiche soggette a condono edilizio Legge 326 del 24.11.2003 e L.R. Lazio 12 dell' 8/11/2004, nonché ss.mm.ii.	8/a – diritti di segreteria rilascio provvedimento
8/b – oneri per istruttoria pratica		€ 183,00

Modalità di versamento:

**Conto corrente postale n. 13531033 intestato a Comune di Roccasecca – Servizio di Tesoreria
Bonifico Bancario Banca Popolare del Cassinate IBAN: IT 91 G 05372 74570 000010000644**