

**CAPRINO BERGAMASCO****DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA DI EDILIZIA E URBANISTICA****TIPO DI ATTO****IMPORTO****CERTIFICATI**

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA per 1 o più mappali ed un massimo di 10 (per un numero maggiore di mappali dovrà essere richiesto un nuovo certificato)

€ 55,00

**AUTORIZZAZIONI**

Occupazioni suolo pubblico

€ 55,00

Taglio strade e scavi per allacciamenti

€ 55,00

Installazione insegne pubblicitario

€ 55,00

**AUTORIZZAZIONI EDILIZIE**

Autorizzazioni paesaggistiche	€ 200,00
Autorizzazione mutamento d'uso terreni in vincolo idrogeologico-LR 27/2004	€ 200,00
<b>PIANI DI RECUPERO</b>	
Piani di recupero di iniziativa privata - procedura urbanistica	€ 100,00
<b>PIANI DI LOTTIZZAZIONE</b>	
PIANO di LOTTIZZAZIONE/PARTICOLAREGGIATO/P.I.P.	€ 550,00
<b>ALTRI CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI VARIE</b>	
Presenza d'atto agibilità edifici residenziali - senza sopralluogo -	€ 55,00
Presenza d'atto agibilità edifici produttivi/terziari - senza sopralluogo -	€ 55,00
Emissione certificati di agibilità con sopralluogo	€ 150,00
Deposito frazionamenti catastali	€ 20,00

Autorizzazioni e certificazione varie (diverse da quelle precedentemente elencate)	€ 55,00
<b>ATTESTAZIONI IDONEITA' ALLOGGI</b>	
Primo rilascio e successivi dopo mesi 12	€ 30,00
Rinnovo successivo entro 1 anno dal rilascio	€ 15,00
<b>PERMESSI DI COSTRUIRE - S.C.I.A. - ADEMPIMENTI LR 11/2001 e D.LGS 259/2003</b>	
Onerosi - con oneri sino a €. 5.000 comprese monetizzazioni e sanzioni varie	€ 250,00
Onerosi - con oneri oltre i €. 5.000 comprese monetizzazioni e sanzioni varie	€ 550,00
Non onerosi	€ 250,00
Non onerosi in zona agricola	€ 250,00
In variante (sia onerosi che non)	€ 250,00
Per opere di urbanizzazione di Piani Attuativi	€ 250,00
<b>ALTRE ISTANZE</b>	

Comunicazioni di inizio attività - CIL e CILA - art.6 - DPR 380/01 - Adempimenti LR 11/2001 e D.LGS 259/2003	€ 55,00
Pareri preventivi in materia edilizia ed urbanistica	€ 200,00
Volture atti autorizzativi / abilitativi	€ 55,00
Sopralluoghi diversi da quelli d'ufficio	€ 20,00
FER PAS E FER AU (presentazione tramite MUTA)	€ 550,00
<b>VISURE PRATICHE E ATTI D'ARCHIVIO (esclusa riproduzione)</b>	
Con indicazioni esatte per la ricerca d'ufficio (n° pratica, ecc...)	€ 20,00
In assenza di indicazioni esatte	€ 55,00
<b>RIPRODUZIONE PIANI/PROGRAMMI adottati/approvati</b>	

Digitale	€ 200,00		
Cartaceo	€ 400,00		
<b>COSTO DI COSTRUZIONE 2018</b>	€ 408,31.- al metro quadrato		
<b>ONERI DI URBANIZZAZIONE</b>			
<b>Tabella " A " Ambiti urbani soggetti al Piano delle Regole</b> incidenza degli oneri di urbanizzazione - destinazioni residenziali			
<b>Città storica Artt. 18-20-21</b>			
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %		ristrutturazioni (1)	
urb. 1°	urb. 2°	urb. 1°	urb. 2°
€/ mc.	€/ mc.	€/ mc.	€/ mc.

4,51	6,39	1,81	2,56		
<b>Città consolidata Artt. 24-26-27-28</b>					
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %		ristrutturazioni (1)			
urb. 1°	urb. 2°	urb. 1°	urb. 2°		
€ / mc.	€ / mc.	€ / mc.	€ / mc.		
9,04	8,94	3,62	3,58		
<b>Città consolidata e destinazioni residenziali ove ammissibili nel piano delle Regole non incluse negli Artt. 18-20-21 - 24-26-27-28</b>					
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %		ristrutturazioni (1)			
urb. 1°	urb. 2°	urb. 1°	urb. 2°		
€ / mc.	€ / mc.	€ / mc.	€ / mc.		
13,56	8,94	5,42	3,58		
<b>Tabella " B " Industria - Artigianato - Agricoltura incidenza degli oneri di urbanizzazione</b>					
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %			ristrutturazioni (1)		
urb. 1°	urb. 2°	smaltimento rifiuti solidi e liquidi	urb. 1°	urb. 2°	smaltimento rifiuti solidi e liquidi

€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.
27,79	14,14	10,92	11,11	5,66	4,37
<b>Tabella " C " Industria alberghiera</b> incidenza degli oneri di urbanizzazione					
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %			ristrutturazioni (1)		
urb. 1°	urb. 2°	urb. 1°			
€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.			
29,70	32,15	11,88			
<b>Tabella " D " Direzionale - Commerciale</b> incidenza degli oneri di urbanizzazione					
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %			ristrutturazioni (1)		
urb. 1°	urb. 2°	urb. 1°	urb. 2°		
€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.		
62,14	44,42	24,86	17,77		

<b>Tabella " E " Opere di Interesse Generale</b>			
<b>Attrezzature Culturali, Sanitarie, Assistenziali</b>			
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %		ristrutturazioni (1)	
urb. 1°	urb. 2°	urb. 1°	urb. 2°
€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.
12,42	8,88	4,97	3,55
<b>Attrezzature Sportive</b>			
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %		ristrutturazioni (1)	
urb. 1°	urb. 2°	urb. 1°	urb. 2°
€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.
6,22	4,45	2,49	1,78
<b>Attrezzature per lo Spettacolo</b>			
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %		ristrutturazioni (1)	
urb. 1°	urb. 2°	urb. 1°	urb. 2°
€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.	€ / mq.
18,64	13,33	7,46	5,33

Parcheggi coperti e silos autoveicoli			
nuove costruzioni - demolizioni e ricostruzioni - ristrutturazioni con demolizioni sup. al 50 %		ristrutturazioni (1)	
urb. 1°	urb. 2°	urb. 1°	urb. 2°
€ / posto auto	€ / posto auto	€ / posto auto	€ / posto auto
248,58	177,69	99,43	71,08