

COMUNE DI PIOVENE ROCCHETTE – DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ANNO 2023
(Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 23.11.2022)

SERVIZIO AFFARI GENERALI S.U.A.P. - ATTIVITÀ COMMERCIALI	
Comunicazioni varie (es. cessazione attività, vendite straordinarie e sottocosto, orari)	€ 0,00
Tesserino hobbisti, autorizzazione direttore/istruttore di tiro	€ 0,00
Vidimazione registri (ogni 100 pagine)	€ 10,00
SCIA/comunicazioni per apertura, subingresso, variazioni attività senza verifica urbanistico-edilizia, nulla osta sostituzione autovettura	€ 50,00
SCIA/comunicazioni per apertura, subingresso, variazioni attività con verifica urbanistico - edilizia (per media struttura vedasi punto successivo), assegnazione matricola ascensori	€ 100,00
SCIA/comunicazioni per apertura, subingresso, variazioni attività media struttura con verifica urbanistico-edilizia	€ 150,00
Autorizzazione media struttura di vendita	€ 200,00
Autorizzazione grande struttura di vendita	€ 300,00
Autorizzazioni strutture sanitarie	€ 200,00
Autorizzazione varie (non comprese nei precedenti casi)	€ 100,00

SERVIZIO TECNICO	
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE	
Diritti per ricerca e copia di pratiche edilizie	
Ricerca d'archivio (per Permessi di costruire/Concessioni edilizie rilasciate prima del 01/01/2010 o per pratiche DIA presentate prima del 01/01/2010) (La tariffa si intende per la presa visione e per l'estrazione di copie da un singolo fascicolo riguardante un immobile)	€ 30,00
Ricerca d'archivio (per Permessi di costruire rilasciati dopo il 01/01/2010 o per pratiche DIA/SCIA/CILA presentate dopo il 01/01/2010) (La tariffa si intende per la presa visione e per l'estrazione di copie da un singolo fascicolo riguardante un immobile)	€ 20,00
Per la visione e copia di ulteriori fascicoli (riguardanti lo stesso immobile)	€ 10,00/cad.
I diritti di ricerca d'archivio NON si applicano nei seguenti casi:	
<ul style="list-style-type: none"> a) richieste da parte delle Forze dell'Ordine, da Agenti di Polizia Giudiziaria o da altri uffici pubblici per l'accertamento di illeciti penali o di violazioni amministrative; b) richieste da parte di Enti Pubblici, quando riguardino documentazione che deve essere acquisita dall'ente richiedente in base a norme di legge o di regolamento; dovrà essere indicato il riferimento legislativo e dovranno essere forniti ulteriori chiarimenti, necessari per accertare il diritto all'esenzione; c) richieste da parte di consiglieri comunali nell'esercizio delle loro funzioni; d) richieste da parte di studenti, riguardanti immobili pubblici; dovrà essere chiarita la motivazione (es. redazione tesi di laurea, ecc.) per accertare il diritto all'esenzione 	

	Provvedimento/comunicazione/segnalazione	Importo
a 1)	Certificati di destinazione urbanistica ordinario - fino a 5 mappali - da 6 a 10 mappali - da 11 mappali	€ 40,00 € 60,00 € 90,00
a 2)	Certificato di destinazione urbanistica storico	€ 100,00
b)	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) - art. 22 del D.P.R.	€ 70,00

	6 giugno 2001 n. 380	
b 1)	SCIA alternativa al permesso di costruire - art. 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 120,00
b 2)	SCIA in variante al permesso di costruire - art. 22 c. 2 e 2 bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 120,00
b 3)	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) – ai sensi del D. Lgs. 1 agosto 2003 n. 259 (Codice delle comunicazioni elettroniche)	€ 60,00
c)	Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) – art. 6 bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 50,00
d)	Richiesta per l'attuazione dei piani di recupero di iniziativa privata	€ 60,00
e)	Richiesta di strumenti urbanistici attuativi: - fino a 3.000 mq - da 3.001 mq e fino a 6.000 mq - da 6.001 mq	€ 300,00 € 500,00 € 700,00
e 1)	Richiesta di varianti a strumenti urbanistici attuativi approvati - fino a 3.000 mq - da 3.001 mq e fino a 6.000 mq - da 6.001 mq	€ 150,00 € 250,00 € 350,00
f 1)	Segnalazione certificata di agibilità – art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 per immobili con destinazione residenziale - fino a 4 subalterni - per ogni subalterno successivo - da 15 subalterni	€ 40,00 € 5,00/cad € 100,00
f 2)	Segnalazione certificata di agibilità – art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 per immobili con destinazione diversa dal residenziale - fino a 2 subalterni - per ogni subalterno successivo	€ 60,00 € 10,00/cad
g)	Presenza d'atto ai fini forestali, rilasciate ai sensi dell'art. 20 L.R. 14 settembre 1994, n. 58	€ 40,00
g 1)	Autorizzazione paesaggistica, rilasciata ai sensi del DPR 31/2017 (procedimento semplificato)	€ 40,00
g 2)	Autorizzazione paesaggistica, rilasciata ai sensi del D. Lgs. 42/2004 (procedimento ordinario)	€ 60,00
g 3)	Accertamento di compatibilità paesaggistica, rilasciata ai sensi dell'art. 167 e 181 del D. Lgs. 42/2004	€ 80,00
h 1)	Permessi di costruire per opere di urbanizzazione: - fino a 3.000 mq - da 3.001 mq e fino a 6.000 mq - da 6.001 mq	€ 150,00 € 250,00 € 350,00
h 2)	Varianti a permessi di costruire per opere di urbanizzazione: - fino a 3.000 mq - da 3.001 mq e fino a 6.000 mq - da 6.001 mq	€ 100,00 € 150,00 € 200,00
i)	Condoni	€ 250,00
i 1)	Pratiche edilizie presentate in sanatoria, in aggiunta ai diritti di segreteria di cui ai punti b), b 1), b 2). c), j)	€ 100,00
j 1)	Permessi di costruire per immobili con destinazione residenziale - per la prima unità	€ 150,00

	- per ogni unità successiva alla prima	€ 100,00/cad
j 2)	<p>Permessi di costruire per immobili con destinazione diversa dal residenziale</p> <ul style="list-style-type: none"> - destinazione agricola/agrituristica € 200,00 - destinazione artigianale (di superficie minore o uguale a 100 mq) € 200,00 - destinazione artigianale (di superficie pari o superiore a 101 mq) € 400,00 - destinazione industriale € 400,00 - destinazione commerciale (di superficie minore o uguale a 500 mq) € 300,00 - destinazione commerciale (di superficie pari o superiore a 501 mq) € 600,00 - destinazione direzionale (di superficie minore o uguale a 100 mq) € 200,00 - destinazione direzionale (di superficie pari o superiore a 101 mq) € 400,00 - destinazione turistico/ricettivo € 300,00 	
j 3)	Volture a permessi di costruire (per immobili con destinazione residenziale e non residenziale)	€ 50,00
k)	Certificato di avvenuto crollo/demolizione e certificato di inagibilità	€ 60,00
l)	Attestazioni preventive sulla conformità urbanistico - edilizia	€ 60,00
m)	<p>Certificazione di idoneità degli alloggi rilasciate ai sensi del Decreto Legislativo n. 286/1998:</p> <ul style="list-style-type: none"> - certificazione idoneità alloggi o rinnovo € 10,00 	
n)	Pareri preventivi e di massima finalizzati alla presentazione di pratiche edilizie ed urbanistiche	€ 50,00
o)	Autorizzazioni provvisorie per installazione fili aerei per l'esbosco della legna ed altre autorizzazione di carattere provvisorio similari	€ 10,00
p 1)	Permessi di costruire in variante al PI, presentati ai sensi dell'art. 4 della LR 55/2012, da attuare tramite sportello unico e conferenza dei servizi	€ 500,00
p 2)	Permessi di costruire in deroga al PI, presentati ai sensi dell'art. 3 della LR 55/2012, da attuare tramite sportello unico e conferenza dei servizi	€ 400,00
p 3)	Permessi di costruire convenzionati - art. 28-bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 350,00
p 4)	Permessi di costruire in deroga al PI - art. 14 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380	€ 250,00
q)	Altri certificati e attestazioni in materia urbanistico - edilizia non compresi nelle lettere precedenti	€ 30,00
r 1)	Autorizzazioni apertura passi carrai (ai sensi dell'art. 22 del Codice della Strada D. Lgs. n. 285/1992 e dell'art. 46 c. 1 del Regolamento di esecuzione e di attuazione DPR n. 495/1992) comprensivo di cartello	€ 50,00
r 2)	Autorizzazione apertura temporanea passi carrai (ai sensi dell'art. 46 c. 4 del Regolamento di esecuzione e di attuazione DPR n. 495/1992)	€ 30,00
s)	PAS (Procedura Abilitativa Semplificata) ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. n. 28/2011 relativa all'installazione di impianti solari/fotovoltaici	€ 50,00
Diritti di segreteria dell'Ufficio Ambiente		

t)	<p>Autorizzazioni in deroga per attività rumorose temporanee</p> <ul style="list-style-type: none"> - richieste per manifestazioni organizzate da Enti del Terzo Settore e Associazioni di categoria - richieste per manifestazioni organizzate da attività imprenditoriali - richieste da attività produttive o in cantieri edili (per un periodo massimo di 6 mesi) 	<p>€ -----</p> <p>€ 80,00</p> <p>€ 50,00</p>
----	--	--