



**CITTA' DI RONCADE - PROVINCIA DI TREVISO**  
**DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA**  
**2020-2021**  
D.G.C. 180 DEL 27/11/2019

DESCRIZIONE	IMPORTI
<b>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (Art. 30 c. 3° DPR 380/2001)</b>	
Da 1 a tre mappali	€ 29,90
Per ogni mappale aggiuntivo fino ad un massimo di € 51,65	€ 7,50
Per particolari urgenza da evadere entro 5 giorni lavorativi dalla data del protocollo	<i>Importi sopraindicati raddoppiati</i>
<b>URBANISTICA /PAESAGGIO/AMBIENTE</b>	
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICHE ED ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA	€ 51,65
AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO, RINNOVO DI AUTORIZZAZIONE	€ 25,82
RICHIESTA DI APPROVAZIONE P.U.A (art. 19 l.r. n.11/2004 e s.m.i)	€516,00
RICHIESTA DI APPROVAZIONE ACCORDI TRA SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI (art.6 l.r. n. 11/2004 e s.m.i)	€516,00
<b>Opere di ristrutturazione urbanistica e/o Realizzazione di urbanizzazione primaria e secondaria</b>	
Fino a 25.000 mq	€ 292,00
da 25.000 a 50.000 mq	€ 438,50
oltre 50.000 mq.	€ 516,00
<b>A) ATTIVITA' DI EDILIZIA LIBERA (A.E.L.)</b>	
01 - Interventi vari di Attività di Edilizia Libera ( <i>presentazione facoltativa</i> )	€ 54,00
02 - A.E.L. per Serre a tunnel con pareti verticali ( <i>presentazione facoltativa</i> )	€ 54,00
03 - A.E.L. per Serre a tunnel senza pareti verticali ( <i>presentazione facoltativa</i> )	€ 54,00
<b>B) COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (C.I.L.)</b>	
Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni	€ 54,00
<b>C) COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (C.I.L.A.)</b>	
01 - Manutenzione straordinaria leggera	€ 55,00
02 - Restauro e risanamento conservativo leggero	VEDI G
03 - Eliminazione barriere architettoniche pesanti	Esente
04 - C.I.L.A. per interventi residuali	€ 54,00
05 - Attività di ricerca nel sottosuolo in aree interne al centro	€ 54,00
06 - Movimenti di terra non inerenti l'attività agricola	€ 54,00
07 - Serre mobili stagionali (con strutture in muratura)	€ 54,00
08 - Realizzazione di pertinenze minori	€ 54,00
09 - Sanatoria Intervento soggetto a C.I.L.A. in corso di esecuzione	€ 54,00
10 - Sanatoria Intervento soggetto a C.I.L.A. già realizzato	€ 54,00
<b>D) SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'</b>	
01 - attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato	VEDI G
02 - interventi di cui all'articolo 22, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001	VEDI G

03 - Sanatoria per intervento in corso di esecuzione	VEDI G
04 - Sanatoria per intervento realizzato	VEDI G
<b>E) SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' in alternativa al P. di C.</b>	
01 - Intervento che rientrano nell'ambito dell'art. 5 del D.P.R. 160/2010	VEDI G
02 - interventi di cui all'articolo 23, comma 1 del d. P.R. n. 380/2001	VEDI G
03 - Altri interventi, assoggettati al rilascio del permesso di costruire, che possono essere realizzati con la segnalazione certificata di inizio attività in base alle previsioni della normativa regionale di cui alla LR n. 14/2009 s.m.i. (Piano Casa)	VEDI G
<b>F) PERMESSO DI COSTRUIRE</b>	
<b>01 - Interventi di nuova costruzione</b>	
01.1.1 - costruzione manufatti edilizi fuori terra o interrati e/o ampliamenti esterni	VEDI G
01.1.2 - urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune	
Fino a 25.000 mq	€ 292,00
da 25.000 a 50.000 mq	€ 448,50
oltre 50.000 mq.	€ 516,00
01.1.3 - infrastrutture/impianti permanenti, anche per pubblici servizi	VEDI G
01.1.4 - torri/tralicci per impianti radioricetrasmittenti e ripetitori per telecomunicazione	€ 516,00
01.1.5 - manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere	€ 55,00
01.1.6 - interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, qualificchino come nuovi interventi	€ 84,50
01.1.7 - realizzazione di depositi di merci o di materiali, o realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto	€ 55,00
<b>02 – Interventi di ristrutturazione edilizia</b>	VEDI G
<b>03 – Altro (interventi assoggettati a S.C.I.A. Alter. al P. di C., S.C.I.A., C.I.L.A., C.I.L.)</b>	VEDI A-B-C- D-E
<b>G) NUOVE PRATICHE EDILIZIE PER: NUOVA COSTRUZIONE – AMPLIAMENTO (COMPRESO PIANO CASA) - RISTRUTTURAZIONE - RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PESANTE</b>	
<b>fabbricato residenziale:</b>	
• fino a 300 mc	€ 117,00
• da 301 a 600 mc	€ 168,00
• da 601 a 1000 mc	€ 281,00
• da 1001 a 2000 mc	€ 450,00
• da 2000 a 2300 mc	€ 516,00
• oltre i 2300 mc, per ogni 100 mc in più o frazione	€ 31,50
<b>attività produttive, commerciali e direzionali:</b>	
• Fino a 500 mq	€ 224,50
• Da 501 a 1000 mq	€ 336,00
• Da 1001 a 2000 mq	€ 450,00
• Da 2001 a 2500 mq	€ 516,00
• Oltre i 2500 mq, per ogni 100 mq in più o frazione	€ 31,50
<b>annessi rustici:</b>	
• Fino a 100 mq	€ 113,00
• Da 101 a 300 mq	€ 168,00
• Da 300 a 400 mq	€ 336,00

• Oltre i 400 mq, per ogni 100 mq in più o frazione	€ 31,50
<b>H) COMPLETAMENTO OPERE E/O VARIANTI A P.D.C. / D.I.A. / S.C.I.A IN ALTERNATIVA AL P. DI C. / S.C.I.A. / C.I.L.A./C.I.L.</b>	STESSO IMPORTO DELLA PRATICA ORIGINARIA AGGIORNATO AL VALORE CORRENTE
<b>I) CERTIFICAZIONI/DICHIARAZIONI/ATTESTAZIONI/PARERI PREVENTIVI IN MATERIA EDILIZIA</b>	
01 - Parere Preventivo per la presentazione di pratiche edilizie	€ 55,00
02 - Volture/Cointestazioni pratiche edilizie	€ 56,50
03 - Proroga scadenza termini pratiche edilizie	€ 117,00
04 - Segnalazione certificata di Agibilità per unità immobiliare residenziale (S.C.A.)	€ 32,50
05 - A Segnalazione certificata di Agibilità per unità immobiliare produttiva (S.C.A.)	€ 54,50
06 - Inagibilità per unità immobiliare	€ 32,50
07 - Certificato di idoneità dell'alloggio	€ 11,50
08 - Certificazioni/Dichiarazioni/Attestazioni varie per ogni unità immobiliare	€ 55,00
09 – Procedimento per rimborso oneri di urbanizzazione-costi di costruzione	€ 54,00
<b>L) ONERI DI ISTRUTTORIA PER IL RILASCIO DELLE CONCESSIONI, AUTORIZZAZIONI, NULLA OSTA INTERESSANTI LE STRADE COMUNALI (art. 405, c. 3, DPR 495/1992)</b>	€ 69,20
<b>M) INSTALLAZIONE MEZZI PUBBLICITARI, TARGHE E SIMILI</b>	
01 – fino a 1/3 di mq	€ 54,00
02 – oltre 1/3 di mq	€ 84,00
<b>N) AUTORIZZAZIONI - S.C.I.A. - LICENZE PER L'ATTIVAZIONE DI ATTIVITA' PRODUTTIVE</b>	
01 - Autorizzazione per Grande Struttura di Vendita	€ 506,00
02 - Autorizzazione per Media Struttura di Vendita	€ 202,50
03 - Autorizzazioni strutture sanitarie o socio sanitarie (L.R. 22/2002)	€ 51,00
04 - Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)	€ 51,00
05 - S.C.I.A./Autorizzazioni/Licenze relativi alle attività produttive	€ 20,50
<b>O) RILASCIO DI CONCESSIONE DI SPAZI ACQUEI E/O AREE A TERRA DEL DEMANIO DELLA NAVIGAZIONE INTERNA</b>	€ 80,00

#### MODALITÀ DI PAGAMENTO DEGLI IMPORTI

Gli importi relativi agli **Accessi agli Atti Amministrativi** possono essere regolarizzati tramite **BANCOMAT** direttamente allo sportello Edilizia dello S.E.A.P. del Comune di Roncade in via San Rocco, 8/D.

**Nel caso non fosse possibile l'utilizzo del Bancomat**, per gli Accessi Agli Atti Amministrativi o per il versamento di **Oneri di Urbanizzazione e Diritti di Segreteria** sarà possibile regolarizzare il pagamento mediante una delle seguenti modalità e indicando la causale del versamento (Oneri... - Rata oneri n. ... - Diritti di Segreteria... Accesso Atti...)

- con versamento diretto alla tesoreria del Comune presso gli sportelli della **banca INTESA SAN PAOLO S.P.A**
- oppure mediante bonifico bancario alle seguenti coordinate: Tesoreria Comune di Roncade, Iban: **IT 45 Z 03069 12117 100000046404**;
- mediante bollettino postale C.C.P. n° **12109310**.
- oppure a mezzo bonifico c/o Bancoposta: **IT 88 G 07601 12000 0000121109310**,
- oppure attraverso il sito internet <http://pagamenti.comuneroncade.it/>. Il pagamento è possibile solo mediante carte di credito VISA e MASTERCARD e solo se su queste è stata attivata la protezione antifrode "Secure Code".
- Utilizzando il portale "**PagoPA**" (dalla Homepage selezionare "SERVIZIO PAGO PA – dal riquadro tutti i servizi on-line selezionare PAGOPA-MYPAY – scegliere **pagamento spontaneo** e indicare il "Tipo dovuto" – inserendo i dati C.F. e nominativo completo del debitore, tipologia del diritto, importo da versare e indirizzo E-mail.