



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
<http://www.cattolica.net>
PEC: protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it

P.IVA 00343840401
email: info@cattolica.net



SETTORE 2
ATTIVITÀ ECONOMICHE – SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

ALLEGATO 1 Aggiornamento diritti di istruttoria SUAP

PROCEDIMENTO	DIRITTI
SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) per attività produttive e servizi	€ 20,00
RICHIESTA volta all'ottenimento di autorizzazioni / licenze per l'esercizio di attività produttive e di servizi	€ 30,00
COMUNICAZIONE di avvio di attività svolte in maniera professionale e COMUNICAZIONE di subingresso	€ 20,00
COMUNICAZIONI diverse da quelle di cui al punto precedente	€ 0,00
RICHIESTA rilascio licenza ex art. 68/69 T.U.L.P.S. quando per il rilascio del titolo abilitativo è propedeutico il parere della Commissione di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo	€ 50,00
Collaudo distributori di carburante	€ 50,00
Tesserino Hobbisti (importo fissato dall'art. 7 bis comma 5 della Legge Regione E. R. n. 4/2013 e s.m.i.)	€ 100,00
Richiesta rilascio parere preventivo relativo ad attività economiche in esercizio o di prossima apertura	€ 30,00
Conferenza servizi pre-istruttoria	€ 30,00
Vidimazione registri, Rilascio duplicati	€ 0,00

Nel caso in cui vengano avviati, con la medesima pratica, più procedimenti per i quali sono previsti diritti di istruttoria SUAP diversi, si applica il diritto di istruttoria più alto.

Nel caso in cui vengano avviati, con la medesima pratica, sia procedimenti di edilizia produttiva che procedimenti legati all'esercizio dell'attività economica e per i procedimenti di edilizia produttiva siano previsti diritti di istruttoria / di segreteria stabiliti dall'Ufficio Urbanistica, gli eventuali diritti di istruttoria SUAP non sono dovuti.

Il pagamento dei diritti per prestazioni non espressamente citate vanno ricondotte per analogia a una delle casistiche in elenco.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di esentare dal versamento dei diritti di istruttoria le iniziative realizzate in collaborazione o con il patrocinio del Comune di Cattolica.

Sono fatti salve le tariffe ed i diritti previsti da altre vigenti disposizioni.

ANNO 2022

Tariffe correlate ai procedimenti in materia di edilizia ed urbanistica

TIPOLOGIA ATTO		IMPORTI 2021	IMPORTI 2022
1.	Certificati di destinazione urbanistica - fino a n. 5 particelle - per ogni ulteriore particella <i>Con carattere di urgenza (rilascio entro 5 giorni lavorativi dalla data di ricevimento), comporta il pagamento dei diritti in misura pari al doppio dei valori indicati ai punti precedenti</i>	€ 75,00 € 10,00	€ 75,00 € 10,00
2.	Certificato prezzo massimo di vendita e/o di locazione immobili PEEP/edilizia convenzionata	€ 75,00	€ 75,00
3.	Attestazione di idoneità alloggio (art. 29 D.Lgs. 286/1998)	€ 20,00	€ 20,00
4.	Richieste di autorizzazioni o certificazioni di tipo amministrativo (insegne, ecc.): - ordinaria - a sanatoria (ad es. richiesta di autorizzazione presentata dopo l'avvenuta installazione dell'impianto pubblicitario)	€ 75,00 € 150,00	€ 75,00 € 150,00
5.	Certificati di inagibilità	€ 50,00	€ 50,00
6.	Ogni altro certificato o attestazione in materia edilizia o urbanistica non diversamente specificato	€ 50,00	€ 50,00
7.	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A. - art. 7, comma 4 L.R. n. 15/2013) compreso Comunicazione Inizio Lavori Asseverata per gli interventi di cui all'art. 119, comma 13-ter, DL 34/2020 e DL 77/2021 (CILA-Superbonus): - presentata prima dell'inizio dei lavori - presentata dopo l'avvio dei lavori (a sanatoria)	€ 150,00 € 300,00	€ 150,00 € 300,00
8.	Segnalazione Certificata Inizio Attività e Permessi di costruire (S.C.I.A. - art. 13 e Pdc - art. 17 L.R. n. 15/2013) determinati in relazione all'importo del contributo di costruzione: - intervento gratuito - fino a € 520,00 - fino a € 5.200,00 - fino a € 26.000,00 - oltre € 26.001,00	€ 150,00 € 250,00 € 400,00 € 700,00 € 1.000,00	€ 150,00 € 250,00 € 400,00 € 700,00 € 1.000,00
9.	Segnalazione Certificata Inizio Attività e Permesso di costruire a sanatoria <i>(l'importo dei diritti di segreteria si somma all'importo ordinario)</i>	€ 300,00	€ 300,00
10.	Comunicazione altri interventi (art. 7, comma 1, lett. f) L.R. n. 15/2013 - opere temporanee)	€ 75,00	€ 75,00
11.	Comunicazione altri interventi (art. 7, comma 1, lett. o) L.R. n. 15/2013)	€ 75,00	€ 75,00

TIPOLOGIA ATTO		IMPORTI 2021	IMPORTI 2022
12.	Progetti limitati alla eliminazione delle barriere architettoniche	GRATUITO	GRATUITO
13.	Impianti di opere pubbliche di interesse generale	GRATUITO	GRATUITO
14.	Richiesta riesame titoli – ex art. 27 L.R. n. 15/2013	stessa tariffa del titolo edilizio di cui si richiede il riesame	stessa tariffa del titolo edilizio di cui si richiede il riesame
15.	Permesso di costruire in deroga (art. 20 L.R. n. 15/20103)	€ 250,00	€ 250,00
16.	Permesso di costruire convenzionato:		
	- ai sensi del DPR N. 380/2001	€ 250,00	€ 250,00
	- ai sensi delle schede di POC	€ 250,00	€ 250,00
17.	Accordi operativi art. 38, Procedimento unico art. 53, Accordi territoriali art. 58, Accordi di programma art. 59-60, Accordi con privati art. 61 della L.R. n. 24/2017		
	- in conformità agli strumenti urbanistici	€ 500,00	€ 500,00
	- in variante agli strumenti urbanistici	€ 700,00	€ 700,00
18.	Conferenza di servizi preventiva (art. 14, comma 6 bis e art. 18, comma 7 L.R. n. 15/2013)	€ 300,00	€ 300,00
19.	Valutazione preventiva del progetto (art. 21 L.R. 15/2013)	€ 150,00	€ 150,00
20.	Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità (art. 23 L.R. n. 15/2013)		
	- fino a 4 vani utili o 150 mq. di superficie per attività non residenziali	€ 100,00	€ 100,00
	- fino a 6 vani utili o 200 mq. di superficie per attività non residenziali	€ 150,00	€ 150,00
	- fino a 8 vani utili o 250 mq. di superficie per attività non residenziali	€ 200,00	€ 200,00
	- oltre	€ 300,00	€ 300,00
21.	Volturazioni intestazione di pratiche edilizie e urbanistiche	€ 50,00	€ 50,00
22.	Deposito frazionamenti	€ 50,00	€ 50,00
23.	Autorizzazioni in materia paesaggistica (D.Lgs. n. 42/2004)		
	- autorizzazione paesaggistica ordinaria art. 146	€ 200,00	€ 200,00
	- autorizzazione paesaggistica semplificata art. 146, c. 9	€ 100,00	€ 100,00
	- accertamento compatibilità paesaggistica art. 167	€ 300,00	€ 300,00
24.	Strumenti urbanistici attuativi di iniziativa privata e loro varianti	€ 700,00	€ 700,00
	- in caso di parere preventivo	€ 300,00	€ 300,00
25.	Pratiche sismiche		
	- autorizzazione e deposito sismico	€ 100,00	€ 100,00
	- variante essenziale all'autorizzazione	€ 50,00	€ 50,00
	- variante non essenziale all'autorizzazione	€ 30,00	€ 30,00

TIPOLOGIA ATTO		IMPORTI 2021	IMPORTI 2022
26.	<p>Richieste di accesso ai sensi della L. 241/90' (ricerche d'archivio);</p> <p>Quota di rimborso forfettario per ricerca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - esame documenti (presa visione) <p>Quota rimborso forfettario comprensiva di estrazione di copie (limitatamente alla riproduzione di max 20 copie oltre la quale verranno indirizzate in copisteria) ad esclusione dei costi di riproduzione degli elaborati grafici in copisteria:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ogni 4 pratiche edilizia con dati certi riferita ad un fabbricato (numero e anno pratica) - ogni 4 pratiche edilizie senza dati certi riferita ad un fabbricato (assenza di specifico riferimento della pratica: ricerca ad ampio raggio) <p>Si specifica che la riproduzione fotografica e/o la copia delle pratiche telematiche è equiparata all'estrazione di copie pertanto la tariffazione dei diritti sarà la medesima.</p>	<p>Gratuita</p> <p>€ 10,00 fino ad un massimo di € 50,00</p> <p>€ 20,00 fino ad un massimo di € 100,00</p>	<p>Gratuita</p> <p>€ 10,00 fino ad un massimo di € 50,00</p> <p>€ 20,00 fino ad un massimo di € 100,00</p>

NOTE

- Nel caso di intervento edilizio che, indipendentemente dal titolo abilitativo occorrente (permesso di costruire, S.C.I.A.,...) preveda il rilascio della autorizzazione paesaggistica ovvero dell'attestazione di conformità paesaggistico-ambientale ovvero dell'accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 (sanatorie edilizie e condoni) si applicano i diritti di segreteria cumulando i diritti corrispondenti a ciascuna "tipologia di atto" in base all'importo stabilito nella presente tabella. Medesima regola è applicata nel caso di autorizzazioni di tipo amministrativo di qualunque genere (es. insegne, ecc.) per le quali sia necessario acquisire l'autorizzazione paesaggistica di qualunque tipologia (ordinaria, semplificata, accertamento di conformità).
- L'aggiornamento dei diritti di segreteria verrà applicato a partire dalla data di esecutività del relativo atto di approvazione.
- I diritti di segreteria relativi alle S.C.I.A., in applicazione dell'art. 10 del D.L. 18/01/1993, n. 8, convertito con modificazioni in L. 19/03/1993 e s.m.i., sono soggetti all'aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati.

MODALITÀ DI RISCOSSIONE DELLE SOMME

Il versamento dei diritti di segreteria avviene al momento della presentazione dell'istanza o della denuncia. Il pagamento può essere effettuato secondo le seguenti modalità, indicando nella causale "DIRITTI DI SEGRETERIA PER ..." (precisare la tipologia dell'atto: es Permesso di costruire, ...):

- direttamente presso la Tesoreria Comunale – Unicredit Banca SpA – Agenzia di Cattolica – Via Bovio, 1;
- tramite bonifico bancario – codice IBAN IT 20 Z 02008 67750 000010557764;
- mediante bollettino c/c postale n. 14353478 intestato a Comune di Cattolica.