



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE NUMERO 32 DEL 06/03/2019

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DEFINITI AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 10 DELLA LEGGE 19.03.1993 N. 68 E CONFERMA DEI DIRITTI DI RICERCA E VISURA DEFINITI AI SENSI DELL'ART. 25 COMMA 1 DELLA LEGGE 07.08.1990 N. 241

L'anno 2019 addì 06 del mese di marzo alle ore 11:40 in Lodi nella sede del Comune si è riunita la Giunta Comunale

| | | |
|----------------------|--------------|----------|
| CASANOVA SARA | Sindaco | Presente |
| MAGGI LORENZO | Vice Sindaco | Assente |
| SICHEL ANGELO | Assessore | Presente |
| SOBACCHI MARIAGRAZIA | Assessore | Presente |
| MOLINARI GIUSEPPINA | Assessore | Presente |
| BUZZI STEFANO | Assessore | Presente |
| RIZZI CLAUDIA | Assessore | Presente |
| TARCHINI ALBERTO | Assessore | Assente |

Assume la presidenza il Sindaco CASANOVA SARA.

Assiste il Segretario Generale URBANO CHIARINA CARMELA.

Si dà atto che i presenti sono n. 6 essendo precedentemente entrato l'assessore Tarchini ed uscito l'assessore Buzzi.

Viene sottoposta alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, a firma del dirigente LIGI GIOVANNI

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DEFINITI AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 10 DELLA LEGGE 19.03.1993 N. 68 E CONFERMA DEI DIRITTI DI RICERCA E VISURA DEFINITI AI SENSI DELL'ART. 25 COMMA 1 DELLA LEGGE 07.08.1990 N. 241

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le deliberazioni :

- del Consiglio Comunale n.25 del 27/02/2018 , con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- del Consiglio Comunale n.26 del 27/02/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2019-2020 ;
- di Giunta Comunale n.83 del 04/07/2018, con la quale è stato approvato per ultimo, il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2018-2019-2020 a seguito dell'approvazione dell'assetto definitivo dell'Ente;

Dato atto che il Ministro dell'Interno ha disposto la proroga (decreto 7 dicembre 2018, Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.292 del 17 dicembre 2018) al 28 febbraio 2019 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019-2021 da parte degli Enti Locali, termine ulteriormente prorogato al 31.03.2019;

Visto l'art. 10 comma 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n.8 convertito in legge con modificazioni dalla Legge 19 marzo 1993, n.68, con il quale venivano istituiti i diritti di segreteria con proventi a vantaggio esclusivamente degli enti locali, sugli atti in materia urbanistico-edilizia;

Visto l'art.27, comma 8 della Legge Finanziaria 2002, il quale stabilisce il termine per deliberare le tariffe ed aliquote d'imposta dei tributi locali e per i servizi locali è stabilito entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2018 con la quale si approvavano i valori dei diritti di segreteria e dei diritti di ricerca e visura sino ad oggi in vigore;

Ritenuto di dover procedere all'adeguamento ed aggiornamento dei diritti di segreteria di pertinenza della Direzione Organizzativa 3 Servizi SUAP e SUE per l'anno 2019 con arrotondamento all'intero superiore degli importi attualmente previsti;

Ritenuto altresì di dover rimandare alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti per tutto quanto non esplicitamente disciplinato dalla presente deliberazione;

Elaborate le tabelle allegate alla presente (all.ti n. 1 e n.2) per costituirne parte integrante e sostanziale e che individuano ogni specifica tipologia di atto e i relativi diritti di segreteria con importi aggiornati;

Visti:

- l'art. 48 D.lgs. 267/2000 in merito alle competenze della Giunta Comunale;
- i pareri: di regolarità tecnica espresso dal dirigente della Direzione Organizzativa 3 ing. Giovanni Ligi e di regolarità contabile espresso dal dirigente della Direzione Organizzativa 1 Dr. Alberto Massimiliano Giani ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art.107 del D.Lgs. 267/2000, l'art. 4 comma 2) e l'art.17, del D.Lgs. 165/2001 in merito alle

competenze dei dirigenti;

DELIBERA

- 1) di aggiornare con effetto dalla data di approvazione della presente gli importi dei diritti di segreteria di cui all'art.10 comma 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n.8 convertito in legge con modificazioni dalla Legge 19 marzo 1993, n.68 e smi con arrotondamento all'intero superiore degli importi attualmente previsti, secondo la tabella allegata(all.to1) che fa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di confermare i diritti di ricerca e di visura di cui all'art.25 comma 1 della Legge 7 agosto 1990, n.241 approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2018 secondo la tabella allegata (all.to 2) e che fa parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di aggiornare l'elenco delle istanze SUE E SUAP assoggettate al versamento dei diritti di segreteria;
- 4) di dare atto che, in caso di inerzia per mancata o tardiva emanazione del provvedimento da parte del responsabile del procedimento, il soggetto a cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dall'art. 2 comma 9 bis della L.241/90 è il Segretario Generale del Comune di Lodi numero di telefono 0371409105 email: segretario.generale@comune.lodi.it;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Non avendo rilievi da formulare in merito;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare integralmente la presente deliberazione;

Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Sottoscritta dal Sindaco
CASANOVA SARA
con firma digitale

Sottoscritta dal Segretario Generale
URBANO CHIARINA CARMELA
con firma digitale

Tabella all.to 1

DIRITTI DI SEGRETERIA

(art.10 comma 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n.8 convertito in legge con modificazioni dalla Legge 19 marzo 1993, n.68 e successive modifiche ed integrazioni)

| ATTO | IMPORTO precedente | IMPORTO AGGIORNATO | Modalità di corresponsione |
|--|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| Certificati di destinazione urbanistica | 51,40 | 52,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Certificati, attestazioni e dichiarazioni in materia urbanistico edilizia | 13,36 | 14,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Attestazione idoneità alloggiativa | 13,36 | 14,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Provvedimento di deroga al regolamento d'igiene | 13,36 | 14,00 | Alla presentazione |
| Permesso di costruire /SCIA per demolizioni | 29,81 | 30,00 | Alla presentazione |
| Autorizzazioni/SCIA per la posa di mezzi pubblicitari / insegne e rispettivi rinnovi | 29,81 | 30,00 | Alla presentazione |
| Autorizzazione/SCIA per tende solari (con o senza insegne), monumenti funebri | 20,56 | 21,00 | Alla presentazione |
| Permesso di costruire /SCIA per varianti e relative sanatorie | 58,60 | 59,00 | Alla presentazione |
| Autorizzazioni /SCIA per antenne telefonia mobile | 113,00 | 113,00 | Alla presentazione |
| Autorizzazione paesaggistica ordinaria | 68,88 | 69,00 | Alla presentazione |
| Autorizzazione paesaggistica semplificata | 68,88 | 69,00 | Alla presentazione |
| Certificazione assenza di danno ambientale | 68,88 | 69,00 | Alla presentazione |
| Valutazione impatto paesistico | 13,36 | 14,00 | Alla presentazione |
| Collaudo impianto carburanti | 113,08 | 114,00 | Alla presentazione |
| Autorizzazione impianti di illuminazione esterna | 68,88 | 69,00 | Alla presentazione |
| Autorizzazioni idrauliche | 68,88 | 69,00 | Alla presentazione |
| Pareri preventivi | 56,54 | 57,00 | Alla presentazione |
| Richiesta di pareri ad enti esterni | 56,54 | 57,00 | Alla presentazione |
| Conferenza di servizi sincrona | 56,54 | 57,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Conferenza di servizi asincrona | 28,27 | 29,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Istanze per approvazioni piani attuativi comunali P.A.C. | 68,88 | 69,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Istanze per approvazione programmi integrati di intervento P.I.I. | 70,00 | 70,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Istanze per approvazione P.I.I. e P.A.C. in variante | 75,00 | 75,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Autorizzazione per medie e grandi strutture di vendita | 51,40 | 52,00 | Alla presentazione della richiesta |

| ATTO | IMPORTO precedente | IMPORTO AGGIORNATO | Modalità di corresponsione |
|---|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| Condoni edilizi | 113,08 | 114,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Permesso di costruire/SCIA per opere di urbanizzazione | 102,80 | 103,00 | Alla presentazione |
| Usabilità tombe | 59,62 | 60,00 | Alla richiesta |
| Approvazioni bonifiche agricole | 68,88 | 69,00 | Alla richiesta |
| Modifiche impianti carburanti e modifica autorizzazione distributori di carburanti per cambio titolarità | 13,36 | 14,00 | Alla richiesta |
| Permesso di costruire/SCIA manutenzione straordinaria parti strutturali (escluse le opere di abbattimento barriere architettoniche) | 51,40 | 52,00 | Alla presentazione |
| Permesso di costruire/SCIA pensiline, recinzioni, tombe interrato, allacciamenti fognature e relative sanatorie | 51,40 | 52,00 | Alla presentazione |
| Permesso di costruire/SCIA restauro e risanamento conservativo e relativa sanatoria | 102,80 | 103,00 | Alla presentazione |
| SCIA/Comunicazione per avvio, modifica, subentro, cessazione attività produttive ed in genere attività di competenza del SUAP | 13,36 | 14,00 | Alla presentazione |
| SCIA procedimento ai fini antincendio | 51,40 | 52,00 | Alla presentazione |
| Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie fino a mq 300 di SLP | 102,80 | 103,00 | Alla presentazione |
| Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie da mq 301 a mq 500 di SLP | 205,60 | 206,00 | Alla presentazione |
| Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie da mq 501 a mq 700 di SLP | 410,17 | 411,00 | Alla presentazione |
| Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie da mq 701 a mq 1.000 di SLP | 615,77 | 616,00 | Alla presentazione |
| Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie da mq 1.001 a mq 3.000 di SLP | 684,65 | 685,00 | Alla presentazione |

| ATTO | IMPORTO precedente | IMPORTO AGGIORNATO | Modalità di corresponsione |
|--|---------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie oltre mq 3.000 di SLP | 793,62 | 794,00 | Alla presentazione |
| SCIA agibilità unità immobiliari residenziali | 29,81 cad. | 30,00 cad. | Alla presentazione |
| SCIA agibilità unità immobiliari destinate ad autorimesse o altri locali accatastati singolarmente | 11,31 cad. | 12,00 cad. | Alla presentazione |
| SCIA agibilità alloggi collettivi | 29,81/100 mq | 30,00/100 mq | Alla presentazione |
| SCIA agibilità attività economiche e produttive | 29,81/300 mq | 30,00/300 mq | Alla presentazione |
| Autorizzazioni di pubblico spettacolo e intrattenimento | 59,62 | 60,00 | Alla richiesta |
| Pratiche di deposito sismico interventi sul patrimonio edilizio esistente | 30,00 | 30,00 | Al deposito |
| Pratiche di deposito sismico nuove costruzioni < 5.000 mc | 60,00 | 60,00 | Al deposito |
| Pratiche di deposito sismico nuove costruzioni > 5.000 mc | 120,00 | 120,00 | Al deposito |
| Certificazioni per sopraelevazioni | 150,00 | 150,00 | Al deposito |
| Autorizzazioni per il trasporto pubblico locale non di linea Taxi/NCC | - | 14,00 | Alla Presentazione |

Tabella all.to 2**DIRITTI DI RICERCA E DI VISURA**

(art. 25 comma 1 della Legge 7 agosto 1990, n.241)

| ATTO | Importo precedente | Importo aggiornato | Modalità di corresponsione |
|---|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| Ricerca e visura pratiche edilizie d'archivio su richiesta dei proprietari degli immobili | 11,00 | 12,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Importo maggiorato per ricerche complesse (da 5 a 10 pratiche edilizie e/o in assenza di dati precisi) | 16,00 | 17,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Maggiorazione per ogni ulteriore multiplo di 5 | | 5,00 | |
| Ricerca e visura pratiche edilizie d'archivio su richiesta di soggetti diversi dai proprietari degli immobili (confinanti, c.t.u., agenzie immobiliari etc.) | 22,00 | 23,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Importo maggiorato per ricerche complesse (da 5 a 10 pratiche edilizie e/o in assenza di dati precisi) | 27,00 | 28,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Richieste finalizzate alla sola estrazione di copia semplice di singoli documenti in presenza di dati precisi (certificati di agibilità, titoli abilitativi, pratiche commerciali e di attività di competenza del SUAP) | 6,00 | 7,00 | Alla presentazione della richiesta |
| Maggiorazione per visura pratiche edilizie con acquisizione informazioni tecniche dal personale d'ufficio | | 20,00 | Alla presentazione della richiesta |

