

69 DEL 04.05.2022

**TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA (MODIFICATA)**

relativi a denunce di inizio attività, permessi di costruire, agibilità, autorizzazione ambientali, certificati di destinazione urbanistica, attestazioni di natura edilizia ed urbanistica, sanatorie.

| TIPO DI ATTO  | EURO    |
|---|---------|
| <b>1) Autorizzazioni, certificazioni, attestazioni</b>  |         |
| Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art.18, comma 2, della L.28 febbraio 1985, n.47:  | 70,00   |
| Autorizzazioni paesaggistiche di tipo ordinario e semplificato  | 100,00  |
| Accertamento di compatibilità paesaggistica   | 200,00  |
| Comunicazione di Inizio dei Lavori (C.I.L.)   | 30,00   |
| Comunicazione di Inizio dei Lavori Asseverata (C.I.L.A)   | 50,00   |
| Comunicazione di Inizio dei Lavori Asseverata Superbonus C.I.L.A.S.   | 100,00  |
| Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)  | 150,00  |
| Per tende, cartelli, tinteggiature, taglio alberi, pannelli solari ed in genere per opere provvisori  | 50,00   |
| Permessi per Piani Urbanistici Attuativi e piani di cui al comma 1 lettera a), b) c) e d) dell'art. 19 L.R. 11/2004                                       | 1000,00 |
| Certificati ed attestazioni in materia urbanistico - edilizia;  | 50,00   |
| Segnalazione certificata di agibilità   | 150,00  |
| Certificati ed attestazioni in materia urbanistico - edilizia richiesti dall'interessato per definizione di pratiche private da parte di uffici pubblici; | 20,00   |
| <b>2) Permessi di Costruire o SCIA alternativa al PDC</b>   |         |
| <b>a) Nuove costruzioni:</b>  |         |
| <b>RESIDENZA:</b>   |         |
| fino a mc. 200  | 300,00  |
| da mc. 201 a mc. 400  | 500,00  |
| da mc. 401 a mc. 500  | 750,00  |
| da mc. 501 in poi e comunque fino a n. 3 unità abitative  | 1000,00 |
| da mc. 501 in poi e da n. 4 unità abitative e fino a n. 10 unità abitative  | 2000,00 |
| da mc. 501 in poi e da n. 11 unità abitative in poi   | 4000,00 |
| 2) ATTIVITA' COMMERCIALE per unità immobiliare  | 300,00  |
| 3) ATTIVITA' ARTIGIANALE per unità immobiliare  | 500,00  |
| 4) ATTIVITA' TURISTICA per unità immobiliare fino a mc. 2000  | 1000,00 |
| 4a) ATTIVITA' TURISTICA per unità immobiliare da mc. 2001 fino a mc. 4000   | 2000,00 |
| 4b) ATTIVITA' TURISTICA per unità immobiliare da mc. 4001 in poi  | 4000,00 |
| 5) ATTIVITA' DIREZIONALE E ALTRE ATTIVITA' NON COMPRESSE NEL PRESENTE ELENCO per unità immobiliare  | 1000,00 |
| <b>b) Ampliamento per tutte le destinazioni d'uso</b>   |         |
| fino a mc. 100 complessivi  | 200,00  |
| da mc. 101 a mc. 250 complessivi  | 300,00  |

|  |         |
|--|---------|
| da mc. 251 a mc. 50 complessivi  | 750,00  |
| da mc. 501 in poi e comunque fino a n. 3 unità abitative   | 1000,00 |
| da mc. 501 in poi e da n. 4 unità abitative e fino a n. 10 unità abitative   | 2000,00 |
| da mc. 501 in poi e da n. 11 unità abitative in poi  | 4000,00 |
| <b>c) Ristrutturazioni per tutte le destinazioni d'uso per unità immobiliare</b>                                     |         |
| fino a mc. 200 complessivi   | 200,00  |
| da mc. 201 a mc. 400 complessivi   | 250,00  |
| da mc. 401 a mc. 500 complessivi   | 350,00  |
| da mc. 501 a mc. 1000 complessivi  | 500,00  |
| da mc. 1001 in poi   | 1000,00 |
| <b>d) Piscine e campi da tennis ed attrezzature sportive</b>   |         |
|  | 1000,00 |
| <b>PER VOLUME DI CUI AI PUNTO 2) lettere a), b) e c) SI INTENDE IL VOLUME DELL'INTERVENTO COMPRESO GLI INTERRATI</b> |         |

|   |        |
|---|--------|
| <b>Sanatoria ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.P.R. n. 380/01</b><br>(tariffa doppia di quella prevista nei precedenti punti n. 1) e 2)) |        |
| <b>per ogni altra casistica non prevista nei punti precedenti</b>   | 200,00 |

|   |  |
|---|--|
| <b>IL RESPONSABILE DELL'AREA<br/>EDILIZIA PRIVATA<br/>(Geom. Marco Isotta)</b><br>Il presente documento è stato sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Torri del Benaco e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'unità emittente. | <b>IL RESPONSABILE DELL'AREA<br/>URBANISTICA<br/>(Ing. Andrea Bombieri)</b><br>Il presente documento è stato sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Torri del Benaco e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'unità emittente. |
|---|--|