

ALLEGATO A)**SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE DEL COMUNE DI SELVINO**

Sistema tariffario dei diritti di istruttoria, differenziati per i vari tipi di pratiche, a titolo di rimborso spese, ai sensi dell'art. 4 comma 13 del DPR 7 settembre 2010, n. 160

TIPOLOGIA ATTIVITA' E PROCEDIMENTO AUTOMATIZZATO(*)	IMPORTO
COMMERCIO AL DETTAGLIO IN TUTTE LE SUE FORME - SCIA (anche relativamente al settore agricoltura)	
<i>Inizio attività – subingresso – variazioni</i>	60,00€
<i>SCIA attività temporanea</i>	120,00€
COMMERCIO ALL'INGROSSO - SCIA	
<i>Inizio attività – subingresso – variazioni</i>	60,00€
MEDIE STRUTTURE DI VENDITA - Autorizzazione	
<i>Inizio attività – subingresso – variazioni</i>	80,00€
STRUTTURE RICETTIVE (Alberghi, Agriturismo, Bed & Breakfast, case vacanze) - SCIA	
<i>Inizio attività – subingresso - variazioni</i>	60,00€
<i>B&B</i>	30,00€
PUBBLICI ESERCIZI E SALE GIOCHI - SCIA	
<i>Inizio attività – subingresso - variazioni</i>	60,00€
<i>SCIA attività temporanea</i>	120,00€
LOCALI PUBBLICO SPETTACOLO permanenti	
<i>Autorizzazione TULPS (escluso costo Commissione Pubbl. Spett.)</i>	80,00€
POLIZIA AMMINISTRATIVA – SCIA autorizzazione	
<i>Autorizzazioni – SCIA TULPS residuali (agenzie d'affari, fochino, armi da taglio, pubblici spettacoli e trattenimenti, vendita cose usate, spettacoli viaggianti, giochi leciti ecc.)</i>	30,00€
<i>Vidimazione registri di polizia amministrativa</i>	10,00€
SCIA COMMERCIALI/ARTIGIANALI/DI SERVIZIO/AGENZIE IN GENERALE	
<i>Attività artigianali alimentari (panifici, pizzerie da asporto, gelaterie ecc.) Attività artigianali di servizio (estetista, acconciatori, lavanderie ecc.) Agenzie funebri, Attività di noleggio con e senza conducente, Agenzia di viaggio, Phon center – Internet point ecc.)</i>	60,00€
<i>SCIA attività temporanea</i>	120,00€
ATTIVITA' PRODUTTIVE/DEPOSITI - SCIA	
<i>Inizio attività – subingresso – variazioni</i>	60,00€
ALTRE ATTIVITA' PRODUTTIVE con almeno un titolo ambientale (officine autoriparazioni, carrozzerie, off. meccaniche, lavanderie industriali ecc.)	
<i>Inizio attività – subingresso - variazioni – ampliamento unità locale</i>	80,00€
COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE – SCIA autorizzazione	
<i>Attività in forma itinerante, in posteggio di mercato</i>	60,00€
<i>Inizio attività – subingresso - variazioni</i>	
<i>Vidimazione Carta d'Esercizio (portale MUTA)</i>	gratuita
<i>Attestazione annuale possesso requisiti</i>	20,00€

(*) NOTE

1. I diritti non sono dovuti per SCIA/comunicazioni relative:
 - a. Cessazione di attività
 - b. Sospensione/ripresa attività
 - c. Riduzione superficie di vendita
 - d. Eliminazione settore merceologico
 - e. Vendite straordinarie
2. Nel caso di attivazione di più procedimenti con la medesima richiesta i diritti devono essere calcolati sommando gli importi relativi ad ogni singolo procedimento.
3. Sono esclusi dagli importi sopra indicati eventuali diritti di Enti terzi, che pertanto devono essere versati separatamente.

MODALITA' DI VERSAMENTO

1. Bonifico bancario alla Tesoreria comunale:

Codice IBAN: IT 53 M 0306953500100000300003

Causale "Scia/Autorizzazione e codice fiscale dell'impresa".

Direttamente allo sportello della Tesoreria Comunale:

Sportello Intesa San Paolo, Fil. di Selvino, Corso Monte Rosa, 2 Angolo Via Betulle - Telefono:035 765411

Causale "Scia/Autorizzazione e codice fiscale dell'impresa".

- **In alternativa in modalità PagoPa attraverso il medesimo portale Impresainungiorno**

AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA PRATICA DOVRA' ESSERE DATA DIMOSTRAZIONE DELL'AVVENUTA CORRESPONSIONE DEI DIRITTI.

Delibera G.C. n. 30 del 08/03/2022

DIRITTI DI SEGRETERIA IN CAMPO EDILIZIO - URBANISTICO

certificati di destinazione urbanistica	€ 40,00
certificati di destinazione urbanistica per uso successione	€ 20,00
certificati vari in materia edilizia	€ 30,00
interventi di manutenzione straordinari /risanamento conservativo CILA SCIA DIA	€ 50,00
interventi di ristrutturazione edilizia/risanamento conservativo SCIA DIA P.C. fino a mc 1000	€ 150,00
interventi di ristrutturazione edilizia/ris. conservativo SCIA DIA P.C./varianti fino mc 1000	€ 100,00
interventi di ristrutturazione edilizia/risanamento conservativo SCIA DIA P.C. oltre mc 1000	€ 300,00
interventi di ristrutturazione edilizia/ris. conservativo SCIA DIA P.C./varianti oltre mc 1000	€ 200,00
interventi di nuova costruzione SCIA DIA P.C. fino a mc 1000	€ 400,00
interventi di nuova costruzione SCIA DIA P.C./varianti fino a mc 1000	€ 200,00
interventi di nuova costruzione SCIA DIA P.C. oltre mc 1000	€ 800,00
interventi di nuova costruzione SCIA DIA P.C./varianti oltre mc 1000	€ 400,00
interventi di nuova costruzione autorimesse SCIA DIA P.C./varianti	€ 150,00
pratiche in sanatoria SCIA DIA PC	€ 200,00
autorizzazioni/ paesaggistiche/vincolo idrogeologico/autorizzazioni ambientali/insegne	€ 50,00
convenzione edilizia/urbanistica	€ 300,00
certificato/dichiarazione di agibilità	€ 60,00
SCIA/ autorizzazione occupazione suolo pubblico	€ 30,00
diritto di accesso alle pratiche edilizie	€ 30,00
richiesta parere preventivo	€ 100,00
targhe numerazione civica cad.	€ 15,00
deposito sismico	€ 100,00

Comune di SELVINO

TABELLA AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 23/02/2023

Ambito o Destinazione	Tipo di intervento	Oneri urb. I [€uro]		Oneri urb. II [€uro]		Smalt. rifiuti [€uro]	
		vigenti	aggiornati	vigenti	aggiornati	vigenti	aggiornati
<i>Edifici destinati alla residenza</i>	N.C./mc.	7,10	12,52	10,60	18,70		
	Rist./mc.	3,20	5,01	2,90	7,48		
<i>Edifici destinati all'industria ed all'artigianato</i>	N.C./mq.	15,90	28,05	6,70	11,82	4,30	7,59
	Rist./mq.	7,90	11,22	3,40	4,73	2,10	3,03
<i>Edifici destinati all'industria alberghiera</i>	N.C./mq.	16,50	29,11	14,50	25,58		
	Rist./mq.	8,20	11,64	7,20	10,23		
<i>Edifici destinati al commerciale e direzionale</i>	N.C./mq.	43,60	76,91	13,90	24,52		
	Rist./mq.	21,80	30,76	6,90	9,81		
<i>Opere di interesse generale (parcheggi coperti e silos autoveicoli)</i>	N.C./cad. (a)	174,30	307,47	55,50	97,90		
	Rist./cad. (a)	87,20	122,99	27,80	39,16		
(a) tariffa per posto auto							
<i>Opere di interesse generale (attrezzature culturali sanitarie ed assistenziali)</i>	N.C./mq.	8,70	15,35	2,80	4,94		
	Rist./mq.	4,40	6,14	1,40	1,98		
<i>Opere di interesse generale (attrezzature sportive)</i>	N.C./mq.	4,40	7,76	1,40	2,47		
	Rist./mq.	2,20	3,10	0,70	0,99		
<i>Opere di interesse generale (attrezzature per lo spettacolo)</i>	N.C./mq.	13,10	23,11	4,20	7,41		
	Rist./mq.	6,50	9,24	2,10	2,96		

N.C. = nuove costruzioni

Rist. = ristrutturazioni

Le tariffe sopra indicate si applicano, per le rispettive destinazioni d'uso, in tutti gli ambiti di PGT.

Comune di SELVINO

TABELLA AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 23/02/2023

Ambito o Destinazione	Tipo di intervento	NUOVI ONERI [€uro]	Oneri urb. I [€uro]	Oneri urb. II [€uro]	Smalt. rifiuti [€uro]
<i>Edifici destinati alla residenza</i>	N.C./mc.	31,22	12,52	18,70	0,00
	Rist./mc.	12,49	5,01	7,48	0,00
<i>Edifici destinati all'industria ed all'artigianato</i>	N.C./mq.	47,45	28,05	11,82	7,59
	Rist./mq.	18,98	11,22	4,73	3,03
<i>Edifici destinati all'industria alberghiera</i>	N.C./mq.	54,68	29,11	25,58	0,00
	Rist./mq.	21,87	11,64	10,23	0,00
<i>Edifici destinati al commerciale e direzionale</i>	N.C./mq.	101,43	76,91	24,52	0,00
	Rist./mq.	40,57	30,76	9,81	0,00
<i>Opere di interesse generale (parcheggi coperti e silos autoveicoli)</i>	N.C./cad. (a)	405,37	307,47	97,90	0,00
	Rist./cad. (a)	162,15	122,99	39,16	0,00
(a) tariffa per posto auto					
<i>Opere di interesse generale (attrezzature culturali sanitarie ed assistenziali)</i>	N.C./mq.	20,29	15,35	4,94	0,00
	Rist./mq.	8,11	6,14	1,98	0,00
<i>Opere di interesse generale (attrezzature sportive)</i>	N.C./mq.	10,23	7,76	2,47	0,00
	Rist./mq.	4,09	3,10	0,99	0,00
<i>Opere di interesse generale (attrezzature per lo spettacolo)</i>	N.C./mq.	30,52	23,11	7,41	0,00
	Rist./mq.	12,21	9,24	2,96	0,00

N.C. = nuove costruzioni

Rist. = ristrutturazioni

Le tariffe sopra indicate si applicano, per le rispettive destinazioni d'uso, in tutti gli ambiti di PGT.