

DAL 31-08-2022

AL 15-09-2022



Pubblicazioni Albo Pretore

N. 565/2022

COMUNE DI CAMPOREALE

Citta' Metropolitana di Palermo

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 52 del Registro
del 30 AGO, 2022

Oggetto: Attivazione sportello telematico (Sportello Unico per l'Edilizia) "S.U.E." con le modalità del portale web "impresa in un giorno" e approvazione di diritti di istruttoria relativi ai procedimenti gestiti dal S.U.A.P. e S.U.E.

L'anno duemilaventidue, il giorno triente del mese di Agosto alle ore 20:00 e seguenti, nella Casa Comunale, e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	
<i>Cino Dott. Luigi</i>	<i>Sindaco</i>	P
<i>Lanfranca D.ssa Francesca</i>	<i>V. Sindaco</i>	P
<i>Ciaccio P.A. Nicola</i>	<i>Assessore</i>	P
<i>Plaia D.ssa Gaudenzia</i>	<i>Assessore</i>	P
<i>Santoro D.ssa Katuscia</i>	<i>Assessore</i>	P

Partecipa alla seduta il Segretario Generale D.ssa Marianna Avarello

Assume la Presidenza il Sindaco, Dott. Luigi Cino, il quale invita i componenti della Giunta Municipale all'esame della seguente proposta di deliberazione

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Attivazione sportello telematico (Sportello Unico per l'Edilizia) "S.U.E." con le modalità del portale web "impresa in un giorno" e approvazione di diritti di istruttoria relativi ai procedimenti gestiti dal S.U.A.P. e S.U.E.;

Il Responsabile del 3° Settore - Urbanistica e Lavori Pubblici

Premesso che:

- la legge regionale n. 16 del 10/08/2016 denominata "Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, approvato con d.P.R. n. 380/2001, prevede l'istituzione dello Sportello Unico per Edilizia (S.U.E.).
- la legge regionale n. 23 del 06 agosto 2021 art. 27 prevede che *"il termine per l'istituzione da parte delle amministrazioni comunali dello sportello unico per l'edilizia di cui all'art. 5 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. che alla data di entrata in vigore della presente legge non risulta ancora istituito, è stabilito in 60 giorni dalla data di pubblicazione della presente, legge nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana"*;
- per l'attivazione del S.U.A.P. è già stata sottoscritta con la Camera di Commercio Industria e Artigianato di Palermo, in delega come previsto dell'art. 4 del d.P.R. 160/2010, una convenzione per l'utilizzo di una piattaforma informatica tramite il portale "Impresa in un giorno";
- il portale impresa in un giorno, già attivo nel nostro comune, riceve anche pratiche edilizie di natura produttiva e che è accessibile sul portale "impresainungiorno.gov.it";
- il portale impresa in un giorno prevede anche l'eventuale attivazione del S.U.E.;
- il portale S.U.A.P. e S.U.E. di fatto rispetta il d.P.R. 160/2010 e che ogni documento informatico acquisito, generato e trasmesso dall'applicativo Camerale è protocollato in automatico dalla stessa Piattaforma, ai sensi del d.P.R. 445/2000;
- per ogni istanza presentata il sistema impresa in un giorno rilascia in automatico all'utente una ricevuta con protocollazione, la quale costituisce il documento da cui decorrono i tempi per il rilascio dei titoli e nel caso di SCIA costituisce titolo autorizzativo;

Atteso che, per i motivi sopra citati, si ritiene necessario istituire lo sportello unico per l'Edilizia (S.U.E.) in adempimento alle disposizioni di Legge vigenti e nello specifico in applicazione della legge regionale n° 16/2016 e legge regionale n° 23 del 06 agosto 2021, adottando la piattaforma di "Impresa in un giorno", già attiva per lo sportello unico per le attività produttive (S.U.A.P.).

Premesso, altresì, che:

- con decreto del Presidente della Repubblica n. 160 del 07 dicembre 2010 regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico delle attività produttive è stato individuato il S.U.A.P. come unico soggetto pubblico di riferimento territoriale per tutti i procedimenti che abbiano ad oggetto l'esercizio delle attività produttive;
- il medesimo decreto stabilisce che le domande, le dichiarazioni, le segnalazioni e le comunicazioni concernenti le attività produttive ed i relativi elaborati tecnici e allegati sono presentati in modalità telematica al Suap competente per territorio in cui si svolge l'attività o è situato l'impianto;
- così come previsto dall'art. 3 e dall'art. 4, comma 13 del D.P.R. 160/2010, i servizi resi dal S.U.A.P. e S.U.E. sono soggetti al pagamento di spese e diritti posti a carico dell'interessato, oltre che al pagamento delle spese e dei diritti degli Enti terzi;
- il Comune di Camporeale utilizza il portale S.U.A.P. "impresa in un giorno" in delega con la Camera di Commercio territorialmente competente;
- la camera di Commercio Industria e Artigianato di Palermo ha dato disponibilità ad attivare lo sportello telematico S.U.E. con impresa in un giorno;
- il predetto sistema informatico, costituisce il punto di contatto a livello nazionale per consentire agli utenti di accedere ad una serie di procedure informatiche per l'espletamento delle attività inerenti al Suap, che gli adempimenti sono contestuali utilizzando l'applicativo "on-line Comunica Starweb" contribuendo ad una notevole velocizzazione dei procedimenti;

- che il portale consente alle imprese o ditte il pagamento online tramite gli strumenti offerti dal circuito Pago Pa, o mediante bonifico sul codice IBAN IT26L0359901800000000135508 o versamento tramite C/C postale N° 15891906 intestato alla tesoreria comunale di Camporeale;

- il comma 8 dell'art. 12 del citato d.P.R. n. 160/2010 stabilisce che le amministrazioni interessate provvedono all'adempimento dei compiti derivanti dalla gestione del S.U.A.P. e S.U.E. con le risorse umane, strumentali e finanziarie previste dalla legislazione vigente e, comunque senza maggiori oneri a carico della finanza pubblica;

Considerato quanto sopra, si ritiene necessario stabilire delle tariffe a carico dell'utenza per l'istruttoria delle pratiche che vengano presentate al S.U.A.P. e al S.U.E., quale contributo a loro carico indispensabili per il funzionamento del S.U.A.P. e del S.U.E. e per il continuo aggiornamento e manutenzione dei sistemi informatici, secondo la tabella riportata nella relazione istruttoria allegata alla presente proposta;

ESERCIZIO DI VICINATO

Nuovo esercizio - apertura	€ 20,00
Subingresso - variazioni	€ 20,00
Trasferimento di sede	€ 20,00
Ampliamento o riduzione superficie di vendita	€ 20,00
Vendita di prodotti agricoli o di produzione propria	€ 20,00
Cessazioni	€ 00,00

MEDIE STRUTTURE DI VENDITA

Nuovo esercizio - apertura	€ 70,00
Subingresso - variazioni	€ 40,00
Trasferimento di sede	€ 40,00
Ampliamento o riduzione superficie di vendita	€ 40,00
Cessazioni	€ 00,00

GRANDI STRUTTURE DI VENDITA

Nuovo esercizio - apertura	€ 100,00
Subingresso - variazioni	€ 80,00
Trasferimento di sede	€ 80,00
Ampliamento o riduzione superficie di vendita	€ 80,00
Cessazione	€ 00,00

COMMERCIO SU AREA PUBBLICA

Apertura e subingresso/variazioni	€ 20,00
Autorizzazioni temporanee	€ 10,00
Cessazione	€ 00,00

FORME SPECIALI DI VENDITA

Spacci interni	€ 30,00
Vendita mediante apparecchi automatici	€ 30,00
Corrispondenza o TV	€ 30,00
Presso domicilio del consumatore	€ 30,00
Commercio elettronico	€ 30,00
Cessazione	€ 00,00

STAMPA QUOTIDIANA E PERIODICA

Punti vendita esclusiva e non - Nuova apertura/ subingresso/ trasferimento	€ 20,00
Cessazione	€ 00,00

SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

Nuova apertura	€ 80,00
Subingresso - variazioni	€ 50,00
Trasferimento di sede	€ 50,00
Autorizzazioni temporanee	€ 20,00
Cessazione	€ 00,00

ATTIVITA' RICETTIVE

Aziende ricettive alberghiere	€ 50,00
Bed & Breakfast	€ 50,00
Alloggi turistici	€ 50,00
Subingresso/variazioni/trasferimento di sede	€ 50,00
Cessazione	€ 00,00

ARTIGIANATO E ATTIVITA' VARIE

Acconciatore (Barbiere e Parrucchiere)	€ 20,00
Estetista	€ 20,00
Tatuatori	€ 20,00
Lavanderie	€ 20,00
Subingresso/ variazione/trasferimento	€ 20,00
Cessazione	€ 00,00

CARBURANTI

Impianto di distribuzione carburanti - Nuova apertura	€ 100,00
Impianto di distribuzione carburanti - uso privato	€ 70,00
Subingresso / variazione	€ 50,00
Ampliamento - Riduzione di superficie	€ 50,00
Cessazione	€ 00,00

PUBBLICI SERVIZI

Autorimesse - Nuova apertura	€ 20,00
Autorimesse - trasferimento/ampliamento/riduzione	€ 20,00
Noleggio veicoli senza conducente	€ 20,00
Subingresso/ variazione/ trasferimento	€ 20,00
Noleggio veicoli con conducente	€ 20,00
Subingresso/ variazione/ trasferimento	€ 20,00
Cessazioni	€ 00,00

LOCALI DI PUBBLICO INTRATTENIMENTO/CINEMA

Apertura/trasferimento/variazione	€ 30,00
Apertura sala giochi	€ 30,00
Cessazioni	€ 00,00

SERVIZIO ALLA PERSONA (attivazione/subingresso/variazioni/cessazioni)

Agenzia d'affari	€ 100,00
Piscine	€ 70,00
Palestre	€ 70,00
Agenzie di viaggio	€ 70,00
Cessazioni	€ 00,00

SANITA'

Farmacie - nuove aperture	€ 100,00
Farmacie - subingresso/ variazioni/	€ 100,00
Parafarmacie (aperture/ subingressi/ variazioni/ trasferimento)	€ 50,00
Studi medici, odontoiatrici e veterinari (autorizzazioni/ subingresso/ variazioni / cessazioni/ cambio direttore tecnico)	€ 100,00
Scia ai sensi del Reg. CE 852/04 (inizio attività/ variazioni/ cambio di titolarità/ subingresso/ trasferimento di sede)	€ 20,00
Attività MOCA (materiale a contatto con gli alimenti)	€ 20,00
Commercio di prodotti fitosanitari	€ 30,00
Ottici (avvio attività/ subingresso/ trasferimento di sede)	€ 80,00
Strutture socio assistenziali (nuova apertura/ variazioni/ trasferimento di sede)	€ 80,00
Rilascio tesserino Raccolta funghi	€ 20,00
Cessazioni	€ 00,00

EDILIZIA

CIL (comunicazioni inizio lavori)	€ 00,00
CILA (comunicazioni inizio lavori asseverati)	€ 30,00
CILA-S (art. 17 c. 1 del d.P.R. 380/01 e art. 8 l.r. 16/2016) Super bonus art. 119 del d.l. 34/2020	€ 30,00
Certificati di destinazione urbanistica (art. 30 c. 3 del d.P.R. 380/2001) da 1 a 5 mappali per ogni mappale aggiuntivo oltre 5, per un massimo di 50,00 euro, oltre l'importo di 40,00 euro	€ 30,00 + € 2,00
SCIA (segnalazione certificata di inizio attività)	€ 30,00
PdC (art. 17 c. 1 d.P.R. 380/01 e art. 8 l.r. 16/2016)	€ 60,00
PdC (all'interno del centro storico - l.r. 13/2015, escluse nuove costruzioni)	€ 60,00
PdC (art. 10 c. 1 lett. a) d.P.R. 380/01) mc. < 150,00	€ 51,65
PdC (art. 10 c. 1 lett. a) d.P.R. 380/01) mc. 150,01 - 700,00	€ 129,11
PdC (art. 10 c. 1 lett. a) d.P.R. 380/01) mc. > 700,01	€ 516,46
Realizzazioni opere di urbanizzazione	€ 100,00
Completamento di opere di oggetto di precedenti titoli abilitativi edilizi art. 17 c. 1 del d.P.R. 380/01 e art. 8 l.r. 16/2016	€ 80,00
Ampliamenti e sopraelevazioni fino al 100% del volume originario fino a un massimo di 2000 mc. art. 17 c. 1 del d.P.R. 380/01 e art. 8 l.r. 16/2016	€ 80,00
SCA (segnalazione certificata agibilità)	€ 30,00
Attestazioni di intervenuto silenzio assenso	€ 50,00
Svincolo polizze fideiussorie	€ 30,00
Progetti riguardanti impianti tecnologici che utilizzano fonti rinnovabili	€ 30,00
Progetti riguardanti l'abbattimento delle barriere architettoniche	€ 0,00
Nuove autorizzazioni relative a scarichi di acque reflue domestiche	€ 75,00
Nuove autorizzazioni relative a scarichi di acque reflue industriali	€ 250,00
Nuove autorizzazioni relative a scarichi di acque reflue industriali provenienti da insediamenti classificati come "assimilabili ai civili"	€ 75,00
Rinnovo dell'autorizzazione allo scarico di reflui industriali	€ 100,00
Rinnovo dell'autorizzazione allo scarico di reflui industriali provenienti da insediamenti classificati come "assimilabili ai civili"	€ 50,00
AUA (Autorizzazione Unica Ambientale)	€ 100,00
Conferenze di servizio	€ 100,00

ALTRO

Spettacoli viaggianti (giostre piccole, medie e grandi)	€ 50,00
Circo	€ 70,00
Autorizzazioni giochi d'artificio	€ 40,00
Ricerca atti pratica, oltre il costo di riproduzione di copie di documenti per ogni facciata singola	€ 10,00 per ricerca € 0,15 foglio A4 € 0.30 foglio A3

VISTO il vigente O.R.EE.LL. della Regione Siciliana;

VISTO il d.lgs. 267/2000;

PROPONE

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 3 L.R. 30/04/1991 n. 10 le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa e costituente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI PRENDERE ATTO che in adempimento alle disposizioni di legge vigenti verrà istituito lo Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.), adoperando la piattaforma informatica di "**impresa in un giorno**", già attiva nel Comune di Camporeale per le istanze S.U.A.P., in delega con la Camera di Commercio Industria Artigianato di Palermo;

DI PRENDERE ATTO che le somme indicate nella predetta tabella sono dovute esclusivamente al S.U.A.P. e al S.U.E. per istruttoria delle pratiche, secondo gli importi determinati per tipologia di attività, che si allega alla presente proposta;

DI DICHIARARE la presente immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 44/91, stante l'urgenza a provvedere.

L'Estensore
(Istr. Tecnico Vincenzo Mirrione)

Il Responsabile del 3° Settore
(arch. Maurizio Parisi)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'articolo 53 della L. 8.6.1990 n. 141, così come recepito dalla L.R. 48/1991, integrato dall'articolo 12 della L.R. 30/2000 e 147 bis - comma 1 - del d. lgs. 18.08.2000 n. 267, parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Camporeale, li 29 AGO. 2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: Arch. Maurizio Parisi



LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la suddetta proposta di deliberazione;

Dato Atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquistato pareri favorevoli in ordine della regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L 267/2000;

Preso Atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto ed i fini che si intendono perseguire;

Vista la L.R. n. 44/1991;

Vista la L. n. 142/1990, nonché le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente;

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) **DI RICHIAMARE ed APPROVARE** le premesse quali parti integranti del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** la superiore proposta di deliberazione;
- 3) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., stante l'urgenza di provvedere in merito;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO Dott. Luigi Cino

L'ASSESSORE ANZIANO

F.TO Galdenzia Placè

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO D.ssa Marianna Avarello

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO

visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

su conforme attestazione del Messo comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno _____, e per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

Camporeale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30 AGO. 2022:

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenuti osservazioni e/o reclami;

perché dichiarata immediatamente esecutiva;

Camporeale, li 30 AGO. 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO D.ssa Marianna Avarello

E' copia conforme all'originale

Camporeale, li 30 AGO. 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

PUBBLICAZIONE ESTRATTO

Estratto del presente provvedimento è stato pubblicato, in data _____, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 22/2008, come modificato dall'art. 6 della L.R. 11/2015

Camporeale, li _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
