

COMUNE DI MUSCOLINE
DIRITTI DI SEGRETERIA – UFFICIO TECNICO COMUNALE

	DENOMINAZIONE ATTO	TIPOLOGIA	IMPORTO €
1	Certificati di destinazione urbanistica e certificazione vincoli esistenti		
		Fino a 5 mappali	20,00
		Oltre i .5 mappali 5€ a mappale fino ad un max di 55 Euro	55,00
2	Altre certificazioni ed attestazioni in materia di edilizia ed urbanistica		20,00
3	Autorizzazioni per l'esecuzione di opere minori quali apposizione insegne, cartelli, tende, pergolati, passicarrai ecc.		25,00
4	Autorizzazioni e/o pratiche diverse da quelle riconducibili al TUE 380/2001 (es. SUAP)		50,00
5	Pratiche per l'approvazione dei Piani di Recupero di iniziativa privata, esclusi i diritti di altri Enti ed Organi, se dovute spese di pubblicazione e pubblicità.		
		Per interventi fino a mc 5.000	250,00
		Per interventi compresi fra mc. 5.000 e 10.000	400,00
		Per interventi oltre mc 10.000	500,00
6	Pratiche per l'approvazione di interventi di lottizzazione di aree di iniziativa privata, esclusi i diritti di altri Enti ed Organi, se dovuti e spese di pubblicazione e pubblicità.		
		Per interventi fino a mc 5.000	350,00
		Per interventi oltre mc 5.000	500,00
7	Pratiche per l'approvazione di strumenti attuativi comportanti variante allo strumento urbanistico comunale (Piani Integrati di Intervento, interventi mediante Sportello Unico art. 5 Dpr 447/98), di iniziativa privata, esclusi i diritti di altri Enti ed Organi, se dovuti, esclusi inoltre gli oneri per pubblicazioni, incarichi intesi alla predisposizione degli atti necessari, (es. Certificazione di compatibilità paesistica, documenti di conformità urbanistica al P.T.C.P., Documento di inquadramento, autorità competente VAS.		
		Per interventi fino a mc 5.000 (residenza)	500,00
		Per interventi oltre mc 5.000 (residenza)	750,00
		Per interventi fino a mc 5.000 (produttivo/commer.)	500,00
		Per interventi oltre mc 5.000 (produttivo/commer.)	750,00
8	Denuncia di inizio attività art. 22 comma 1 D.P.R. 380/2001 - CILA ex art. 6 c. 2 DPR 380/2001, SCIA ex L.n. 122/2010 E AGIBILITA'		100,00
	CIL ex art. 6c. 1 DPR N. 380/2001 - ALTRA EDILIZIA LIBERA-		30,00
9	Permessi di costruire per nuove costruzioni, ricostruzioni, ampliamenti ad uso abitativo	€ 0,70 al mc.	Min. € 100,00 Max € 516,00

10	Permessi di costruire per NUOVE COSTRUZIONI, RICOSTRUZIONI, AMPLIAMENTI ad uso PRODUTTIVO (compreso ad uso agricolo)	€ 0,70 al mq.	Min. €120,00 Max. €516,00
11	Permessi di costruire per NUOVE costruzioni, RICOSTRUZIONI, AMPLIAMENTI ad uso COMMERCIALE, DIREZIONALE	€ 0,85 al mq.	Min.€ 120,00 Max.€ 516,00
12	Ristrutturazioni ed altre concessioni edilizie di intervento sull'esistente comprese le trasformazioni d'uso, si applica il 50% delle tariffe relative alle nuove costruzioni ed ampliamenti 50% punti 9 e 10 - oppure PARERI PRELIMINARI		
12	Richiesta di sopralluogo interessi privati		€ 50,00
13	Autorizzazioni per esercizio sub-delega ambientale e vincolo idrogeologico/paesaggistica		€ 100,00
14	Rilascio di certificazione di idoneità abitativa con sopralluogo		€ 20,00
15	Rilascio di certificazione di idoneità abitativa senza sopralluogo		€ 10,00
16	Pratiche edilizie per costruzione piscine		€ 516,00
17	Richieste di accesso agli atti	Istanze cartacee, cadauna pratica	€ 20,00
		Oltre 5 istanze cartacee	€ 100,00
		Istanze informatizzate, cadauna pratica	€ 10,00
		Oltre 10 istanze informatizzate	€ 100,00
18	Autorizzazioni sismiche		€ 200,00
19	Denuncia di taglio bosco		
		Per particelle esterne al territorio comunale	€ 25,00
		Per soggetti giuridici/imprese boschive	€ 25,00
		Per denunce con quantitativo superiore a 70 q.li, eseguite da uno stesso soggetto entro la stagione silvana	€ 25,00
	Gli interventi inerenti opere di pubblica utilità, eseguite dagli Organi istituzionalmente competenti, nonché opere di urbanizzazione seguite in adempimenti di piani attuativi, salvo diritti di altri Enti, sono esenti dalla applicazione del presente tariffario		
	Sono altresì esclusi dal versamento delle succitate tariffe, tutti gli interventi derivanti da calamità naturali (terremoto, inondazioni, frane, grandinate, ecc)		
MODALITA' DI VERSAMENTO		Il versamento dei diritti di segreteria dovrà essere effettuato con bollettino postale intestato a Comune di Muscoline – servizio tesoreria. n 13854252 indicando la causale del versamento o mediante bonifico presso la Tesoreria Comunale	