



COMUNE DI CANDA (RO)

Verbale di Deliberazione
della Giunta Comunale

n. 72 del 21/12/2016.

Oggetto:

**RICOGNIZIONE DEGLI ATTI DA ASSOGGETTARE AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI
SEGRETERIA E DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI (EX ART.10, COMMA 10 DEL D.L.
18.1.1993, N° 8)**

L'anno duemilasedici addì ventuno del mese di dicembre, alle ore 09:00, nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco previo adempimento delle formalità di legge.

All'appello nominale risultano:

COGNOME E NOME		Funzione
BERTA ALESSANDRO	P	Sindaco
TOMASINI ROBERTO	P	Assessore
PADOVANI SIMONA	A	Assessore Esterno

Tot. Presenti 2

Tot. Assenti 1

Partecipa il Segretario Comunale DOTT. RUGGERO TIEGHI, con funzioni di verbalizzante.

La Giunta Comunale presieduta dal Sindaco ALESSANDRO BERTA, in merito all'oggetto, assume la seguente deliberazione.

VISTO l'art. 10, comma 10, del D.L. n.8/1993, convertito in L. n. 68/1993, successivamente modificato dall'art.2, comma 60, punto 19, della L. 662/1996 e dall'art. 1, comma 50, della L. n. 311/2004, che individua gli atti e la documentazione di carattere urbanistico-edilizio da assoggettare al pagamento dei diritti di segreteria, con l'indicazione dei valori minimo e massimo applicabili;

RICHIAMATE le proprie deliberazioni n. 28 del 4.3.1997, n. 9 del 16.2.2005 e n. 28 del 31.5.2012, con le quali sono stati individuati gli atti e i procedimenti da assoggettare al pagamento dei diritti di segreteria in materia urbanistico-edilizia, con fissazione dei relativi importi;

CONSIDERATO che, con l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 222/2016 (c.d. Scia 2), che apporta modifiche al DPR n. 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e ss.mm., sono stati eliminati i titoli abilitativi identificati con gli acronimi DIA (Denuncia di inizio attività) e CIL (Comunicazione inizio lavori), lasciando in vigore n. 4 titoli precedenti, ossia l'Edilizia libera, la CILA (Comunicazione inizio lavori asseverata), la SCIA (Segnalazione certificata d'inizio attività) e il PdC (Permesso di costruire) e prevedendone uno nuovo denominato SUPER SCIA (Denuncia d'inizio attività rafforzata);

CONSIDERATO, altresì, che il D.Lgs. n. 222/2016 ha previsto la sostituzione del Certificato di Agibilità da rilasciarsi da parte del Comune con la Segnalazione Certificata di Agibilità da presentarsi a cura del titolare del titolo abilitativo o suoi successori o aventi causa

VERIFICATO che tra i titoli abilitativi previsti da altre disposizioni normative, rimangono in vigore i seguenti:

- PdC in sanatoria (ex concessione edilizia), prevista dalla L. n. 47/1985 e ss. mm. in materia del c.d. "Condono Edilizio";
- DIA – Denuncia inizio attività, prevista dalla L.R. n. 14/2009 e ss. mm. in materia del c.d. "Piano Casa", che prevede la possibilità di effettuare interventi edilizi in deroga ai regolamenti locali;
- PAS – Procedura abilitativa semplificata, prevista dal D.Lgs. n. 28/2011 per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;

RITENUTO di modificare l'importo dei diritti di segreteria, stabiliti con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 31.5.2012, relativi al rilascio dei certificati di destinazione urbanistica di cui all'art. 18, comma 2, della L. n.47/1985 e ss. mm., stabilendo il rilascio in via d'urgenza entro 1 giorno lavorativo;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di aggiornare l'elenco degli atti e/o provvedimenti da assoggettare al pagamento dei diritti di segreteria ed i corrispettivi valori, come da tabella allegata che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO l'art. 48 del D.lgs. 267/2000, che individua le competenze della Giunta Comunale;

DELIBERA

1. Di approvare quanto esposto in premessa e di ritenerlo parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di determinare gli atti ed i provvedimenti da assoggettare al pagamento dei diritti di segreteria secondo la classificazione prevista dal D.L. n. 8/93, convertito con modificazioni nella legge n. 68/93 e ss. mm. ed ii., apportando le necessarie modifiche ed integrazioni rese necessarie dall'evoluzione dei

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

procedimenti di assenso in materia edilizia, come da tabella allegata alla presente deliberazione che ne fa parte integrante e sostanziale;

3. Di dare atto che il pagamento dei diritti di segreteria da parte degli utenti avverrà tramite versamento diretto alla Tesoreria Comunale, come indicato nella tabella allegata.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Alessandro Berta

IL SEGRETARIO

Dott. Ruggero Tieghi



COMUNE DI CANDA (RO)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO AVENTE OGGETTO:
RICOGNIZIONE DEGLI ATTI DA ASSOGGETTARE AL PAGAMENTO DEI DIRITTI
DI SEGRETERIA E DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI (EX ART.10, COMMA 10
DEL D.L. 18.1.1993, N° 8)**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.
267**

Il sottoscritto, responsabile dell'Area Tecnica, formula il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Lì, 21/12/2016

Eventuali note e prescrizioni:

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Claudio Bonfante / INFOCERT SPA



COMUNE DI CANDA (RO)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO AVENTE OGGETTO:
RICOGNIZIONE DEGLI ATTI DA ASSOGGETTARE AL PAGAMENTO DEI DIRITTI
DI SEGRETERIA E DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI (EX ART.10, COMMA 10
DEL D.L. 18.1.1993, N° 8)**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.
267**

Il sottoscritto, responsabile dell'Area Tecnica, formula il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

Lì, 21/12/2016

Eventuali note e prescrizioni:

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Claudio Bonfante / INFOCERT SPA



COMUNE DI CANDA (RO)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la delibera di Giunta N° 72 del 21/12/2016, avente ad oggetto RICOGNIZIONE DEGLI ATTI DA ASSOGGETTARE AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA E DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI (EX ART.10, COMMA 10 DEL D.L. 18.1.1993, N° 8), diverrà esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Lì 21/12/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Ruggero Tieghi / INFOCERT SPA



COMUNE DI CANDÀ (RO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Delibera di Giunta N° 72 del 21/12/2016, avente ad oggetto RICOGNIZIONE DEGLI ATTI DA ASSOGGETTARE AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA E DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI (EX ART.10, COMMA 10 DEL D.L. 18.1.1993, N° 8), pubblicata all'albo pretorio di questo ente per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Lì, 21/12/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Ruggero Tieghi / INFOCERT SPA

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA

TIPO DI ATTO	IMPORTO DIRITTI SEGRETERIA
<p style="text-align: center;">CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art. 30 – comma 3 del D.P.R. 380/2001)</p> <p>a) fino a 3 mappali b) oltre a 3 mappali Diritti d’urgenza per rilascio entro 1 giorno lavorativo:</p>	<p>€. 30,00= €. 50,00= Il doppio dell’importo dovuto</p>
CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO – EDILIZIA	
✓ Certificato di inagibilità	€. 50,00=
✓ Attestazione di avvenuta presentazione di tipo di frazionamento	€. 20,00=
✓ Autorizzazioni allo scarico di reflui (non in pubblica fognatura)	€. 25,00=
✓ Autorizzazioni temporanee	€. 50,00=
✓ Autorizzazioni per mezzi pubblicitari	€. 50,00=
✓ Certificato di idoneità abitativa	€. 20,00=
✓ Certificazioni e/o Attestazioni varie (non già elencate)	€. 50,00=
COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA)	
✓ Art. 6-bis del D.P.R. 380/2001	€. 40,00=
SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA’ (SCIA)	
✓ Art. 22 del D.P.R. 380/2001	€. 60,00=
SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA’ in alternativa al permesso di costruire (SUPER SCIA)	
✓ Art. 23 del D.P.R. 380/2001	€. 100,00=
DENUNCIA INIZIO ATTIVITA’ (D.I.A.)	
✓ L.R. 14/2009 (Piano Casa – Regione Veneto)	€. 100,00=
PIANI DI RECUPERO DI INIZIARIVA PRIVATA (ex art. 30 della Legge 457/1978)	
	€. 51,00
PIANI ATTUATIVI E PIANI DI LOTTIZZAZIONE DI AREE (ex art. 28 della Legge 1150/1942) (Permesso di Costruire art. 10 – comma 1, lett. b) del D.P.R. 380/2001)	
	€. 516,00
PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 10 del D.P.R. 380/2001)	
<p>✓ Permessi di Costruire (per <u>volume</u>) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ fino a 300 mc. ➤ da 301 a 600 mc. ➤ da 601 a 1000 mc. ➤ da 1001 a 1500 mc. ➤ da 1501 a 2000 mc. ➤ oltre 2.000 mc. <p>✓ per Permessi di Costruire (per <u>superficie</u> lorda):</p>	<p>€. 200,00= €. 300,00= €. 350,00= €. 400,00= €. 450,00= €. 516,00=</p>

➤ fino a 300 mq.	€. 200,00=
➤ da 301 a 600 mq.	€. 300,00=
➤ da 601 a 1000 mq.	€. 350,00=
➤ da 1001 a 1500 mq.	€. 400,00=
➤ da 1501 a 2000 mq.	€. 450,00=
➤ oltre 2.000 mq.	€. 516,00=
✓ Permesso di Costruire per opere di urbanizzazione	€. 100,00=
✓ Varianti a Permesso di Costruire	€. 100,00=
✓ Concessione edilizie in sanatoria (Condomo Edilizio)	€. 50,00=
✓ Volture a Permesso di Costruire	€. 50,00=
✓ Proroghe a Permesso di Costruire	€. 50,00=
PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (art. 6 del D. Lgs. 03.03.2011, n.ro 28)	
✓ Impianti che utilizzano fonti rinnovabili di potenza inferiore a 1 MW	€. 200,00=
RICERCA DOCUMENTAZIONE D'ARCHIVIO : per ogni pratica	
	€. 20,00=
PARERE PREVENTIVO	
	€. 50,00=

I pagamenti possono essere effettuati come segue:

Tramite bonifico bancario/postale, intestato come segue:
 Comune di Canda - Servizio di Tesoreria
 IBAN POSTE ITALIANE: IT 56 E 07601 03200 001033476779
 Causale: Diritti segreteria per

Tramite bollettino di conto corrente postale intestato come segue:
 Comune di Canda - Servizio di Tesoreria
 n. conto: 11194453;
 Causale: Diritti segreteria per