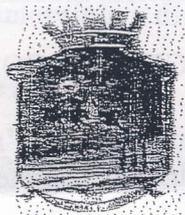


N°

COP. 11254455



SERVIZIO TESORERIA  
 COMUNE DI CRESPINO (RO)

Deliberazione n. 3

Prot. n.

In data 2/02/2005

## COMUNE DI CRESPINO

PROVINCIA DI ROVIGO

C O P I A

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA.

L'anno DUEMILACINQUE questo giorno DUE del mese di FEBBRAIO alle ore 11:00 convocato con le prescritte modalita', nella solita sala delle adunanze si e' riunita la Giunta Comunale.

risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Qualifica	Prez
ZIVIANI LUIGI	IL SINDACO	S
PAVANI LUIGI	ASSESSORE	S
GEMELLI PIETRO	ASSESSORE	S

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a, del D.Lgs. 267/2000) il SEGRETARIO COMUNALE Signor PALUMBO DOTT. ALFREDO.

IL SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

#### LA GIUNTA COMUNALE

premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto riguarda la regolarità tecnica;
  - il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, hanno espresso parere favorevole.

**OGGETTO:** Diritti di segreteria in materia urbanistica.

## LA GIUNTA COMUNALE

Accertato che ai sensi di quanto dispone l'art. 40 della Legge 8.6.1962, n° 604, tutti i Comuni sono obbligati a riscuotere i diritti di segreteria;

Che l'art. 10 del D.L. 18.1.1993, n° 8, convertito nella legge 68/1993 sono stati istituiti i diritti di segreteria per le certificazioni e autorizzazioni in materia urbanistica;

Che il comma 50 dell'art. 1 della Legge 311/2004 ha modificato l'importo per la presentazione di domande di autorizzazione edilizia e di denunce di inizio attività portandolo da un minimo di €. 51,65 ad un massimo di €. 516,46;

Ravvisata pertanto l'opportunità di fissare i seguenti importi relativi ai diritti di segreteria per le certificazioni e autorizzazioni in materia urbanistica:

- **Certificati di destinazione urbanistica** di cui all'art. 30 del DPR 380/2001
  - fino a tre mappali €. 10,00
  - da tre a sei mappali €. 20,00
  - oltre sei mappali €. 30,00
  
- **Permesso di costruire** di cui all'art. 10 del DPR 380/2001
  1. **Piano di recupero** €. 100,00
  
  2. **Lottizzazione o piano urbanistico attuativo**
    - Con superficie fino a 10.000 mq. €. 100,00
    - Con superficie da 10.001 a 20.000 mq. €. 200,00
    - Con superficie superiore a 20.000 mq. €. 300,00
  
  3. **Interventi di nuova costruzione**
    - a) **Capannoni per attività produttive ed annessi rustici**
      - Con superficie fino a 350 mq. €. 60,00
      - Con superficie da 351 a 800 mq. €. 150,00
      - Con superficie superiore a 800 mq. €. 300,00
  
    - b) **Fabbricati ad uso abitazione unifamiliare**
      - Con volume fino a 500 mc. €. 60,00
      - Con volume da 501 a 1.000 mc. €. 100,00
      - Con volume superiore a 1.000 mc. €. 200,00
  
    - c) **Fabbricati ad uso abitazione plurifamiliare**
      - Casa binata**
        - Con volume fino a 800 mc. €. 100,00
        - Con volume da 801 a 1.200 mc. €. 200,00
        - Con volume superiore a 1.200 mc. €. 400,00
  
      - Casa a schiera**
        - Per appartamento €. 60,00
      - Casa a blocco**
        - Per appartamento €. 60,00

<b>d) Fabbricato ad uso commerciale o direzionale</b>	
- Per ogni attività di superficie inferiore a 100 mq.	€. 100,00
- Per ogni attività di superficie compresa fra 101 mq. e 200 mq.	€. 200,00
- Per ogni attività di superficie superiore a 200 mq.	€. 300,00
<b>4. Interventi di ristrutturazione edilizia</b>	
a) Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare	€. 60,00
b) Fabbricato ad uso abitazione plurifamiliare ad appartamento	€. 40,00
c) Fabbricato per attività produttive ed annessi rustici per ogni attività	€. 60,00
d) Fabbricato ad uso commerciale o direzionale per ogni attività	€. 60,00
<b>5. Denunce di inizio attività</b>	
di cui all'art. 22 del DPR 380/2001	€. 60,00
<b>6. Condoni Edilizi</b>	€. 60,00
<b>7. Certificati e attestazioni in materia urbanistico - edilizia</b>	€. 60,00

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme e nei modi di legge;

### **DELIBERA**

- 1) Di adeguare nel rispetto del comma 50 dell'art. 1 della Legge 311/2004 gli importi relativi ai diritti di segreteria da versare alla presentazione delle domande di autorizzazione edilizia o delle denunce di inizio attività come sopra riportato;
- 2) Di dichiarare con separata votazione con esito unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/0/2000 n° 267.

Approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to PALUMBO DOTT. ALFREDO

IL SINDACO  
F.to ZIVIANI LUIGI

Reg. Pubbl. 443

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

7 FEB. 2005

- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno ..... per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000
- E' stata trasmessa in data 7 FEB. 2005 ai capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. 267/2000)

Dalla Residenza Comunale, li 7 FEB. 2005

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to PALUMBO DR. ALFREDO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno .....
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- Ha acquistato efficacia, il giorno ....., avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. .... in data ..... (art. 127, comma 2, del d.Lgs. n. 267/2000);
- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal ..... al .....

Dalla Residenza Comunale, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
PALUMBO DOTT. ALFREDO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addi', 7 FEB. 2005

IL SEGRETARIO COMUNALE  
PALUMBO DR. ALFREDO