



Comune di Cologna Veneta

Provincia di Verona

37044 - Piazza Capitaniato n° 1

Allegato alla Delibera di Giunta Comunale n° 120 del 18.12.2020

Importi da versare per pratiche presentante dal 01.01.2021

Ricerche di archivio pratiche edilizie :	€ 50,00
alle spese per fotocopie, da versare all'Ufficio Ragioneria, secondo quanto stabilito annualmente con delibera di Giunta Comunale.	
Certificati di destinazione urbanistica richiesti ai sensi dell'art. 30, comma 2, del D.P.R n° 380/2001:	
- fino a 5 mappali	€ 50,00
- € 5,00 per ogni mappale ulteriore fino ad un massimo di	€ 100,00
Comunicazione di inizio lavori asseverata ai sensi dell'art. 6-bis del D.P.R n° 380/2001	€ 30,00
Richieste di autorizzazioni per installazione impianti pubblicitari, per occupazione suolo pubblico permanente e per tende parasole	€ 50,00
Autorizzazione urbanistica per Piani di Recupero di iniziativa privata	€ 50,00
Autorizzazione urbanistica per P.U.A. richieste ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale n° 11/2004 di iniziativa privata	€ 500,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività per interventi edilizi di cui agli artt. 22 – 23 del D.P.R. n° 380/2001 ed alla L.R. n° 14/2019	€ 58,00
Certificati ed attestazioni in materia urbanistica-edilizia:	€ 50,00
Richieste da parte dei privati di certificati che comportino il sopralluogo dei tecnici comunali	€ 100,00
Segnalazione Certificata di Agibilità (art. 24 del D.P.R. n° 380/2001):	€ 29,00
Autorizzazione allo scarico su suolo:	€ 50,00
Conferenza dei Servizi: ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n 160/2010 ed artt. 14-14/bis della Legge n° 241/1990	€ 100,00
Permesso di costruire per interventi edilizi di cui all'art. 10, del D.P.R. n° 380/2001 ad uso residenziale:	
<u>Nuova costruzione fino a 150 mq + 20 mq garage (superficie lorda):</u>	
- relativa a n° 1 alloggio	€ 143,00
- relativa a n° 2 alloggi	€ 285,00
- relativa a n° 3 alloggi	€ 427,00
- relativa a n° 4 alloggi	€ 500,00

Per ampliamenti o ristrutturazioni fino a 150 mq + 20 mq garage (superficie lorda):

- relativa a n° 1 alloggio	€ 72,00
- relativa a n° 2 alloggi	€ 143,00
- relativa a n° 3 alloggi	€ 214,00
- relativa a n° 4 alloggi	€ 285,00
- relativa a n° 5 alloggi	€ 356,00

Oltre i 150 mq più 50% delle tariffe sopra riportate per unità superiore alla massima consentita per l'edilizia economica popolare; il limite massimo è comunque fissato nell'importo di € 500,00.

Permesso di costruire per interventi edilizi di cui all'art. 10, del D.P.R. n° 380/2001 **ad uso non residenziale:**

<u>Nuova costruzione per superficie lorda fino a 200,00 mq</u>	€ 72,00
- oltre i 200,00 mq	€/mq 0,50
<u>Ampliamenti e/o ristrutturazioni per superficie lorda fino a 200,00 mq</u>	€ 36,00
- oltre i 200,00 mq	€/mq 0,50

Nel caso che il permesso di costruire riguardi più volumi con destinazione e/o oggetti diversi i diritti sono cumulabili con il limite massimo di € 500,00.

Per i permessi di costruire in sanatoria si applicano gli stessi parametri dei normali permessi di costruire.

Pratiche di condono edilizio ai sensi della Legge n° 326 del 24.11.2003 e Legge Regionale n° 21 del 05.11.2004:

per uso residenziale

- nuova costruzione	€ 157,00
- ampliamenti e ristrutturazioni	€ 79,00

massimo di € 568,00 con le seguenti maggiorazioni: 50% per unità superiore a 150,00 mq

per uso non residenziale

- nuova costruzione	€ 79,00
- ampliamenti e ristrutturazioni	€ 39,00

massimo di € 568,00 con le seguenti maggiorazioni: 50% per unità superiore a 200,00 mq.

**TABELLA DIRITTI DI ISTRUTTORIA – COMMERCIO APPROVATA CON
DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 115 DEL 18 DICEMBRE 2020**

ATTIVITA' PRODUTTIVE - COMMERCIO FISSO	DIRITTI
Esercizi commerciali di vicinato: - nuova apertura - apertura per sub ingresso variazioni	€ 50,00
Esercizi commerciali di media struttura e grande struttura di vendita: - nuova apertura	€ 100,00
Esercizi commerciali di media struttura e grande struttura di vendita: - apertura per subingresso	€ 50,00
Esercizi commerciali di media struttura e grande struttura di vendita: variazioni	€ 25,00
Forme speciali di vendita	€ 25,00
VENDITE DI LIQUIDAZIONE	€ 10,00
ATTIVITA' PRODUTTIVE - COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE	
Autorizzazioni tipo A su posteggio – 1^ rilascio	€ 50,00
Autorizzazioni tipo B itinerante	€ 50,00
Subingresso	€ 25,00
Concessione posteggio	€ 25,00
Rinnovo concessione posteggio	€ 25,00
PRODUTTORIO AGRICOLI	
Nuova attività	€ 25,00
Nuova concessione posteggio	€ 25,00
Rinnovo concessione posteggio	€ 25,00
HOBBISTI	€ 10,00
ATTIVITA' PRODUTTIVE - PUBBLICI ESERCIZI	
nuova apertura esercizio di somministrazione alimenti e bevande	€ 50,00
trasferimento esercizio di somministrazione alimenti e bevande	€ 50,00
sub ingresso in esercizio di somministrazione alimenti e bevande	€ 50,00
altre attività di somministrazione: nuova apertura	€ 50,00
altre attività di somministrazione: sub ingresso	€ 25,00
sala giochi: nuova apertura e sub ingresso	€ 50,00
sala giochi: trasferimento sede e variazione titolare	€ 25,00
installazione giochi leciti	€ 25,00
CIRCOLI PRIVATI	
apertura	€ 50,00
trasferimento sede	€ 50,00
trasferimento sede	€ 50,00
ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVA	
alberghiera	€ 50,00
extralberghiera	€ 25,00
SPETTACOLO VIAGGIANTE	
autorizzazione ex articolo 69	€ 15,00
circo	€ 15,00
ACCONCIATORE, ESTETISTA, TATUAGGIO E PIERCING	

Nuova apertura	€ 50,00
Sub ingresso	€ 50,00
Trasferimento di sede	€ 25,00
Variazione direttore tecnico	€ 25,00
ATTIVITA' DIVERSE TULPS	
Fochino	€ 25,00
Direttore o istruttore di tiro	€ 25,00
Agenzia d'Affari	€ 25,00
Noleggio autovetture senza conducente	€ 25,00
Rimessa	€ 25,00
Rinnovi	€ 10,00
Variazioni	€ 10,00
NOLEGGIO AUTOVETTURA ED AUTOBUS CON CONDUCENTE	
Autorizzazione all'esercizio	€ 100,00
Subingresso	€ 100,00
Variazione veicolo	€ 50,00
RIVENDITA DI GIORNALI E RIVISTE	
Punti vendita stampa esclusivi e non esclusivi	€ 50,00
IMPIANTI DI DISTRUBUZIONE CARBURANTI	
Nuova apertura impianto stradale	€ 100,00
Potenziamento aggiunta GPL e/o metano	€ 100,00
Trasferimento titolarità impianto	€ 25,00
Modifica composizione impianto	€ 50,00
Nuova apertura impianti ad uso provato	€ 100,00
Collaudo e rinnovi quindicennali	€ 50,00
STRUTTURE SOCIO SANITARIE	
Autorizzazione all'esercizio	€ 100,00
Autorizzazione accreditamento istituzionale	€ 100,00
Rinnovo autorizzazioni	€ 50,00
Sub ingresso	€ 100,00
VARIE	
Conferenza dei Servizi	€ 150,00
In ogni altro caso non compreso nel suddetto elenco	
SCIA	€ 25,00
Istanza	€ 50,00
In caso di comunicazione di variazione orari non è dovuto alcun diritto di istruttoria	