



# COMUNE DI BOARA PISANI

PROVINCIA DI PADOVA

## Approvazione tariffe e diritti dei servizi istituzionali - Anno 2023

(Delibere di G.C. n. 5 e 10 del 20/02/2022)

TARIFE APPLICATE SU TUTTE LE PRATICHE INOLTRATE AL SUAP DAL 21/02/2023

<b>DIRITTI DI SEGRETERIA PER PRATICHE URBANISTICHE ED EDILIZIE</b>		
	<b>ANNO 2022</b>	<b>ANNO 2023</b>
<b>CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>		
- Fino a 5 particelle	30,00	35,00
- Da 6 a 10 particelle	50,00	60,00
- Oltre 10 particelle	80,00	90,00
<b>CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI</b>		
- Certificati di idoneità alloggio	30,00	30,00
- Certificati di idoneità alloggio con sopralluogo	50,00	70,00
- Altri certificati ed attestazioni in materia urbanistica senza sopralluogo	30,00	50,00
- Altri certificati ed attestazioni in materia urbanistica con sopralluogo	50,00	70,00
<b>AUTORIZZAZIONI</b>		
- Autorizzazione Ambientali (art. 146 D.Lgs. 42/2004)	70,00	80,00
- Autorizzazione allo scarico	70,00	80,00
- OSAP	50,00	60,00
- Insegne pubblicitarie	50,00	70,00
- Altri interventi minori	30,00	30,00
<b>C.I.L.A. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (Art. 6 bis D.P.R. n. 380/2011)</b>		
- C.I.L.A.	30,00	70,00
<b>S.C.I.A. Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b>		
- Interventi di cui all'art. 22 comma 1 D.P.R. N. 380/2001	100,00	120,00
- Varianti a Permessi di Costruire di cui all'art. 22 comma 2 D.P.R. N. 380/2001	100,00	120,00
- Accertamento di conformità Artt. 36-37 D.P.R. N. 380/2001	150,00	150,00
- Segnalazione certificata per l'agibilità	100,00	120,00
- Interventi di abbattimento barriere architettoniche	esente	esente
<b>S.C.I.A. Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b>		
Come da importi stabiliti per il permesso di costruire		
<b>Permesso di Costruire (art. 10 D.P.R. 380/2001)</b>		
- Interventi di volume fino a 200 mc	100,00	100,00
- Interventi con volume compreso tra 201 e 400 mc	200,00	200,00
- Interventi con volume compreso tra 401 e 600 mc	300,00	300,00
- Interventi con volume compreso tra 601 e 800 mc	400,00	400,00
- Interventi con volume superiore a 801 mc	500,00	500,00
- Accertamento di conformità Artt. 36-37 D.P.R. N. 380/2001	150,00	150,00
- Permessi in sanatoria per condoni Legge 47/85 e 326/2003	200,00	200,00
- Interventi per opere di urbanizzazione	500,00	500,00
- Volture e proroghe di permessi di costruire	50,00	70,00
<b>Accesso agli atti</b>		
- Diritto fisso di ricerca pratica edilizia con riproduzione digitale o rilascio copia fotostatica degli elaborati in formato A4 e A3		
- Una pratica edilizia	10,00	15,00
- Da 2 a 5 pratiche edilizie	20,00	25,00
- Da 6 a 10 pratiche edilizie	40,00	50,00
- Oltre 10 pratiche edilizie	60,00	60,00
- Per ciascuna tavola in formato superiore al formato A3	5,00	5,00

DIRITTI DI SEGRETERIA PER PRATICHE RELATIVE AL COMMERCIO				
Richiesta, tipologia di pratica	ANNO 2022		ANNO 2023	
	Tassa rilascio e subentro	Rinnovi, modifiche e trasferimenti	Tassa rilascio e subentro	Rinnovi, modifiche e trasferimenti
<b>COMMERCIO SU AREA PRIVATA:</b>				
Scia esercizio di vicinato	100,00	75,00	120,00	80,00
Gestione di reparto (affido di gestione) Scia	30,00		35,00	
Comunicazione produttori agricoli	25,00		30,00	
Comunicazione produttori agricoli (orto florovivaisti)	50,00		50,00	
Vendita per liquidazione	10,00		20,00	
Scia edicole, quotidiani e periodici	100,00	50,00	120,00	50,00
Scia panificio	100,00	50,00	120,00	50,00
Scia esercizio di vicinato cose antiche e usate	30,00		35,00	
Sospensione attività (nulla dovuto)	ripresa attività		ripresa attività	
Ripresa attività commercio su aree private	60,00		80,00	
<b>MEDIE STRUTTURE DI VENDITA:</b>				
sino a 500 mq di s.d.v. del Settore Alimentare	200,00	150,00	220,00	170,00
sino a 1000 mq di s.d.v. del Settore non Alimentare	200,00	150,00	220,00	170,00
oltre 1000 mq di s.d.v.	300,00	200,00	350,00	250,00
Grandi strutture di vendita, parchi commerciali	1.000,00	500,00	1.000,00	500,00
Esercizio commerciale singolo all'interno del centro commerciale	100,00	75,00	150,00	80,00
Sospensione attività (nulla dovuto)	ripresa attività		ripresa attività	
Ripresa attività	300,00		350,00	
<b>Forme speciali di vendita</b>				
Scia spaccio interno	50,00	30,00	50,00	30,00
Scia commercio elettronico	50,00	25,00	50,00	30,00
Scia distributori automatici	25,00		30,00	
Comunicazione annuale distributori automatici	20,00		30,00	
Vendita a domicilio del consumatore	25,00		30,00	
Vendita per corrispondenza	25,00		30,00	
<b>PUBBLICI ESERCIZI - SOMMALIMENTI E BEVANDE</b>				
Scia pubblici esercizi	150,00	75,00	170,00	80,00
Gestione di reparto (affido di gestione-preposto) Scia	30,00		30,00	
Circoli privati	100,00	75,00	120,00	80,00
Locali di intrattenimento (discoteche, sale da ballo, piscine, ect.)	500,00	250,00	500,00	250,00
Intrattenimento presso Pubblico Esercizio (escluso commissioni pubblico spettacolo)	125,00		150,00	
Occupazione suolo pubblico	30,00		35,00	
<b>GIOCHI LECITI</b>				
Richiesta tabella giochi leciti vidimata	10,00		20,00	
Scia Installazione di apparecchi da gioco	25,00		35,00	
Sala giochi autorizzazione	150,00	75,00	200,00	80,00
<b>ATTIVITA' DI SPETTACOLO</b>				
Scia temporanea somministrazione alimenti e bevande	25,00		35,00	
Esercizio spettacolo viaggiante/installazione giostre senza CVPS	25,00		35,00	
Detenzione animali per pubblico spettacolo	50,00		50,00	
Spettacoli pirotecnici fuochi artificiali	30,00		35,00	
Convocazione commissione pubblico spettacolo (esclusi altri oneri per altri enti)	50,00		50,00	
Il convocazione commissione pubblico spettacolo (esclusi altri oneri per altri enti)	35,00		35,00	
Lotterie-tombole (organizzate da associazioni no profit)	25,00		30,00	
Pesca o banco di beneficenza	25,00		30,00	
<b>STRUTTURE RICETTIVE COMPLEMENTARI</b>				
Alloggi turistici	100,00	50,00	100,00	50,00
case per vacanze	100,00	50,00	100,00	50,00
unità abitativi ammobiliate ad uso turistico	50,00	25,00	50,00	25,00
Bed & Breakfast	50,00	25,00	50,00	25,00
Agriturismo	150,00	100,00	150,00	100,00
<b>COMMERCIO SU AREA PUBBLICA:</b>				
Autorizzazioni tipo A e B	100,00	50,00	120,00	70,00
Autorizzazione manifestazione, fiera comunale, festa del Patrono, ricorrenza, commercio ambulante, banchi temporanei, vendita temporanea	30,00		35,00	
Autorizzazione/concessione quadrimestrale/trimestrale/ect.	50,00		50,00	
Hobbista rilascio tessero				
Scia operatore del proprio ingegno				
<b>SERVIZI</b>				
Acconciatore, estetista, barbiere, etc.	100,00	75,00	100,00	75,00
Variatione del responsabile tecnico (scia)	30,00		35,00	
lavanderie, tintolavanderie, stiratura, cucito, etc.	50,00		50,00	
<b>ATTIVITA' AGENZIA D'AFFARI:</b>				
Agenzia d'affari	50,00	50,00	50,00	50,00
Att.tà di taxi, n.c.c., noleggio autobus e natanti	100,00	50,00	100,00	50,00

Variazione veicoli (Scia)	50,00		50,00	
noleggio con conducente autobus	contributo L. 11/09		contributo L. 11/09	
noleggio veicoli senza conducente	25,00		25,00	
Vidimazione registri	10,00		10,00	
<b>IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI:</b>				
Impianti di distribuzione carburanti	500,00	250,00	600,00	300,00
comunicazione modifica non soggetta a collaudo		50,00		50,00
potenziamento impianto per aggiunta GPL e/o metano (autorizzazione)	300,00		300,00	
modifica composizione impianto (scia)	200,00		200,00	
impianti stradali autorizzazione temporanea	250,00		250,00	
collaudo 15 anni		75,00		80,00
ad uso privato	250,00	100,00	250,00	100,00
comunicazione modifica non soggetta a collaudo		25,00		30,00
impianti privati autorizzazione temporanea	150,00		150,00	
collaudo 15 anni PRIVATI		75,00		75,00
commissione esterna per collaudi				
<b>Agenzia di viaggi (titolo autorizzatorio della Provincia):</b>				
Avvio endoprocedimento alla Provincia	150,00		150,00	
Modifiche sul titolo autorizzatorio (titolare, denominazione, ubicazione)		25,00		35,00
<b>ALTRI SERVIZI:</b>				
Rilascio duplicazione di qualsiasi autorizzazione	20,00		25,00	
Catering e banqueting	20,00		25,00	
Autorizzazione tiro a segno	30,00	20,00	30,00	20,00
Ambulatori medici e veterinari	150,00	75,00	200,00	100,00
Cambio direttore sanitario		25,00		30,00
autorizzazioni sanitarie, nulla-osta	100,00	75,00	100,00	75,00
Pubblicità sanitaria (targhe, insegne, su quotidiani)	25,00		30,00	
Autorizzazione all'esercizio cliniche poliambulatori LR 22/2002	500,00	500,00	500,00	500,00
Autorizzazione accreditamento istituzionale	400,00		400,00	
Parere preventivo per apertura att.tà	50,00		50,00	
Scia attività di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione, sanificazione e facchinaggio	75,00	50,00	85,00	65,00
Scia attività ingrosso	20,00		30,00	
Comunicazione varie non autorizzatorie	20,00		30,00	
Autorizzazione installazione insegne	100,00	30,00	120,00	50,00
Avvio di endoprocedimenti o documenti enti terzi (Provincia, vigili del Fuoco, Ulss, ect)	30,00		35,00	
Conferenze dei servizi (cdu)	150,00		200,00	
Provvedimenti di Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)	150,00		200,00	
Ascensori attribuzione numeri matricola	30,00		30,00	

**Allegato C - DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE ORDINARIE E DEI COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI**

**Determinazione della misura delle tariffe ordinarie**

**1. TARIFFA STANDARD ANNUALE:**

Per le occupazioni permanenti di suolo e spazi pubblici, e per le esposizioni pubblicitarie permanenti, le tariffe annue per metro quadrato o lineare sono le seguenti:

CATEGORIE	TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO O METRO LINEARE
1° categoria	€. 30,00
2° categoria	

**2. TARIFFA STANDARD GIORNALIERA:**

Per le occupazioni di suolo e spazi pubblici, e per le esposizioni pubblicitarie GIORNALIERE le misure tariffarie a giorno per metro quadrato o lineare sono le seguenti:

CATEGORIE	TARIFFA A GIORNO PER METRO QUADRATO O METRO LINEARE
1° categoria	€. 0,60
2° categoria	

**3. TARIFFA STANDARD PER PUBBLICHE AFFISSIONI:**

Per le affissioni di manifesti le misure tariffarie per 10 giorni o frazione di esposizione, per foglio formato 70x100 sono le seguenti:

CATEGORIE	TARIFFA BASE AFFISSIONI
1° categoria	€. 0,60
2° categoria	

Le tariffe ordinarie sono rivalutate annualmente contestualmente al Bilancio di Previsione in base alla variazione media annua, riferita al mese di ottobre dell'anno precedente, dell'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati fermo restando il potere della Giunta Municipale di modificarne l'importo.

Tabella dei coefficienti di valutazione economica per le specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni e autorizzazioni

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	TARIFFA ANNUALE standard	<b>30,00 €</b>
<b>CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PERMANENTE</b>	coff. Moltiplicatore	TARIFFA DA APPLICARE
occupazione ordinaria del suolo comunale I^ cat.	0,5853	17,56 €
occupazione ordinaria del suolo comunale II^ cat.	0,4097	12,29 €
occupazione ordinaria spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico I^ cat.	0,1954	5,86 €
occupazione ordinaria spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico II^ cat.	0,1369	4,11 €
occupazione permanente con tende fisse o detraibili aggettanti sul suolo pubblico I^ cat.	0,1756	5,27 €
occupazione permanente con tende fisse o detraibili aggettanti sul suolo pubblico II^ cat.	0,1229	3,69 €
accessi carrabili o pedonali con apposizione cartello "divieto di sosta" (per una superficie mass. di mq. 10) I^ cat.	0,2927	8,78 €
accessi carrabili o pedonali con apposizione cartello "divieto di sosta" (per una superficie mass. di mq. 10) II^ cat.	0,2049	6,15 €
autovetture adibite al trasporto pubblico in relazione alla superficie assegnata I^ cat.	0,5853	17,56 €
autovetture adibite al trasporto pubblico in relazione alla superficie assegnata II^ cat.	0,4097	12,29 €
occupazione permanente con cavi e condutture per un importo comunque non inferiore a €. <b> 800,00</b> - gli importi dovuti sono calcolati sul numero delle utenze anno precedente	0,2500	7,50 €
distributori di carburante con serbatoio autonomo con capacità fino a 3000 lt I^ cat.	1,0329	30,99 €
distributori di carburante con serbatoio autonomo con capacità fino a 3000 lt II^ cat.	0,5165	15,49 €
distributori di carburante con serbatoio autonomo con capacità superiore a 3000 lt - per ogni 1000 lt I^ cat.	0,2066	6,20 €
distributori di carburante con serbatoio autonomo con capacità superiore a 3000 lt - per ogni 1000 lt II^ cat.	0,1033	3,10 €
distributori automatici di tabacchi I^ cat	0,3443	10,33 €
distributori automatici di tabacchi II^ cat	0,1722	5,16 €

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	TARIFFA GIORNALIERA standard	0,60 €
<b>CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO TEMPORANEO</b>	coff. Moltiplicatore	TARIFFA DA APPLICARE
occupazione temporanea con tende fisse o simili I^ cat.	0,5165	0,31 €
occupazione temporanea con tende fisse o simili II^ cat.	0,3615	0,22 €
occupazione temporanea effettuate per fiere e festeggiamenti con esclusione di quelle realizzate con installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante I^ cat.	1,7215	1,03 €
occupazione temporanea effettuate per fiere e festeggiamenti con esclusione di quelle realizzate con installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante II^ cat.	1,2051	0,72 €
occupazioni temporanea per attività di spettacolo viaggiante I^ cat	0,3443	0,21 €
occupazioni temporanea per attività di spettacolo viaggiante II^ cat	0,2410	0,14 €
Scavi, manomissione suolo e sottosuolo	0,6456	0,39 €
Scavi, manomissione suolo e sottosuolo	0,4519	0,27 €
occupazioni temporanee per attività edilizia I^ cat.	0,8608	0,52 €
occupazioni temporanee per attività edilizia II^ cat.	0,6025	0,36 €
occupazioni soprastanti e sottostanti il suolo pubblico I^ cat	0,5595	0,34 €
occupazioni soprastanti e sottostanti suolo pubblico II^ cat	0,3873	0,23 €
Altre tipologie di occupazione I^ cat.	1,7215	1,03 €
Altre tipologie di occupazione II^ cat.	1,2051	0,72 €
Occupazioni senza scopo di lucro effettuate da associazioni, comitati, partiti politici I^ cat.	0,3443	0,21 €
Occupazioni senza scopo di lucro effettuate da associazioni, comitati, partiti politici II^ cat.	0,2410	0,14 €

TIPOLOGIA	TARIFFA ANNUALE standard	30,00 €
CANONE ESPOSIZIONE MEZZI PUBBLICITARI	coff. Moltiplicatore	TARIFFA DA APPLICARE
Insegna di esercizio opaca < 5mq.	esente	esente
Insegna di esercizio opaca con sup. > 5,00 mq e 8,5 mq	maggiorazione del 50% tariffa base	22,16 €
Insegna di esercizio >8,5	maggiorazione del 100% tariffa base	29,54 €
Insegna di esercizio luminosa < 5 mq	esente	esente
Insegna di esercizio luminosa con sup. > 5,00 mq fino a 8,5 mq	maggiorazione del 50% tariffa base	44,31 €
Insegna di esercizio luminosa >8,5	maggiorazione del 100% tariffa base	59,08 €
Insegna di pubblicità opaca fino a 1 mq	0,3787	11,36 €
Insegna di pubblicità opaca > 1 mq fino a 5 mq	0,4923	14,77 €
Insegna di pubblicità opaca >5mq <8,5	0,4923	14,77 €
Insegna di pubblicità >8,5	0,9847	29,54 €
Insegna di pubblicità fino a 1 mq luminosa	0,7573	22,72 €
Insegna di pubblicità > 1 mq fino a 5 mq luminosa	0,9847	29,54 €
Insegna di pubblicità >5mq <8,5 luminosa	maggiorazione del 50% tariffa base	44,31 €
Insegna di pubblicità >8,5 luminosa	maggiorazione del 100% tariffa base	59,08 €
Pubblicità per conto proprio su veicoli d'impresa con portata fino a 3000kg e superficie pubblicitaria fino ad 1 mq	1,6527	49,58 €
Pubblicità per conto proprio su veicoli d'impresa con portata fino a 3000kg e superficie pubblicitaria > 1 mq	2,1483	64,45 €
Pubblicità per conto proprio su veicoli d'impresa con portata >3000kg e superficie pubblicitaria fino ad 1 mq	2,4790	74,40 €
Pubblicità per conto proprio su veicoli d'impresa con portata >3000kg e superficie pubblicitaria > 1 mq	3,2227	96,70 €

Pubblicità per motoveicoli e veicoli non compresi nelle precedenti categorie con pubblicità < a 1 mq	0,8263	24,79 €
Pubblicità per motoveicoli e veicoli non compresi nelle precedenti categorie con pubblicità > a 1 mq	1,0743	32,23 €
Preinsegne (es. frecce direzionali)	0,3787	11,36 €

TIPOLOGIA		TARIFFA TEMPORANEA standard	<b>0,60 €</b>
CANONE ESPOSIZIONE MEZZI PUBBLICITARI		coff. Moltiplicatore	TARIFFA DA APPLICARE
Volantinaggio per persona a giorno		1,0000	2,07 €
Pubblicità vetrina/locandina fino a 30gg inf. a 1mq. Cad.		1,9000	1,14 €
Pubblicità vetrina/locandina fino a 60gg inf. a 1mq. Cad.		3,8000	2,28 €
Pubblicità vetrina/locandina fino a 90gg inf. a 1mq. Cad.		5,7000	3,42 €
Pubblicità vetrina/locandina fino a 360gg inf. a 1mq. Cad.		18,9333	11,36 €
Pubblicità vetrina/locandina fino a 30gg sup. a 1mq. Cad		2,4667	1,48 €
Pubblicità vetrina/locandina fino a 60gg sup. a 1mq. Cad.		4,9333	2,96 €
Pubblicità vetrina/locandina fino a 90gg sup. a 1mq. Cad.		7,4167	4,45 €
Pubblicità vetrina/locandina fino a 360gg sup. a 1mq. Cad.		24,6167	14,77 €
Pubblicità fonica per postazione a giorno		0,2067	6,20 €
Striscione traversante la strada fino a 15 gg al mq.		24,6167	14,77 €
Striscione traversante la strada fino a 30 gg al mq.		49,2333	29,54 €
Striscione traversante la strada fino a 45 gg al mq.		73,8667	44,32 €
Striscione traversante la strada fino a 60 gg al mq.		98,4667	59,08 €
Cartelli, cavalletti, tele, ecc. fino a 30gg fino a 1 mq.		1,9000	1,14 €



Cartelli, cavalletti, tele, ecc. fino a 60gg	fino a 1 mq.	3,8000	2,28 €
Cartelli, cavalletti, tele, ecc. fino a 90gg	fino a 1 mq.	5,7000	3,42 €
Cartelli, cavalletti, tele, ecc. fino a 365 gg	fino a 1 mq.	18,9333	11,36 €
Cartelli, cavalletti, tele, ecc. fino a 30gg. per pubblicità sup. ad 1 mq. Al mq.		2,4667	1,48 €
Cartelli, cavalletti, tele, ecc. fino a 60gg. per pubblicità sup. ad 1 mq. Al mq.		4,9333	2,96 €
Cartelli, cavalletti, tele, ecc. fino a 90gg. per pubblicità sup. ad 1 mq. Al mq.		7,4167	4,45 €
Cartelli, cavalletti, tele, ecc. fino a 365 gg. per pubblicità sup. ad 1 mq.	Al mq.	24,6167	14,77 €
Publicità realizzata con aeromobili a giorno		1,6527	49,58 €
Publicità realizzata con palloni frenati e simili a giorno		0,8263	24,80 €
Publicità realizzata con proiezioni a giorno		0,0689	2,07 €
Altre forme di occupazione o di esposizione pubblicitaria giornaliera		0,0689	2,07 €

**Modalità di pagamento:**

I versamenti degli importi possono essere effettuati alternativamente nei modi di seguito descritti, consegnando la ricevuta all'Ufficio Tecnico - 2° Settore Edilizia Urbanistica o allegandola alla pratica SUE:

- Bollettino C.C. Postale n. 11507357 intestato a Comune di Boara Pisani - Servizio Tesoreria - Causale Diritti di segreteria;
- Tesoreria Comunale - Intesa San Paolo IBAN IT55 T030 6962 6691 0000 0046 012;
- Servizio Pago PA in SUE.