



CITTÀ DI LENDINARA

Piazza Risorgimento, 1 – c.a.p. 45026

Allegato A – Approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.42 del 12 aprile 2022

DIRITTI DI ISTRUTTORIA PRATICHE SUAP

Con decorrenza dal 01 maggio 2022

attività	operazione	euro
Esercizi di vicinato	nuova apertura, trasferimento di sede, ampliamento o riduzione della superficie di vendita e mutamento del settore merceologico, subingresso	50
Forme speciali di vendita	nuova apertura, trasferimento di sede, ampliamento o riduzione della superficie di vendita e mutamento del settore merceologico, subingresso	50
Medie strutture di vendita fino a mq. 1500 superficie di vendita	nuova apertura, trasferimento di sede, ampliamento o riduzione della superficie di vendita e mutamento del settore merceologico	100
Medie strutture di vendita fino a mq. 1500 superficie di vendita	subingresso	50
Medie strutture di vendita da mq. 1501 a mq. 2500 superficie di vendita	nuova apertura, trasferimento di sede, ampliamento o trasformazione della tipologia	500
Medie strutture di vendita da mq. 1501 a mq. 2500 superficie di vendita	riduzione della superficie di vendita e mutamento del settore merceologico	250
Medie strutture di vendita da mq. 1501 a mq. 2500 superficie di vendita	subingresso	50
Grandi strutture di vendita e parchi commerciali	nuova apertura, trasferimento di sede, ampliamento o trasformazione della tipologia	1000
Grandi strutture di vendita e parchi commerciali	riduzione della superficie di vendita, mutamento del settore merceologico e modifica della ripartizione interna	500
Grandi strutture di vendita e parchi commerciali	subingresso	50
Punti vendita quotidiani e periodici in area pubblica	inizio attività, variazioni	50
Punti vendita quotidiani e periodici in area pubblica	subingresso	50
Punti vendita quotidiani e periodici in area privata	inizio attività, variazioni	50
Punti vendita quotidiani e periodici in area privata	subingresso	50
Acconciatori, estetisti, tatuatori e piercing	inizio attività, variazioni e subingresso	50
Somministrazione alimenti e bevande	nuova apertura	100
Somministrazione alimenti e bevande	variazione	50
Somministrazione alimenti e bevande	subingresso	50
Somministrazione alimenti e bevande	attività temporanea	50
Attività ricettive alberghiere	nuova apertura, variazioni, subingresso	100
Attività ricettive	Nulla Osta Igienico	100
Attività ricettive extralberghiere e complementari	nuova apertura, variazioni, subingresso	50
Agenzia d'affari (agenzia di intermediazione e funeraria)	nuova attività, variazione e subingresso	50
Giochi leciti ed apparecchi di intrattenimento	installazione, variazione, subingresso	50
Sale giochi	inizio attività, variazioni, subingresso	500
Mostre	Istanza-S.C.I.A.	100

Manifestazioni	Istanza-S.C.I.A.	100
Spettacolo viaggiante	istanza di registrazione	100
Circo	istanza	50
Concertini	istanza	50
Teatri, cinema, discoteche, palestre, piscine	istanza	100
Commercio su aree pubbliche con posteggio	nuova attività e variazione	50
Commercio su aree pubbliche con posteggio	subingresso	50
Commercio su aree pubbliche itinerante	nuova attività e variazione	50
Commercio su aree pubbliche itinerante	subingresso	50
Commercio su aree pubbliche	attività temporanea	25
Imprese di panificazione	nuova apertura, trasferimento di sede, subingresso	50
Tintolavanderie	nuova apertura, trasferimento di sede, subingresso	50
Somministrazione non assistita	inizio attività	50
Attività dello spettacolo viaggiante – giostre	autorizzazione temporanea	10
Agriturismo	nuova apertura, variazioni, subingresso	50
Fattorie didattiche	nuova apertura, variazioni, subingresso	50
Procedure di cui alla L.R.V. 22/2002 e s.s. mm.e ii	nuova autorizzazione ai sensi LR 22/2002 o subentro o rinnovo con variazioni o trasferimento definitivo ad altra sede	150
Procedure di cui alla L.R.V. 22/2002 e s.s. mm.e ii	rinnovo senza variazioni autorizzazione ai sensi LR 22/2002 o trasferimento temporaneo ad altra sede	50
Procedure di cui alla L.R.V. 22/2002 e s.s. mm.e ii	accreditamento sociale	50
Procedure di cui alla L.R.V. 22/2002 e s.s. mm.e ii	variazione ai sensi della LR 22/02 (direttore sanitario, denominazione sociale, recesso o ingresso soci, ampliamento specialità, titolarità, modifiche interne locali, etc)	50

Esonero

- ❖ Procedimenti relativi alla sospensione o cessazione di attività produttive
- ❖ Procedimenti per i quali la Giunta Comunale abbia con proprio atto concesso espresso esonero

Modalità di calcolo

- ❖ Più procedimenti soggetti a diversi diritti: somma degli importi previsti per ognuno dei procedimenti
- ❖ Singolo procedimento o più procedimenti distinti non gestiti dal Comune: diritti quantificati in maniera forfettaria nella misura di € 30,00
- ❖ **Pratiche non espressamente indicate nell'elenco: € 30,00**

Modalità di pagamento

Il pagamento va effettuato contestualmente alla compilazione e presentazione della pratica SUAP telematica:

- mediante il circuito **PagoPA** (su conto corrente bancario o con carta di credito)
- oppure
- mediante il sistema **ICONTO** indicazioni reperibili sul portale Suap www.impresainungiorno.gov.it

In caso di impossibilità ad effettuare il versamento utilizzando le modalità sopra indicate, è possibile il pagamento anche con:

- **bonifico bancario** emesso a favore della Tesoreria del Comune di Lendinara:
Banca Intesa SanPaolo S.p.A.
IBAN: IT 35 v 03069 12117100000046199

Causale: Pratica ID _____

Diritti di istruttoria SUAP

Non sono possibili pagamenti cumulativi per più pratiche, anche se presentate dello stesso soggetto. In caso di mancato pagamento, verrà chiesta integrazione urgente alla pratica SUAP assegnando un terminedi due giorni decorso il quale la pratica SUAP verrà annullata.

UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DIRITTI DI SEGRETERIA E COSTI PER ACCESSO AGLI ATTI E RIPRODUZIONE DOCUMENTI E ATTI AMMINISTRATIVI

N.	TIPO DI PROVVEDIMENTO	IMPORTO	
1	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA		
	• fino a 3 mappali	€ 30,00	
	• da 4 a 6 mappali	€ 40,00	
	• da 7 a 10 mappali	€ 50,00	
	• da 11 mappali in poi	€ 60,00	
2	SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA (S.C.I.A.) – PERMESSI DI COSTRUIRE E PERMESSI IN SANATORIA (sono escluse dalla corresponsione dei diritti di segreteria le opere necessarie per la eliminazione delle barriere architettoniche)		
	• Fino a 300 mc	€ 100,00	
	• da 301 mc a 600 mc	€ 150,00	
	• da 601 mc a 900 mc	€ 200,00	
	• da 901 mc a 1.200 mc	€ 250,00	
	• da 1.201 mc a 1.500 mc	€ 300,00	
	• da 1.501 mc a 2.000 mc	€ 400,00	
	• da 2.001 mc a 2.500 mc	€ 500,00	
	• da 2.501 mc a 3.500 mc	€ 600,00	
	• da 3.501 mc a 5.000 mc	€ 700,00	
	• da 5.001 mc e oltre	€ 800,00	
	N.B. Il volume è quello complessivo lordo compreso anche l'eventuale interrato		
	• Qualora si sia in presenza di S.C.I.A. o Permesso di Costruire non riconducibile alla cubatura.	€ 150,00	
	• Nel caso di cui sopra ma con più unità immobiliari.	€ 200,00	
	Per le S.C.I.A. ed i Permessi di Costruire relative a superfici produttive, rustici e assimilabili, commerciali e turistiche vale l'importo calcolato riferito alla superficie anziché al volume. La superficie è quella complessiva lorda compreso anche l'eventuale interrato.		
N.	TIPO DI PROVVEDIMENTO	IMPORTO	
3	PIANI DI RECUPERO		
	• per ogni alloggio	€ 100,00	
	• per due alloggi	€ 150,00	
	• oltre due alloggi	€ 200,00	

4	PIANI DI LOTTIZZAZIONE		
	• fino a 5.000 mq di Superficie Territoriale	€ 200,00	
	• ogni 1.000 mq di Superficie Territoriale e successivi	€ 50,00	
	• per 50.000 mq di Superficie Territoriale e oltre	€ 1.500,00	
5	CERTIFICATI RIFERITI A UNITA' IMMOBILIARI (Inagibilità, Immobili collabenti, usi catastali)		
	• Per ogni certificato relativo a una Unità Immobiliare (Inagibilità, Immobile collabente)	€ 50,00	
	• Per le successive Unità Immobiliari in uno stesso certificato. Cadauna	€ 20,00	
	• Per un massimo di	€ 100,00	
	• Se è richiesto il sopralluogo dell'Ufficio, in più	€ 50,00	
	ATTESTAZIONI PARAMETRI IGIENICO SANITARI SU ALLOGGI		
	• Per ogni attestazione relativa a singole Unità Immobiliari	€ 50,00	
	• Per le successive Unità Immobiliari in una stessa attestazione. Cadauna	€ 30,00	
	• Per un massimo di.	€ 100,00	
	• Se è richiesto il sopralluogo dell'Ufficio, in più	€ 30,00	
	PARERI PREVENTIVI O PRELIMINARI, PER CIACUNA PRATICA		
		100,00	