

Allegato A) alla delibera di G.C. n. 10 del 23-04-2014.

DIRITTI DI ISTRUTTORIA

Regolamento SUAP

Titolo	Tassa rilascio e Subentro €	Rinnovi Modifiche trasferimenti
Agenzie d'affari	50,00	25,50
Agriturismo	150,00	75,00
Strutture ricettive alberghiere(L.R. 33/2002)	150,00	75,00
Strutture ricettive affittacamere,ecc.(L.R. 33/2002)	100,00	50,00
Bed & Breakfast(Segnalazione Certificata di Inizio Attività)	25,00	
Ambulatori medici veterinari	150,00	75,00
Ambulatori medici e veterinari Cambio direttore sanitario		25,00
Autorizzazioni sanitarie, nulla-osta e simili non rientranti in Segnalazione Certificata di Inizio Attività	100,00	75,00
Autorizzazione temporanea per somministrazione alimenti e bevande(Organizzato da Associazioni no profit)	25,00	
Barbieri,acconciatori,estetiste-nuova scia-sub ingresso senza variazioni	100,00	75,00
CARBURANTI		
Impianti stradali autorizzazione definitiva	500,00	250,00
Comunicazione modifica non soggetta a collaudo		50,00
Impianti stradali autorizzazione temporanea	250,00	
Collaudo 15° anni		75,00
Impianti privati autorizzazione definitiva	250,00	75,00
Comunicazione modifica non soggetta a collaudo		25,00
Impianti privati autorizzazione temporanea	150,00	
Collaudo 15° anni		75,00
Centri commerciali di medie strutture di vendita	300,00	150,00
Circoli privati	100,00	50,00
Commercio elettronico(Segnalazione Certificata di Inizio Attività)	25,00	
Commercio su aree pubbliche	100,00	50,00
Distributori automatici (solo la prima presentazione)	25,00	
Edicole	100,00	50,00
Esercizi di vicinato	100,00	50,00
Medie strutture di vendita (sino 500 mq-1000 mq- oltre 1000 mq- subing. (scia)	200,00	150,00
Grandi strutture di vendita	1.000,00	500,00
Vendite di liquidazione	30,00	
Occupazione suolo pubblico - Concessione - Rinnovo	30,00	
Panifici	100,00	50,00
Guide turistiche e/o ambientali	25,00	
Lotterie - tombole (organizzate da Associazioni no profit)	50,00	
Noleggio auto con conducente	100,00	25,00
Noleggio autobus con conducente - nuova autorizzaz. - sub ingresso - altre variaz.	Contributo per rilascio ed annuale ai sensi L.R. 11/09	
Noleggio veicoli senza conducente (SCIA)	25,00	
Parchi commerciali, Centri commerciali Grandi Strutture di vendita	1.000,00	500,00
Parere preventivo per apertura attività commerciali o artigianali di servizio	50,00	
Pesca o banco di beneficenza (organizzate da Associazioni no profit)	25,00	
Produttori agricoli (comunicazione)	25,00	
Pubblici esercizi di somministrazione alimenti e bevande	150,00	75,00
Attività di somministrazione avviate con Segnalazione Certificata di Inizio Attività	100,00	50,00
Pubblicità sanitaria (targhe, insegne, su quotidiani o elenchi)	25,00	
Sale da gioco	150,00	75,00

Giochi leciti in P.E., ecc.	25,00	
Locali di intrattenimento (discoteche, sale da ballo, piscine, ecc.)	500,00	250,00
Spettacoli viaggianti nuovo rilascio	50,00	25,00
Intrattenimento presso Pubblico esercizio definitiva (art. 69 TULPS)	125,00	
Vendita a domicilio del consumatore	25,00	
Vendita per corrispondenza (SCIA)	25,00	
Vidimazione registri	15,00	
Rilascio duplicati autorizzazioni	50,00	
Segnalazione Certificata di Inizio Attività per attività (minori) non sopra elencate	25,00	
Varianti PRG SUAP semplici senza ampliamento di edifici	500,00	
Varianti PRG complesse con ampliamento di edifici	1.000,00	

I diritti di istruttoria devono essere versati al momento della presentazione della SCIA o della richiesta di autorizzazione.

Il versamento potrà essere effettuato tramite conto corrente o bonifico bancario intestato al Comune di Conselve.

Copia della ricevuta di versamento va allegata alla richiesta di autorizzazione o alla segnalazione certificata inizio attività (SCIA).

DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI DI NATURA URBANISTICO-EDILIZIA

TAB. A	PERMESSO DI COSTRUIRE	TARIFFE
1)	Nuove costruzioni e demolizioni/ricostruzioni, ampliamenti di edifici residenziali:	
	- fino a 100 mc	€ 150,00
	- da 101 mc a 500 mc	€ 300,00
	- da 501 mc a 800 mc	€ 400,00
	- oltre mc 800	€ 500,00
2)	Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni edifici ad uso artigianale, industriale, strutture agricole produttive	
	- fino a 100 mq	€ 200,00
	- da 101 mq a 500 mq	€ 300,00
	- da 501 mq a 1000 mq	€ 400,00
	- oltre 1000 mq	€ 500,00
3)	Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni edifici ad uso commerciale, direzionale, turistico	
	- fino a 50 mq	€ 150,00
	- da 51 mq a 150 mq	€ 300,00
	- da 151 mq a 500	€ 400,00
	- oltre 500 mq	€ 500,00
4)	Ristrutturazioni, cambi di destinazione d'uso, varianti a Permessi di Costruire, completamento opere e altri interventi similari, senza aumento di superficie e/o volumi per edifici residenziali:	
	-fino a 100 mc	€ 100,00
	- da 101 mc a 500 mc	€ 250,00
	- da 501 mc a 800 mc	€ 350,00
	- oltre mc 800	€ 400,00
5)	Ristrutturazioni, cambi di destinazione d'uso, varianti a Permessi di Costruire, completamento opere e altri interventi similari, senza aumento di superficie e/o volumi per edifici non residenziali:	
	- fino a 100 mq	€ 100,00
	- da 101 mq a 500 mq	€ 150,00
	- da 501 mq a 1000 mq	€ 200,00
	- oltre 1000 mq	€ 350,00
6)	Piani Urbanistici Attuativi	
	- P.d.R, P.d.L., P.P., P.I.P., P.E.E.P.,	€ 500,00
7)	Condono edilizio	€ 200,00
8)	Interventi in accertamento di conformità (art. 36 D.P.R. n. 380/2001)	€ 250,00

Note:

1. Nel caso di pratiche con interventi di diversa natura e/o destinazioni diverse, i diritti vanno sommati sino all'importo massimo di € 500,00.
2. Per ristrutturazioni, intese come demolizioni e ricostruzioni, si applicano gli importi di cui ai punti nr. 1 – 2 – 3;
3. Il parametro di mc indica il volume vuoto per pieno, compresi gli eventuali interrati; il parametro di mq indica la superficie lorda di ogni piano

TAB. B	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA	TARIFFE
1)	S.C.I.A. ai sensi art. 22 D.P.R. n. 380/2001	
	- ordinaria	€ 75,00
	- in accertamento di conformità (art. 37 D.P.R. n. 380/2001)	€ 150,00
2)	S.C.I.A. ai sensi art. 23 D.P.R. n. 380/2001 – in alternativa al Perm. di Costruire	TAB. A
3)	S.C.I.A. DI AGIBILITA' ai sensi art. 24 D.P.R. n. 380/2001	€ 30,00
4)	D.I.A. ai sensi L.R. n. 14/09 e s.m.i. "Piano Casa"	TAB. A

TAB. C	Interventi D.Lgs. 259/2003 – codice comunicazioni elettroniche	TARIFFE
1)	Interventi di cui al D.Lgs. 259/03 – codice comunicazioni elettroniche	€ 400,00

TAB. D	ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA	TARIFFE
1)	Attività Edilizia Libera ai sensi art. 6 D.P.R. n. 380/2001	
	- interventi eseguibili senza alcun titolo abilitativo	€ 0,00
2)	Attività Edilizia Libera ai sensi art. 6bis D.P.R. n. 380/2001	
	- interventi subordinati a comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)	€ 30,00

TAB. E	CERTIFICATI – ATTESTAZIONI - AUTORIZZAZIONI	TARIFFE
1)	Certificati di Destinazione Urbanistica	
	- fino a 5 mappali	€ 30,00
	-oltre i 5 mappali	€ 50,00
2)	Certificati di Idoneità Alloggio	
	- senza sopralluogo	€ 20,00
	- con sopralluogo	€ 50,00
3)	Autorizzazioni allo scarico	€ 50,00

Per procedure d'urgenza relative alle certificazioni di cui ai p.ti 1-2-3 (rilascio entro 5 giorni lavorativi dalla presentazione al protocollo) le tariffe sono maggiorate di € 50,00 in aggiunta ai sopraindicati importi.

TAB. F	VARIE	TARIFFE
1)	Volturazioni, proroghe, riesame pratiche	€ 30,00
2)	Pareri preliminari	€ 50,00
3)	Provvedimenti non ricompresi nelle Tabelle precedenti	
	- attestazioni, dichiarazioni, autorizzazioni in materia urbanistico-edilizia	€ 50,00
	- iter comportanti determinazioni del Responsabile del Settore Tecnico e/o deliberazioni di G.C. o C.C.	€ 100,00

TAB. G	ACCESSO E RIPRODUZIONE DOCUMENTI	TARIFFE
1)	Diritti per accesso con ricerche d'archivio (comprese fino a 10 fotocopie formato A4)	
	- per la prima pratica	€ 15,00
	- per ogni ulteriore pratica (fino ad un massimo di € 50,00 compresa la prima)	€ 5,00
2)	Fotocopie (in aggiunta al diritto di accesso di cui al punto 1)	
	- formato A4	€ 0,30
	- formato A3	€ 0,60
<p>Note:</p> <p>Le copie complete degli elaborati grafici, possono essere eseguite direttamente dai richiedenti secondo le modalità concordate con l'ufficio.</p>		

I versamenti, intestati a "Comune di Terrassa Padovana" dovranno essere versati mediante:

- Bollettino di C/C postale n. 11195351 - IBAN: IT 71 V 07601 121 000000 11195351
- **Bonifico Bancario** c/o Banca Monte Paschi Di Siena – Agenzia S. Lorenzo, P.zza XX Settembre, 48 – Conselve (PD) Codice **IBAN : IT 30 K 01030 62542 000000 431127**

con indicata nella causale la dicitura "diritti di segreteria" ed il tipo di atto amministrativo o la pratica edilizia di riferimento