

Tariffe e i diritti di segreteria (Delibera Giunta Comunale n°146 – 24.12.2021)

Servizi Uffici Comunali	
Riproduzioni fotostatiche formati A/4 (a pagina)	€ 0,30
Riproduzioni fotostatiche formato A/3 (a pagina)	€ 0,60
Spedizione documenti via telefax (a pagina)	€ 3,00
Scannerizzazione documenti (a pagina A/4)	€ 0,50
Spedizione tramite posta elettronica (a file)	€ 0,50
Diritti di visura	€ 0,50
Diritti di ricerca (ogni singola richiesta)	€ 16,00
Servizi Biblioteca Comunale	
Riproduzioni fotostatiche in b/n formati A/4 (a pagina)	€ 0,10
Riproduzioni fotostatiche a colori formati A/4 (a pagina)	€ 0,20
Riproduzioni fotostatiche in b/n formato A/3 (a pagina)	€ 0,20
Riproduzioni fotostatiche a colori formato A/3 (a pagina)	€ 0,40
Scannerizzazione documenti (a pagina A/4)	€ 0,50

Pratiche Ufficio Territorio ed Ambiente		
Procedimento		Tariffe in vigore
CDU	Fino a 5 mapp.	€ 40,00
	Per ogni mapp. Oltre i primi 5	€ 3,00 (max. 51,64)
Certificazioni varie		€ 50,00
SCIA art. 22 D.P.R. 380/2001		€ 100,00
CILA		€ 50,00
Comunicazione asseverata		€ 50,00
Autorizzazioni varie		€ 50,00
P.d.C. Residenziali e SCIA art. 23 D.P.R. 380/2001	Fino a 100 mc.	€ 100,00
	Fino a 500 mc.	€ 200,00
	Fino a 1000 mc.	€ 250,00
	Fino a 1500 mc.	€ 300,00
	Fino a 2000 mc.	€ 400,00
	Oltre a 2000 mc.	€ 500,00
P.d.C. Ristrutt. Residenziali		€ 80,00
P.d.C. Artig. Ind.	€/mq	€ 1,00 (max € 516,46)
P.d.C. Ristrutt. Artig. Ind		€ 80,00
P.d.C. Comm. Direz.		€ 2,00 (max. 516,46)
P.d.C. Ristrutt. Comm. Direz.	€/mq	€ 100,00
P.d.C. destinaz. Agricola		€ 50,00
Autorimesse parcheggi		€ 50,00
Varianti in genere	50% P.d.C. di rif.	50%
Approvazione piani attuativi	Piani di recupero attuativi in genere	€ 150,00
	Piani attuativi in genere	€ 500,00
Cambio Destinazione d'uso	Residenziale	€ 50,00
	Artigianale Industriale	€ 65,00
	Commerciali direzionali	€ 125,00
Deposito partiche	c.a. e sismiche	€ 50,00
	Varianti, relaz. Strutt. Ult. Collaudo.	€ 30,00
Sopralluoghi vari		€ 50,00
Autorizzazioni paesaggistiche	Semplificate	€ 50,00

	Ordinarie	€ 80,00
	Compatibilità	€ 100,00
Conferenza di servizi		€ 300,00

Costo di Costruzione (Determinazione del Responsabile di Settore n°192 - 29.12.2021)

Euro **434,65** (quattrocentotrentaquattro/65) al metro quadrato, con decorrenza **1° gennaio 2022**.

Al contributo relativo al costo di costruzione saranno applicate le seguenti maggiorazioni:

- **20%** (venti per cento), per gli interventi che consumano suolo agricolo nello stato di fatto all'interno del tessuto urbano consolidato;
- **50%** (cinquanta per cento), per gli interventi di logistica o autotrasporto non incidenti sulle aree di rigenerazione;
- della percentuale, tra il 30 ed il 40%, determinata dalla Giunta Comunale con apposito provvedimento, per gli interventi che consumano suolo agricolo nello stato di fatto non ricompresi nel territorio urbano consolidato;

Oneri Urbanizzazione 2020-22 (Delibera Giunta Comunale n°140 - 11.12.2019)

TABELLA NUOVI ONERI DECISI DALL'AMMINISTRAZIONE

Tipologia	Oneri Urb.	Tipo intervento	Tariffe oneri di urbanizzazione nuovo triennio (2020-2022) ridefinite dall'A.C.
NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE ex RESIDENZIALE A	I	Nuovo	€ 3,31
	II	Nuovo	€ 10,37
	Totale	Nuovo	€ 13,68
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 1,47
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 4,61
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 6,08
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 1,47
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 4,61
Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 6,08	
Zone B1 - B2 - B3 ex RESIDENZIALE B	I	Nuovo	€ 3,98
	II	Nuovo	€ 10,37
	Totale	Nuovo	€ 14,35
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 1,77
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 4,61
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 6,38
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 1,77
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 4,61
Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 6,38	
Zone B1 - B2 - B3 - A.T.R. e AMBITI AGRICOLI ex RESIDENZIALE C (Nuovi edifici)	I	Nuovo	€ 6,63
	II	Nuovo	€ 11,52
	Totale	Nuovo	€ 18,15
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 2,65
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 4,61
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 7,26
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 2,65
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 4,61
Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 7,26	
IMPIANTI PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO	I	Nuovo	€ 17,88
	II	Nuovo	€ 19,27
	Smalt. Rif.	Nuovo	€ 4,24
	Totale	Nuovo	€ 41,39
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 10,22
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 11,01
	Smalt. Rif.	Ristrutturazione senza demolizione	€ 2,42
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 23,65
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 10,22
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 11,01
	Smalt. Rif.	Ristrutturazione con demolizione	€ 2,42
	Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 23,65

INDUSTRIA ALBERGHIERA	I	Nuovo	€ 27,05
	II	Nuovo	€ 35,10
	Totale	Nuovo	€ 62,16
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 15,46
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 20,06
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 35,52
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 15,46
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 20,06
	Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 35,52
ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI	I	Nuovo	€ 69,69
	II	Nuovo	€ 63,32
	Totale	Nuovo	€ 133,01
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 34,85
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 31,66
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 66,51
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 34,85
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 31,66
	Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 66,51
PARCHEGGI	I	Nuovo	€ 278,77
	II	Nuovo	€ 253,28
	Totale	Nuovo	€ 532,06
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 139,39
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 126,64
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 266,03
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 139,39
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 126,64
	Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 266,03
ATTREZZATURE CULTURALI SANITARIE ASSISTENZIALI	I	Nuovo	€ 23,28
	II	Nuovo	€ 18,85
	Totale	Nuovo	€ 42,12
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 13,30
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 10,77
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 24,07
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 13,30
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 10,77
	Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 24,07
ATTREZZATURE SPORTIVE	I	Nuovo	€ 7,84
	II	Nuovo	€ 7,12
	Totale	Nuovo	€ 14,96
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 3,48
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 3,17
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 6,65
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 3,48
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 3,17
	Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 6,65
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO	I	Nuovo	€ 23,52
	II	Nuovo	€ 21,37
	Totale	Nuovo	€ 44,89
	I	Ristrutturazione senza demolizione	€ 10,45
	II	Ristrutturazione senza demolizione	€ 9,50
	Totale	Ristrutturazione senza demolizione	€ 19,95
	I	Ristrutturazione con demolizione	€ 10,45
	II	Ristrutturazione con demolizione	€ 9,50
	Totale	Ristrutturazione con demolizione	€ 19,95