



# Comune di Cologna Veneta

Provincia di Verona

37044 - Piazza Capitaniato n° 1

## Allegato alla Delibera di Giunta Comunale n° 120 del 18.12.2020

Importi da versare per pratiche presentante dal 01.01.2021

<b>Ricerche di archivio pratiche edilizie :</b>	<b>€ 50,00</b>
alle spese per fotocopie, da versare all'Ufficio Ragioneria, secondo quanto stabilito annualmente con delibera di Giunta Comunale.	
<b>Certificati di destinazione urbanistica</b> richiesti ai sensi dell'art. 30, comma 2, del D.P.R n° 380/2001:	
- fino a 5 mappali	<b>€ 50,00</b>
- € 5,00 per ogni mappale ulteriore fino ad un massimo di	<b>€ 100,00</b>
<b>Comunicazione di inizio lavori asseverata</b> ai sensi dell'art. 6-bis del D.P.R n° 380/2001	<b>€ 30,00</b>
<b>Richieste di autorizzazioni per installazione impianti pubblicitari, per occupazione suolo pubblico permanente e per tende parasole</b>	<b>€ 50,00</b>
<b>Autorizzazione urbanistica per Piani di Recupero</b> di iniziativa privata	<b>€ 50,00</b>
<b>Autorizzazione urbanistica per P.U.A.</b> richieste ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale n° 11/2004 di iniziativa privata	<b>€ 500,00</b>
<b>Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b> per interventi edilizi di cui agli artt. 22 – 23 del D.P.R. n° 380/2001 ed alla L.R. n° 14/2019	<b>€ 58,00</b>
<b>Certificati ed attestazioni in materia urbanistica-edilizia:</b>	<b>€ 50,00</b>
<b>Richieste</b> da parte dei privati di certificati che comportino il sopralluogo dei tecnici comunali	<b>€ 100,00</b>
<b>Segnalazione Certificata di Agibilità</b> (art. 24 del D.P.R. n° 380/2001):	<b>€ 29,00</b>
<b>Autorizzazione allo scarico su suolo:</b>	<b>€ 50,00</b>
<b>Conferenza dei Servizi:</b> ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n 160/2010 ed artt. 14-14/bis della Legge n° 241/1990	<b>€ 100,00</b>
<b>Permesso di costruire</b> per interventi edilizi di cui all'art. 10, del D.P.R. n° 380/2001 <b>ad uso residenziale:</b>	
<u>Nuova costruzione fino a 150 mq + 20 mq garage (superficie lorda):</u>	
- relativa a n° 1 alloggio	<b>€ 143,00</b>
- relativa a n° 2 alloggi	<b>€ 285,00</b>
- relativa a n° 3 alloggi	<b>€ 427,00</b>
- relativa a n° 4 alloggi	<b>€ 500,00</b>

Per ampliamenti o ristrutturazioni fino a 150 mq + 20 mq garage (superficie lorda):

- relativa a n° 1 alloggio	€ 72,00
- relativa a n° 2 alloggi	€ 143,00
- relativa a n° 3 alloggi	€ 214,00
- relativa a n° 4 alloggi	€ 285,00
- relativa a n° 5 alloggi	€ 356,00

**Oltre i 150 mq più 50% delle tariffe sopra riportate per unità superiore alla massima consentita per l'edilizia economica popolare; il limite massimo è comunque fissato nell'importo di € 500,00.**

**Permesso di costruire** per interventi edilizi di cui all'art. 10, del D.P.R. n° 380/2001 **ad uso non residenziale:**

<u>Nuova costruzione per superficie lorda fino a 200,00 mq</u>	€ 72,00
- oltre i 200,00 mq	€/mq 0,50
<u>Ampliamenti e/o ristrutturazioni per superficie lorda fino a 200,00 mq</u>	€ 36,00
- oltre i 200,00 mq	€/mq 0,50

**Nel caso che il permesso di costruire riguardi più volumi con destinazione e/o oggetti diversi i diritti sono cumulabili con il limite massimo di € 500,00.**

Per i permessi di costruire in sanatoria si applicano gli stessi parametri dei normali permessi di costruire.

**Pratiche di condono edilizio** ai sensi della Legge n° 326 del 24.11.2003 e Legge Regionale n° 21 del 05.11.2004:

per uso residenziale

- nuova costruzione	€ 157,00
- ampliamenti e ristrutturazioni	€ 79,00

massimo di € 568,00 con le seguenti maggiorazioni: 50% per unità superiore a 150,00 mq

per uso non residenziale

- nuova costruzione	€ 79,00
- ampliamenti e ristrutturazioni	€ 39,00

massimo di € 568,00 con le seguenti maggiorazioni: 50% per unità superiore a 200,00 mq.

**TABELLA DIRITTI DI ISTRUTTORIA – COMMERCIO APPROVATA CON  
DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 115 DEL 18 DICEMBRE 2020**

<b>ATTIVITA' PRODUTTIVE - COMMERCIO FISSO</b>	<b>DIRITTI</b>
Esercizi commerciali di vicinato: - nuova apertura - apertura per sub ingresso variazioni	€ 50,00
Esercizi commerciali di media struttura e grande struttura di vendita: - nuova apertura	€ 100,00
Esercizi commerciali di media struttura e grande struttura di vendita: - apertura per subingresso	€ 50,00
Esercizi commerciali di media struttura e grande struttura di vendita: variazioni	€ 25,00
Forme speciali di vendita	€ 25,00
<b>VENDITE DI LIQUIDAZIONE</b>	€ 10,00
<b>ATTIVITA' PRODUTTIVE - COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE</b>	
Autorizzazioni tipo A su posteggio – 1^ rilascio	€ 50,00
Autorizzazioni tipo B itinerante	€ 50,00
Subingresso	€ 25,00
Concessione posteggio	€ 25,00
Rinnovo concessione posteggio	€ 25,00
<b>PRODUTTORIO AGRICOLI</b>	
Nuova attività	€ 25,00
Nuova concessione posteggio	€ 25,00
Rinnovo concessione posteggio	€ 25,00
<b>HOBBISTI</b>	€ 10,00
<b>ATTIVITA' PRODUTTIVE - PUBBLICI ESERCIZI</b>	
nuova apertura esercizio di somministrazione alimenti e bevande	€ 50,00
trasferimento esercizio di somministrazione alimenti e bevande	€ 50,00
sub ingresso in esercizio di somministrazione alimenti e bevande	€ 50,00
altre attività di somministrazione: nuova apertura	€ 50,00
altre attività di somministrazione: sub ingresso	€ 25,00
sala giochi: nuova apertura e sub ingresso	€ 50,00
sala giochi: trasferimento sede e variazione titolare	€ 25,00
installazione giochi leciti	€ 25,00
<b>CIRCOLI PRIVATI</b>	
apertura	€ 50,00
trasferimento sede	€ 50,00
trasferimento sede	€ 50,00
<b>ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVA</b>	
alberghiera	€ 50,00
extralberghiera	€ 25,00
<b>SPETTACOLO VIAGGIANTE</b>	
autorizzazione ex articolo 69	€ 15,00
circo	€ 15,00
<b>ACCONCIATORE, ESTETISTA, TATUAGGIO E PIERCING</b>	

Nuova apertura	€ 50,00
Sub ingresso	€ 50,00
Trasferimento di sede	€ 25,00
Variazione direttore tecnico	€ 25,00
<b>ATTIVITA' DIVERSE TULPS</b>	
Fochino	€ 25,00
Direttore o istruttore di tiro	€ 25,00
Agenzia d'Affari	€ 25,00
Noleggio autovetture senza conducente	€ 25,00
Rimessa	€ 25,00
Rinnovi	€ 10,00
Variazioni	€ 10,00
<b>NOLEGGIO AUTOVETTURA ED AUTOBUS CON CONDUCENTE</b>	
Autorizzazione all'esercizio	€ 100,00
Subingresso	€ 100,00
Variazione veicolo	€ 50,00
<b>RIVENDITA DI GIORNALI E RIVISTE</b>	
Punti vendita stampa esclusivi e non esclusivi	€ 50,00
<b>IMPIANTI DI DISTRUBUZIONE CARBURANTI</b>	
Nuova apertura impianto stradale	€ 100,00
Potenziamento aggiunta GPL e/o metano	€ 100,00
Trasferimento titolarità impianto	€ 25,00
Modifica composizione impianto	€ 50,00
Nuova apertura impianti ad uso provato	€ 100,00
Collaudo e rinnovi quindicennali	€ 50,00
<b>STRUTTURE SOCIO SANITARIE</b>	
Autorizzazione all'esercizio	€ 100,00
Autorizzazione accreditamento istituzionale	€ 100,00
Rinnovo autorizzazioni	€ 50,00
Sub ingresso	€ 100,00
<b>VARIE</b>	
Conferenza dei Servizi	€ 150,00
<b>In ogni altro caso non compreso nel suddetto elenco</b>	
SCIA	€ 25,00
Istanza	€ 50,00
<b>In caso di comunicazione di variazione orari non è dovuto alcun diritto di istruttoria</b>	