



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927 Sito web: [www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it)

Tel. 045 658 99 11

Area Pianificazione Finanziaria e Controllo di Gestione  
Responsabile: Chincarinari Ezio Pietro

## INDICAZIONI PER I PAGAMENTI ALL'ENTE

### EDILIZIA PRIVATA TIPOLOGIE DI VERSAMENTO :

- diritti di segreteria
- sanzioni
- oneri di urbanizzazione primaria
- oneri di urbanizzazione secondaria
- costo di costruzione

Il codice dello sportello è 5033

### Sportelli selezionati

**MALCESINE [5033]**

SPORTELLO:

**MALCESINE [5033]**

- per il pagamento dei diritti di segreteria Edilizia Privata si chiede di utilizzare il seguente canale cliccare il seguente link [https://servizi.comunemalcesine.it/portal/servizi/pagamenti/nuovo\\_pagamento\\_online/7](https://servizi.comunemalcesine.it/portal/servizi/pagamenti/nuovo_pagamento_online/7)  
( è opportuno per evitare errori contattare preventivamente l'ufficio competente 045/658 99 85- 658 99 966-045-658 99 82)

- per ulteriori pagamenti edilizia privata ( es. oneri concessori- sanzioni ecc) consultare le informazioni al seguente link

<https://www.comunemalcesine.it/amministrazione/uffici/edilizia-privata>

Per i versamenti delle sanzioni, oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione, demanio lacuale e diritti commissione pubblico spettacolo i versamenti dovranno essere effettuati a mezzo bonifico sul conto corrente

della Tesoreria Comunale UNICREDIT BANCA SPA IBAN: IT 63 M 02008 59550 000003465335

**Si ricorda di allegare copia delle ricevute di pagamento alla pratica.**

A titolo informativo sono riportate di seguito le varie tipologie di diritti di segreteria:

DIRITTI DI SEGRETERIA	IMPORTO	UFFICIO COMPETENTE AL RILASCIO
Rilascio Certificato Destinazione Urbanistica (mappali da 1 a 5)	€ 65,00	ED. PRIVATA

COMUNE DI MALCESINE - Piazza Statuto, 1 - Malcesine (VR) - C.A.P. 37018 - PROVINCIA DI VERONA  
Tel. 045 6589911 - Email: [info@comunemalcesine.it](mailto:info@comunemalcesine.it) - PEC: [protocollo@pec.comunemalcesine.it](mailto:protocollo@pec.comunemalcesine.it)





# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927 Sito web: [www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it)

Tel. 045 658 99 11

Area Pianificazione Finanziaria e Controllo di Gestione  
Responsabile: Chincarini Ezio Pietro

Rilascio Certificato Destinazione Urbanistica (mappali da 6 a 10)	€ 87,00	ED. PRIVATA
Rilascio Certificato Destinazione Urbanistica (oltre 11 mappali)	€ 110,00	ED. PRIVATA
Rilascio Autorizzazione paesaggistica	€ 110,00	ED. PUBBLICA
Rilascio Permesso a Costruire residenziale fino a 50,00 mc (anche per eventuali varianti architettoniche o in corso d'opera)	€ 340,00	ED. PRIVATA
Rilascio Permesso a Costruire residenziale da 50,01 mc a 400,00 mc (anche per eventuali varianti architettoniche o in corso d'opera)	€ 560,00	ED. PRIVATA
Rilascio Permesso a Costruire residenziale oltre i 400,00 mc (anche per eventuali varianti architettoniche o in corso d'opera)	€ 750,00	ED. PRIVATA
Rilascio Permesso a Costruire commerciale ed artigianale (anche per eventuali varianti architettoniche o in corso d'opera)	€ 560,00	ED. PRIVATA
Rilascio Permesso a Costruire turistico/ricettivo (anche per eventuali varianti architettoniche o in corso d'opera)	€ 660,00	ED. PRIVATA
Titolo edilizio per Piscina e Campo da tennis	100,00 €/mq	ED. PRIVATA
Rilascio Permesso a Costruire per cambio destinazione d'uso (max 600,00)	340 € ogni unità abitativa	ED. PRIVATA
Rinnovo Permesso a Costruire	€ 300,00	ED. PRIVATA
Rilascio Permesso a Costruire in sanatoria	€ 1.100,00	ED. PRIVATA
Rilascio Accertamento di Compatibilità Paesaggistica	€ 1.100,00	ED. PUBBLICA
Rilascio Condono Edilizio	€ 1.100,00	ED. PRIVATA
Sopraluogo (solo nei casi espressamente richiesti)	€ 100,00	ED. PRIVATA
Diritti per esame pratica (Autorizzazione Paesaggistica, Permesso di Costruire, SCIA, CILA, SCIA alternativa al permesso di costruire, SCIA di Agibilità)	€ 110,00	ED. PRIVATA
Accesso agli atti / Ricerca pratica (titolari pratica)	Pratica in corso: gratuita Pratiche concluse: 40,00 € per diritti di ricerca (sempre dovuti) - 5,00 € per ciascuna pratica edilizia, dopo la prima, pervenuta prima del 01-01-2018 - gratuita per ciascuna pratica edilizia pervenuta dopo il 01-01-2018	ED. PRIVATA

COMUNE DI MALCESINE - Piazza Statuto, 1 - Malcesine (VR) - C.A.P. 37018 - PROVINCIA DI VERONA  
Tel. 045 6589911 - Email: [info@comunemalcesine.it](mailto:info@comunemalcesine.it) - PEC: [protocollo@pec.comunemalcesine.it](mailto:protocollo@pec.comunemalcesine.it)





# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927 Sito web: [www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it)

Tel. 045 658 99 11

Area Pianificazione Finanziaria e Controllo di Gestione  
Responsabile: Chincarini Ezio Pietro

Accesso agli atti / Ricerca pratica (contro interessati)	Pratica in corso: 40,00 € Pratiche concluse: 80,00 € per diritti di ricerca (sempre dovuti) - 50,00 € per ciascuna pratica edilizia dopo la prima	
Autorizzazione per l'attuazione dei piani di recupero di iniziativa privata, piani attuativi e PIRU	€ 1.100,00	ED. PUBBLICA
Autorizzazione a lottizzare aree di cui l'art. 28 della L 1150/1942 e successive modificazioni, in zona vincolata ai sensi del Dlgs 42/2004	€ 1.100,00	ED. PUBBLICA
Per ogni altra casistica non prevista nei punti precedenti	€ 110,00	ED. PRIVATA
Diritti pratiche concessioni demaniali portuali	100,00	DEMANIO
Diritti pratiche concessioni demaniali extra portuali	100,00	DEMANIO
Diritti pratiche concessioni boe	10,00	DEMANIO
Diritti per verifica periodica corpo morto più catenaria più boa	150,00	DEMANIO
Diritti per nuovo posizionamento corpo morto più catenaria più boa (costi corpo morto a carico concessionario)	180,00	DEMANIO
<b>DIRITTI DI SEGRETERIA PER PRATICHE PER LE QUALI OCCORRE IL PARERE DELLA COMMISSIONE DI PUBBLICO SPETTACOLO - VIGILANZA</b>		
Senza somministrazione di alimenti e bevande, a seduta	€ 250,00	SERVIZIO MANIFESTAZIONI
Con somministrazione di alimenti e bevande, a seduta	€ 350,00	SERVIZIO MANIFESTAZIONI
Altre casistiche non previste nei punti precedenti	€ 110,00	SERVIZIO MANIFESTAZIONI

N. TELEFONO PER I CONTATTI:

- EDILIZIA PRIVATA 045/658 99 85- 658 99 966- 045-658 99 82

- DEMANIO LACUALE 045/658 9 906

- UFFICIO MANIFESTAZIONI: 045/658 9 904

O il sito del Comune di Malcesine al seguente link <https://www.comunemalcesine.it/amministrazione/uffici>

COMUNE DI MALCESINE - Piazza Statuto, 1 - Malcesine (VR) - C.A.P. 37018 - PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045 6589911 - Email: [info@comunemalcesine.it](mailto:info@comunemalcesine.it) - PEC: [protocollo@pec.comunemalcesine.it](mailto:protocollo@pec.comunemalcesine.it)





# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927    Sito    web:    [www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it)

Tel. 045 658 99 11

Area Pianificazione Finanziaria e Controllo di Gestione  
Responsabile: Chincarini Ezio Pietro

---

COMUNE DI MALCESINE - Piazza Statuto, 1 - Malcesine (VR) - C.A.P. 37018 - PROVINCIA DI VERONA  
Tel. 045 6589911 - Email: [info@comunemalcesine.it](mailto:info@comunemalcesine.it) – PEC: [protocollo@pec.comunemalcesine.it](mailto:protocollo@pec.comunemalcesine.it)

