



COMUNE DI FERRAZZANO

PROVINCIA DI CAMPOBASSO

P.zza Spensieri 19, 86010
T. 0874 438926 - F. 0874 412722
E. comune.ferrazzanocb@legalmail.it
P.I. 00170690705



Entroterra
Italiano
d'Eccellenza

UFFICIO SUAP

Ferrazzano, 09/07/2020
Prot. n.

Spett.le
CAMERA DI COMMERCIO DEL MOLISE
Piazza della Vittoria, n. 1
86100 CAMPOBASSO

Alla c.a. della Dr.ssa D'Agata

A mezzo pec: cciaa.molise@legalmail.it

Oggetto: Trasmissione delibera di Giunta Comunale n. 84 del 18/12/2019 – Diritti di istruttoria pratiche SUAP

Si trasmette in allegato la delibera di GC di cui all'oggetto, la quale prevede, per quanto di interesse, il pagamento, da parte dell'utente, di diritti di istruttoria per le pratiche SUAP commercio, come di seguito specificato:

- SCIA e licenze definitive €50,00;
- SCIA e licenze temporanee €10,00.

Il pagamento del dovuto potrà avvenire, con la causale necessaria "Diritti di istruttoria SUAP", a mezzo IBAN su conto corrente BancoPosta intestato al Comune di Ferrazzano, servizio tesoreria, con le coordinate che si riportano su documento allegato alla presente nota.

In ragione di quanto innanzi

SI CHIEDE

di inserire tra i documenti relativi alle pratiche SUAP di competenza del Comune di Ferrazzano, la ricevuta di pagamento, nei termini anzidetti, dei diritti di istruttoria.

Contestualmente

SI CHIEDE

altresì, di prevedere l'allegazione della ricevuta di pagamento del dovuto quale condizione imprescindibile ai fini del corretto inoltro della pratica SUAP, tale che in mancanza la medesima pratica non potrà essere correttamente trasmessa da parte dell'utente.

Nel ringraziare anticipatamente per la consueta fattiva collaborazione, si porgono distinti saluti.

Si allega c.s.

Il responsabile del SUAP
Rag. *Gabriella Magliano*

BancoPosta

Viale Europa, 175 - 00144 Roma

Posteitaliane S.p.A.

Patrimonio BancoPosta

Codice Fiscale 97103880585 Partita Iva 01114601006



P_SERV
0023
RFI0152BC37001001B 01 RM01
31424832 MTA73968062053
DCOP10100 4017 2 H

COMUNE DI FERRAZZANO SERVIZIO TESOR
ERIA
86010 FERRAZZANO

CB

Conto corrente BancoPosta IBAN IT14 L076 0103 8000 0001 2919 866



COMUNE DI FERRAZZANO

Provincia di Campobasso

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE ORIGINALE

n. 84 del 18-12-2019

OGGETTO: ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E ISTRUTTORIA PER IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI IN
MATERIA URBANISTICO EDILIZIA ERILASCIO DI TITOLI ABILITATIVI

In data 18-12-2019 alle ore 12:00 nella sale delle adunanze del Comune, convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone seguenti:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Partecipazione</i>
1	CERIO ANTONIO	SINDACO	Presente
2	SFORZA VINCENZO	VICE SINDACO	Presente
3	MONTANARO PASQUALE	ASSESSORE	Presente
4	DE RENSIS FEDERICA	ASSESSORE	Assente
5	D'AVERSA PAOLO	ASSESSORE	Assente

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 2

Partecipa il Segretario Comunale MARIA STELLA ZAPPITELLI che provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, ANTONIO CERIO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Punto all'ordine del giorno n. 1

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione da parte del Responsabile del servizio:

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 42 del 21 aprile 2010 l'amministrazione comunale determinava i costi dei diritti di segreteria per il rilascio delle varie autorizzazioni, attestazioni e certificazioni in materia urbanistico edilizia e i costi di istruttoria per il Rilascio dei vari titoli abilitativi (DIA, SCIA, Permessi di Costruire, ecc.);

nel corso degli ultimi anni con le notevoli modifiche introdotte al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia – sono state previste nuove procedure per il rilascio dei vari titoli abilitativi e introdotte nuove forme di Segnalazione certificata di inizio attività che interessano lavori, certificazioni di agibilità e interventi edili di notevole importanza; la deliberazione della Giunta Comunale 42/2010 non contempla una serie di nuove procedure e titoli abilitativi introdotti negli ultimi anni;

Dato atto che:

in data 11/10/2017 con atto n. 72 sono stati aggiornati gli importi di cui alla precitata deliberazione n. 42 del 21/04/2010;

- ritenuto dover confermare le tariffe così come definite nel 2017 ad eccezione di quelle relative alle pratiche SUAP commercio che si intendono adeguare;

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale rideterminare gli importi dei diritti di segreteria per il rilascio di atti di natura urbanistica, nell'ambito della previsione normativa di cui alla L. n° 68/93 e successive modifiche ed integrazioni di cui alla delibera della giunta comunale n. 42 del 21/04/2010;

- è intenzione inoltre determinare il contributo per spese di istruttoria dei progetti presentati, al fine di poter meglio fronteggiare le nuove esigenze derivanti dalla introduzione di nuovi titoli abilitativi e procedure per il rilascio di autorizzazioni edilizio-urbanistico di varia natura;

Precisato che a seguito di una attenta valutazione delle entità dei diritti di segreteria, risulta possibile operare una diversificazione intesa, soprattutto, a graduare la spesa sulla base della richiesta dell'utente, provvedendo anche a contemperare, in tal modo, il maggior onere richiesto a fronte di un maggior onere istruttorio;

Ritenuto, quindi, opportuno diversificare la casistica in merito al rilascio del permesso di costruire, delle scia e delle CILA e quindi, provvedere ad una differenziazione dei diritti di segreteria e spese di istruttoria basata sulla entità delle opere valutabili in termini di superficie e di volumetria;

Considerato che ai sensi del D.L. 18 Gennaio 1993 n.8, comma 10 e successive modifiche ed integrazioni i valori entro i quali poter applicare i diritti di segreteria sono stabiliti da un minimo ad un massimo;

Tutto ciò premesso:

Considerato di poter definire le seguenti tariffe **per diritti segreteria**:

- Certificati di destinazione urbanistica previsti dal D.P.R. 06 del 06/06/2001 N° 380 Art. 30 e successive modificazioni:
 - € 30,00 fino a 5 P.Ile
 - € 40,00 da 6 P.Ile fino a 10
 - € 50,00 oltre 10 P.Ile
- Certificato di attestazione in materia urbanistico – edilizia € 30,00
- C.I.L.A. ad esclusione delle richieste per l'eliminazione delle barriere architettoniche: € 50,00
- S.C.I.A. ad esclusione delle richieste per l'eliminazione delle barriere architettoniche € 100,00
 - Permessi di costruire € 150,00
- Agibilità (SCIA): € 50,00
- Autorizzazioni per l'attuazione dei piani di recupero di cui all'art. 30 L. 457/78 e s.m.i. € 250,00
- Autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art.28 della L. n° 1150/42 e s.m.i. €350,00
- Pratiche SUAP commercio (SCIA E Licenze definitive) € 50,00

(SCIA e Licenze temporanee) € 10,00

Considerato di poter determinare i seguenti importi per il contributo relativo alle **spese di istruttoria**:

- Nuove costruzioni e/o interventi assentiti con P.di C. € 100,00 + 0,25 €/ mc
- Interventi assentiti con SCIA € 100,00 + 0,25 €/mc
- Deposito frazionamenti – tipo mappali, ecc. € 10,00
- Agibilità (se non si ricorre a S.C.I.A.) € 100,00 + 0,10€/mc
- Pratica SUAP (pratiche di commercio) € 50,00
- Autorizzazione di Polizia Amministrativa – Tranne autorizzazioni per invalidi € 20,00

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere in merito;

Richiamato il D.L. n° 8/93;

Richiamata la legge di conversione n° 68/93;

Richiamata la L. n° 662/96;

Richiamato il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Richiamata la legge 28/12/2015 n. 221;

Richiamato il D. lgs. 25/11/2016 n. 222;

Dato atto che la decorrenza per l'applicazione dei diritti di cui sopra è fissata alla data di esecutività del presente provvedimento;

PROPONE DI DELIBERARE

Di stabilire i seguenti diritti di segreteria per il rilascio degli atti, così come previsto dal D.L. n° 8/93 e successive modifiche ed integrazioni:

• Certificati di destinazione urbanistica previsti dal D.P.R. 06 del 06/06/2001 N° 380 Art. 30 e successive modificazioni:

€ 30,00 fino a 5 P.Ile

- € 40,00 da 6 P.Ile fino a 10

- € 50,00 oltre 10 P.Ile

• Certificato di attestazione in materia urbanistico – edilizia € 30,00

• C.I.L.A. ad esclusione delle richieste per l'eliminazione delle barriere architettoniche: € 50,00

• S.C.I.A. ad esclusione delle richieste per l'eliminazione delle barriere architettoniche € 10

• Permessi di costruire € 150,00

• Agibilità (SCIA): € 50,00

• Autorizzazioni per l'attuazione dei piani di recupero di cui all'art. 30 L. 457/78 e s.m.i. € 250,00

• Autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art.28 della L. n° 1150/42 e s.m.i. €350,00

Pratiche SUAP commercio (SCIA E Licenze definitive) € 50,00

(SCIA e Licenze temporanee) € 10,00

Di determinare i seguenti importi per il contributo relativo alle spese di istruttoria:

Nuove costruzioni e/o interventi assentiti con P.di C. € 100,00+0,25 €/mc

Interventi assentiti con SCIA €100,00+0,25 €/mc

Deposito frazionamenti tipo mappali, ecc. € 10,00

Agibilità (se non si ricorre a S.C.I.A.) €100,00 + 0,10€/mc

Autorizzazione di Polizia Amministrativa (Tranne autorizzazioni per invalidi) € 20,00

Di dare atto che i nuovi importi di segreteria e istruttoria vanno applicati a tutti gli atti il cui rilascio sarà successivo alla data di avvenuta esecutività del presente provvedimento;

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il parere espresso dal Responsabile del servizio sotto il profilo della regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 18/08/2000 n. 267 come modificato dall'art. 3.1 lett. b) del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito in L. 07/12/2012 n.213;

Visto il parere espresso dal Responsabile del servizio sotto il profilo della regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 18/08/2000 n. 267 come modificato dall'art. 3.1 lett. b) del D.L.10/10/2012 n. 174, convertito in L. 07/12/2012 n. 213;

Con votazione unanime, espressa per alzata di mano, esito accertato e proclamato dal Presidente:

DELIBERA

approvare la suesposta proposta di deliberazione

Di rendere il presente atto, con separata votazione favorevole palese ad esito unanime immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n°

267 – T.U.E.L.;

Di disporre la comunicazione della presente ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267 – T.U.E.L.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
CERIO ANTONIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZAPPITELLI MARIA STELLA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.