



COMUNE DI APRILIA

Provincia di Latina

TARIFFARIO DIRITTI DI ISTRUTTORIA COMUNALI PER I PROCEDIMENTI PRESENTATI AL SUAP DEL COMUNE DI APRILIA IN VIGORE DAL 01/03/2021 (deliberazione di giunta comunale n. 138 del 30/07/2021)

Modalità di calcolo dei diritti di istruttoria SUAP:

- a fronte di una pratica evasa con esito non favorevole, la somma versata per diritti SUAP viene comunque trattenuta.
- per ogni pratica presentata al SUAP, anche se formata da più richieste o segnalazioni **a cui corrisponde un unico codice identificativo**, viene effettuato un unico versamento e i diritti dovuti sono quelli previsti per il procedimento con importo più elevato tra quelli attivati con la pratica;
- nel caso di pratica per la quale il richiedente, prima dell'esito istruttorio degli uffici competenti, chieda l'annullamento in quanto erroneamente presentata, i relativi diritti potranno essere rimborsati o utilizzati in compensazione per un'altra pratica, su richiesta dell'interessato.
- nel caso in cui la pratica presentata al suap comprende **procedimenti di competenza di altri** Enti (ad esempio prevenzione incendi, Notifica Sanitaria ecc), anche se il procedimento è contraddistinto da un unico codice identificativo, occorre versare sia i diritti SUAP, calcolati come sopra riportato, sia i diritti previsti dagli altri Enti

G - DIRITTI ISTRUTTORIA SUAP		Diritti di Istruttoria	Diritti di Urgenza
F.1	Procedimenti automatizzati di cui al Capo III del dpr 160/2010 (scia o scia unica o comunicazione) per l'esercizio dell'attività, non condizionati dall'emissione di atti di assenso o Autorizzazione	€ 60,00	
F.2	Procedimenti relativi a domande di autorizzazione o concessione	€ 75,00	
F.3	Procedimenti relativi a domanda di autorizzazione per Grande Struttura di Vendita	€ 500,00	
F.4	Procedimento di collaudo di cui all'art. 10 del dpr 160/2010	€ 100,00	
F.5	Procedimento di variante urbanistica semplificata di cui all'art. 8 del dpr 160/2010	€ 500,00	
F.6	Comunicazioni varie non riguardanti requisiti e presupposti per l'esercizio dell'attività (es. variazioni societarie, variazione legale rappresentante); Vendite straordinarie o sottocosto; Comunicazioni cessazioni attività; Rilascio tesserino per partecipazione ai mercatini in qualità di operatore non professionale Comunicazione sospensione o riattivazione attività Comunicazione periodica di aggiornamento installazioni per vendita e/o somministrazione a mezzo distributori automatici	esente	



COMUNE DI APRILIA

Provincia di Latina

A - INTERVENTI EDILIZI di cui al D.P.R. 380/2001 s.m.i. CILA- SCIA - Permesso a Costruire			Diritti di Istruttoria (*)
A.1	C.I.L.A. (Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata)	SUE/SUAP	
	Ordinaria		€ 100,00
	Tardiva		€ 150,00
A.2	S.C.I.A. (Segnalazione Certificata Inizio Attività)	SUE/SUAP	
	Ordinaria		€ 150,00
	Tardiva		€ 150,00
	In Variante		€ 150,00
	In Alternativa al Permesso di Costruire		€250,00
A.3	PdC (Permesso a Costruire)	SUE/SUAP	
	Ordinario		€ 250,00
	In sanatoria (artt. 34 e 36 – D.P.R. 380/01)		€ 350,00
	In Variante e/o Completamento che comporta esame PUA		€ 150,00 € 400,00
A.4	Comunicazione ai sensi dell'art.34 bis del D.P.R. 380/01	SUE/SUAP	€ 100,00
A.5	Segnalazione Certificata di Agibilità (S.C.A.)	SUE/SUAP	
	Ordinaria	SUE/SUAP	€ 100,00
	Presentazione Tardiva – Documentazione Completa	SUE/SUAP	€ 100,00
	Presentazione in assenza di lavori di cui all'art.24 comma 7 bis del D.P.R. 380/01 (Oltre 90 gg entrata in vigore.) Accertamento Mancata Presentazione	SUE/SUAP	€ 150,00
A.6	Titoli abilitativi in sanatoria L.47/85- L.724/95- L.326/03- L.12/04	CONDONO	€ 250,00
A.7	Istruttoria per riesame pratica ordinaria e di condono edilizio	CONDONO	€ 150,00
A.9	Occupazione del suolo per lavori con depositi di materiali e/o esposizione di merci		€ 100,00

(*) Per titoli abilitativi edilizi sottoposti a procedure onerose, oltre al versamento dei diritti d'istruttoria, dovranno altresì essere versate, ai sensi di legge, i diritti di segreteria considerati al 5% degli oneri concessori calcolati, con un minimo dovuto di € 150,00 (euro centocinquanta/00);

B - AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE e N.O. VINCOLI IDROGEOLOGICI - PROCEDURE VINCOLI - ARCHEOLOGICI e MINERALI		Diritti di Istruttoria	
B.1	AUTORIZZAZIONI paesaggistiche ai sensi dell'Art. 146 - D.lgs 42/04 ed s.m.i		
	Fabbricati oggetto di Domande di Condono Edilizio	€ 250,00	
	Nuova Edificazione Procedura Ordinaria	€ 300,00	
	Nuova edificazione con Procedura Semplicata	€ 200,00	
	Richiesta di conformità paesaggistica	€ 150,00	
B.2	NULLA-OSTA per la tipologia di opere da realizzare in area sottoposta a VINCOLO IDROGEOLOGICO di competenza di questo Comune.	€ 250,00	
B.3	PROCEDURE AMMINISTRATIVE inerenti istruttoria preliminare per il rilascio del N.O. per zone soggette Archeologico, di competenze della Soprintendenza Archeologica del Lazio	€ 50,00	
B.4	Per zone sottoposte a Vincolo di competenza della direzione regionale per lo sviluppo economico e le attività produttive della Regione Lazio.	€ 100,00	



COMUNE DI APRILIA

Provincia di Latina

F.4	Diritti di istruttoria per il rilascio dei singoli titoli autorizzativi nei procedimenti di bonifica dei siti inquinati di competenza comunale superficie > 1.000 mq fino a 5.000 mq	€ 750,00	
F.5	Diritti di istruttoria per il rilascio dei singoli titoli autorizzativi nei procedimenti di bonifica dei siti inquinati di competenza comunale superficie > 5.000 mq	€ 1.000,00	
F.6	Diritti di istruttoria per il rilascio dei titoli autorizzativi alle attività estrattive di competenza comunale	€ 300,00	
F.7	Diritti di istruttoria per il rilascio dei titoli autorizzativi alle attività di gestione rifiuti di competenza comunale	€ 300,00	
F.8	Diritti di istruttoria per impianti da fonte rinnovabile di competenza comunale	€ 150,00	
F.9	Diritti di istruttoria per il rilascio dell'autorizzazione alle attività rumorose temporanee ai sensi dell'art. 6, comma 1 lett. h), della quadro n. 447/1995	€ 150,00	
F.10	Diritti di istruttoria ordinanze di ingiunzione pagamento sanzioni amministrative	€ 50,00	