

BANCA CREMASCA E MANTOVANA CRED. COOP. SOC. COOP.

IBAN: IT 37 N 07076 57450 000000332200

1.0 RICHIESTA DI APPROVAZIONE PIANI ATTUATIVI e OPERE U.1. E U.2.

1.1	<u>Parere preventivo</u> su Piano Attuativo o P.d.C. Convenzionato di natura urbanistica	€ 250,00
1.2	Richiesta di Approvazione Piano Attuativo conforme al P.G.T. vigente	€ 500,00
1.3	Richiesta di Approvazione Piano Attuativo <u>in variante</u> al P.G.T. vigente	€ 1.000,00
1.4	Richiesta di P.d.C.\DIA per Opere di Urbanizzazione primaria\secondaria	€ 100,00
1.5	Variante per Opere di Urbanizzazione primaria\secondaria	€ 50,00
1.6	Richiesta di Approvazione Piano Attuativo conforme al P.G.T. vigente	€ 300,00
1.7	Richiesta di Approvazione Piano Attuativo <u>in variante</u> al P.G.T. vigente	€ 500,00
1.8	Atto unilaterale d'obbligo in allegato ad atti di cui al punto 4.0	€ 100,00
1.9	Variante sportello unico ex art.8 D.Lgs 160/2010 con ver.escl. VAS	€ 500,00
1.10	Variante sportello unico ex art.8 D.Lgs 160/2010 con proced. VAS	€ 1.000,00

2.0 RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA art. 30 c.3 d.p.r. 380/01

2.1	Fino a 5 mappali	€ 30,00
2.2	Oltre i 6 mappali	€ 50,00
2.3	CDU storico (redatto per situazioni antecedenti al PGT vigente)	€ 100,00
2.4	Fino a 5 mappali (con carattere urgenza - 10 giorni dal protocollo)	€ 50,00
2.5	Oltre i 6 mappali (con carattere urgenza - 10 giorni dal protocollo)	€ 70,00

3.0 ISTANZE A CARATTERE AMBIENTALE D.Lgs 152/06 s.m.i.

3.1	VAS e verifiche di assoggettabilità a VAS di competenza comunale	€ 250,00
3.2	VIA e verifiche di assoggettabilità a VIA di competenza comunale 0.5 x 1000 valore opere	
3.3	AUA (Autorizzazione Unica Ambientale) - Procedimento	€ 100,00
3.4	AUA (Autorizzazione Unica Ambientale) - Volture	€ 50,00

4.0 PRATICHE EDILIZIE

4.1	Richiesta di Voltura Permesso di Costruire	€ 30,00
4.2	Comunicazione di Subentro atti asseverati (DIA, SCIA, CILA, etc)	gratuita
4.3	Comunicazione di Cambio d'uso senza opere L.R. 12/05 s.m.i.	gratuita
4.4	Comunicazione di inizio lavori NON asseverata (CIL) - Manut. ordinaria	gratuita
4.5	Comunicazione di inizio lavori <u>asseverata</u> (CILA)	€ 30,00

4.6	Permesso di Costruire\ <u>DIA per ogni unità immobiliare</u> <u>(tutte destinazioni e ogni tipologia di intervento)</u>	€ 100,00
4.7	SCIA Edilizia	€ 50,00
4.8	Atto edilizio qualsiasi (opere di abbattimento barriere architettoniche)	gratuita
4.9	Procedura MUTA\Impresa in un giorno per impianti fonte rinnovabili	gratuita
4.10	Varianti in corso d'opera a P.d.C.\DIA\SCIA	€ 50,00
4.11	Autorizzazioni paesaggistiche <u>ordinarie</u> di competenza comunale	€ 100,00
4.12	Autorizzazioni paesaggistiche <u>semplificate</u> di competenza comunale	€ 70,00
4.13	Accertamento di Conformità (art.li 36\37 d.p.r. 380/01 smi) ad esclusione CILA in corso esecuzione\lavori realizzati	€ 100,00

5.0 AGIBILITA'

5.1	Dichiarazione di Agibilità edifici produttivi (ex L.R. 01/07 - decreto fare)	€ 30,00
5.2	Segnalazione Certificata di Agibilità	€ 30,00

5.0 RICHIESTA DI ACCESSO AGLI ATTI

5.1	Richiesta di Accesso agli Atti <i>oltre a rimborso spese vive fotocopie A3\A4:</i>	€ 50,00 € 0,10 CAD.
-----	---	------------------------

6.0 ALTRI ATTI\AUTORIZZAZIONI

6.1	Richiesta autorizzazione insegne pubblicitarie	€ 30,00
6.2	Richiesta di idoneità alloggio	€ 50,00
6.3	Richiesta parere preventivo per apertura passo carraio	€ 20,00
6.4	Richiesta parere progetto per apertura passo carraio	€ 50,00
6.5	Richiesta autorizzazione\parere preventivo taglio piante	€ 50,00
6.6	Attestazione per aree non metanizzate	€ 30,00
6.7	<u>Attestazione per vendita aree PIP\ PEEP:</u>	
6.7.1	Solo calcolo del prezzo massimo di vendita/locazione:	€ 120,00
6.7.2	Solo verifica dei requisiti in capo agli acquirenti:	€ 150,00
6.7.3	Calcolo del prezzo massimo di vendita/locazione e verifica dei requisiti	€ 250,00

7.0 MANOMISSIONI SUOLO PUBBLICO

7.1	Richiesta autorizzazione manomissione suolo pubblico	€ 30,00
-----	--	---------

8.0 PROCEDIMENTI SUAP

8.1	SCIA per avvio e/o modifica, subentro e ripresa attività economica	€ 50,00
8.2	SCIA UNICA per avvio e/o modifica, subentro e ripresa attività economica	€ 100,00
8.3	SCIA CONDIZIONATA per avvio e/o modifica, subentro e ripresa attività economica	€ 100,00
8.4	SCIA per attività di somministrazione alimenti e bevande	€ 50,00
8.5	Richiesta di autorizzazione all'esercizio e o modifica	€ 50,00
8.6	Comunicazione di modifica attività economica	€ 50,00
<u>G.S.V.</u>		
8.7	Richiesta di autorizzazione all'apertura/ampliamento/trasf. sede	€ 500,00
8.8	SCIA/Comunicazione di subentro e variazione	€ 300,00
<u>M.S.V.</u>		
8.9	Richiesta di autorizzazione all'apertura/ampliamento/trasf. sede	€ 300,00
8.10	SCIA/Comunicazione di subentro e variazione	€ 150,00
<u>TULPS</u>		
8.11	Autorizzazione per manifestazioni temporanee/sagre/fiere organizzati da enti non patrocinati dall'amministrazione comunale	€ 20,00